

Содержание

Введение	3
РАЗДЕЛ 1. КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ОСНОВЫ	5
Подраздел 1.1. Значение стратегии развития района	5
Подраздел 1.2. Стратегическое видение будущего и миссия района	5
Подраздел 1.3. Стратегическая цель	5
Подраздел 1.4. Основные принципы стратегического развития района	5
РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА	8
Подраздел 2.1. Цифры и факты	8
Подраздел 2.2. История Октябрьского района	18
Подраздел 2.3. Внутренние факторы	19
Подраздел 2.4. Анализ исходной ситуации (SWOT-анализ)	41
Подраздел 2.5. Пространственное развитие района	42
РАЗДЕЛ 3 СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РАЙОНА	67
Подраздел 3.1. Сохранение и развитие человеческого потенциала	67
Подраздел 3.2. Развитие экономического потенциала	96
Подраздел 3.3. Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса района	109
Подраздел 3.4. Развитие рынка товаров и услуг	132
Подраздел 3.5. Формирование сбалансированной транспортной системы города	147
Подраздел 3.6. Формирование комфортной, экологически благополучной городской среды	171
Подраздел 3.7. Развитие гражданского общества и местного самоуправления	190
Подраздел 3.8. Развитие жилищно-гражданского строительства	202
РАЗДЕЛ 4 МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ РАЙОНА	209
Подраздел 4.1. Районные стратегические проекты	212
Заключение	217
Приложение	218

Введение

Стратегия социально-экономического развития Октябрьского района на период до 2030 года (далее – Стратегия развития района) является документом стратегического планирования, определяющим приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития района на период до 2030 года, согласованные с приоритетами и целями социально-экономического развития муниципального образования «город Екатеринбург».

Правовую основу разработки Стратегии развития района составляют Федеральный закон от 28.07.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Закон Свердловской области от 21.12.2015 № 151-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 – 2030 годы» (в редакции Закона Свердловской области от 22.03.2018 № 26-ОЗ), Решение Екатеринбургской городской Думы от 25.05.2018 № 12/81 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 10 июня 2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга», Постановление Администрации города Екатеринбурга от 27.02.2019 № 375 «О разработке стратегий социально-экономического развития административно-территориальных единиц муниципального образования «город Екатеринбург» и актуализации стратегических проектов (подпроектов) Стратегического плана развития Екатеринбурга до 2030 года», Указ Президента Российской Федерации «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» от 07.05.2018 № 204.

Решение Екатеринбургской городской Думы № 61/44 от 22.12.2015 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования городского округа — муниципального образования город «Екатеринбург».

При разработке Стратегии развития района использовались Методические рекомендации по разработке разделов стратегий социально-экономического развития административно-территориальных единиц муниципального образования «город Екатеринбург» до 2030 года, утвержденные Приказом начальника Департамента экономики Администрации города Екатеринбурга от 28.02.2019 № 25/41/15, а также результаты научно-исследовательской работы «Формирование концепции перспективного развития жилых микрорайонов муниципального образования «город Екатеринбург» до 2035 года», выполненной Институтом экономики УрО РАН совместно с Администрацией города Екатеринбурга.

На территории Октябрьского района муниципального образования «город Екатеринбург» выделено 12 жилых микрорайонов, для каждого из которых определены долгосрочные приоритеты развития, обеспечивающие комплексный подход к разработке и реализации стратегии развития района. Октябрьский район один из семи районов города Екатеринбурга, территория, имеющая крупнейшую транспортно-логистическую, производственную, сервисную, социально – культурную и рекреационную базу развития.

Для подготовки проекта Стратегии были сформированы рабочие группы, включающие представителей науки, бизнеса, общественности, власти, средств массовой информации. В соответствии с Распоряжением главы Администрации Октябрьского района от 15.02.2019 № 62/46/66 «О создании Совета по разработке стратегии развития Октябрьского района города Екатеринбурга» утвержден состав совета стратегического развития района и районных экспертных советов «Власть», «Наука», «Бизнес», «Общественность», «СМИ».

Рабочими группами осуществлена подготовка стратегических направлений, включая определение целевых векторов и основных задач, а также мероприятий и ожидаемых результатов развития каждого микрорайона.

Анализ конкурентных возможностей и особенностей развития Октябрьского района города Екатеринбурга (раздел 2 Стратегии развития района) позволил определить долгосрочные ориентиры в стратегических направлениях, выявил новые стратегические возможности.

Стратегия развития района разработана по следующим направлениям:

направление 1 «Сохранение и развитие человеческого потенциала», в котором поставлены задачи по сохранению и укреплению здоровья жителей района, созданию условий для занятий физической культурой и спортом, повышению интеллектуального и культурного уровня жителей района, повышению уровня образования и профессионального роста;

направление 2 «Развитие экономического потенциала» задачами которого являются развитие наукоемкого производства, инновационной деятельности, развитие малого и среднего предпринимательства;

направление 3 «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса района» в котором предусмотрено привлечение частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства; совершенствование системы отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями; осуществление деятельности, направленной на улучшение условий проживания граждан в жилищном фонде; обеспечение потребности населения в бесперебойной поставке энергетических ресурсов надлежащего качества; повышение энергетической эффективности отрасли;

направление 4 «Развитие рынка товаров и услуг» в котором решаются задачи по формированию новой пространственно-сбалансированной организации рынка для удовлетворения разнообразных потребностей населения района в качественных и безопасных товарах и услугах;

направление 5 «Формирование сбалансированной транспортной системы города» в котором поставлены задачи по созданию транспортно-пешеходной системы района, удобной для жизни населения, увеличению количества объектов улично-дорожной сети;

направление 6 «Формирование комфортной, экологически благополучной городской среды» в котором поставлены задачи по улучшению условий

проживания и качества окружающей среды, благоустройству районной территории;

направление 7 «Развитие гражданского общества и местного самоуправления» в котором предусмотрено развитие социальной активности широких слоев населения, достижение высокого уровня консолидации жителей микрорайонов и совместной деятельности граждан на территории района. Повышение эффективности местного самоуправления и совершенствование системы партнерских отношений между институтами власти и местным сообществом. Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения в условиях большой протяженности района и наличия отдаленных изолированных территорий;

направление 8 «Развитие Жилищного гражданского строительства» в котором поставлены задачи по обеспечению устойчивого развития Октябрьского района за счет интенсивного преобразования территории района в ходе жилищного строительства.

Стратегия развития района одобрена районными экспертными советами «Власть», «Наука», «Бизнес», «Общественность», «СМИ», Советом стратегического развития района, Координационным советом стратегического развития муниципального образования «город Екатеринбург», Программным советом стратегического развития муниципального образования «город Екатеринбург», Общественной палатой муниципального образования «город Екатеринбург».

РАЗДЕЛ 1 КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ОСНОВЫ

Подраздел 1.1. Значение стратегии развития района

Стратегия развития района позволит добиться устойчивого социально-экономического развития на основе комплексного использования экономических, социальных, культурных, научно-технических, территориальных, политических и других факторов, а также имеющихся природных, трудовых, производственных, предпринимательских и информационных ресурсов. Важнейшее назначение стратегии развития района состоит в эффективном использовании ресурсов и прогнозировании использования путем выбора приоритетных целей и направлений развития района.

Стратегия развития района обеспечит повышение эффективности реализации Стратегического плана развития Екатеринбурга до 2030 года на основе совмещения отраслевых и территориальных аспектов стратегического планирования. Так, развитие конкретных отраслей путем разработки (актуализации) и реализации стратегических проектов (подпроектов) дополняется развитием территории района города как системы взаимосвязанных

микрорайонов, обладающих специфическими особенностями и уникальными характеристиками.

Подраздел 1.2. Стратегическое видение будущего и миссия района

Разработка Стратегии развития района в качестве основной концептуальной идеи включает установление стратегического видения и миссии района.

Стратегическое видение позволяет в максимально сжатой форме определить, каким должен стать район в случае успешной реализации Стратегии развития района.

Стратегическое видение: к 2030 году Октябрьский район — это пространственно-сбалансированная территория, сочетающая развитие наукоемкого инновационного производства, транспортно-логистического направления, деловой и социально - культурной инфраструктуры, благоприятной окружающей среды, способствующие комфортному проживанию жителей района.

Миссия – лаконичное и емкое выражение предназначения района по отношению к связанным с ним социально-экономическим объектам и системам.

Миссия района заключается в рациональном использовании ресурсов для устойчивого развития наукоемкого инновационного производства и транспортно-логистического узла.

Подраздел 1.3. Стратегическая цель

В соответствии с миссией района, необходимостью реализации государственной политики, направленной на создание благоприятных условий для достойной жизни граждан, стратегическая цель развития Октябрьского района заключается в создании условий для рационального, сбалансированного использования ресурсов территории для повышения комфорта проживания с учетом развития инновационного производства и транспортной логистики, обеспечивающих устойчивый рост экономики города и его инвестиционной привлекательности.

Достижение стратегической цели предполагает решения ряда основных задач:

обеспечение потребностей населения в повышении комфортности среды проживания, модернизации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, росте их энергетической эффективности, улучшении качества жилищно-коммунальных услуг, повышении уровня безопасности жилищного фонда и инженерно-технической инфраструктуры, а также энергобезопасности района;

сохранение и всестороннее развитие личностного потенциала жителей района на основе формирования и актуализации современных здоровьесберегающих, образовательных, профессиональных, культурных,

социально-креативных, спортивных компетенций, а также социально-творческой активности в различных сферах жизнедеятельности;

наращивание экономического потенциала на основе повышения конкурентоспособности промышленного комплекса района, создания благоприятных условий для устойчивого развития инновационного бизнеса и инвестиционной деятельности;

создание комфортных условий проживания и экологически устойчивой системы жизнедеятельности населения на основе улучшения качества окружающей среды и благоустройства территорий района;

содействие в развитии сферы потребительского рынка для удовлетворения разнообразных потребностей населения и гостей района в качественных и безопасных товарах и услугах;

развитие сообщества социально активных жителей района, объединенных общностью традиций, интересов и ценностей, обеспечение безопасности жизнедеятельности населения;

содействие в создании и повышении качества транспортно-пешеходной системы района, удобной для населения;

обеспечение устойчивого развития жилищно-гражданского строительства.

Подраздел 1.4. Основные принципы стратегического развития района

Основополагающими стратегическими принципами развития района являются:

активное саморазвитие на основе всемерного повышения экономической самостоятельности и финансовой дееспособности;

приоритет интересов населения, учет потребностей различных групп населения, обеспечение надлежащего уровня жизни и условий труда для всех слоев современного и будущего общества;

партнерство и взаимодействие при достижении стратегических целей;

учет постиндустриальных тенденций развития;

опора на собственные силы, использование имеющихся и создание новых конкурентных преимуществ;

безопасность, устойчивое социально-экономическое и территориальное развитие;

гармонизация всех видов пространств района;

премущественность концептуальных основ стратегического планирования и учет структуры разделов Стратегического плана развития Екатеринбурга, утвержденного Решением Екатеринбургской городской Думы от 25.05.2018 № 12/81 «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 10 июня 2003 года № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга» (далее – Стратегический план);

обеспечение согласованности мероприятий, сроков, совпадения территориальных привязок и объектов стратегии развития района и документов

стратегического планирования муниципального образования «город Екатеринбург», Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», стратегических проектов Стратегического плана.

РАЗДЕЛ 2 АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Подраздел 2.1. Цифры и факты

Октябрьский район – один из семи районов города Екатеринбург, занимает юго-восточную территорию. Площадь территории района составляет 157 тыс. кв. м. (3 место среди районов), население на 01.01.2020 составляет 155,4 тыс. человек (7 место среди районов). Динамика показателей социально-экономического развития Октябрьского района за 2010 – 2019 годы представлена в таблице 1.

Основные показатели развития экономики Октябрьского района в 2015–2019 годах в сравнении с другими районами приведены в таблице 2.

На протяжении последних лет Октябрьский район устойчиво демонстрирует достаточно высокие темпы роста. Успехи социально-экономического развития района – это результат совместной работы районного сообщества (предприятия района, общественные организации района, жители района и т.д.).

С 2012 по 2016 годы район замыкал тройку лидеров по показателям социально-экономического районов города Екатеринбурга, в 2017 – 2018 годах Октябрьский район занимал 1 место, в 2019 году – 2 место, что характеризует его как динамично и стабильно развивающуюся территорию. Район удерживает лидирующую позицию по уровню социального благополучия, объему жилья на душу населения, сферы благоустройства и заботы о жилье, а также динамики развития экономики и финансового состояния предприятий.

Сегодня Октябрьский район, активно развивающийся многопрофильный производственный комплекс, который представлен предприятиями оборонной, пищевой, парфюмерно-косметической, медицинской, полиграфической промышленности, неметаллоемкого машиностроения, растениеводства и птицеводства, транспорта и связи. Особое внимание уделяется содержанию жилищного комплекса, развитию инженерной инфраструктуры, благоустройству территории.

Район сегодня — это и самый современный деловой и торговый центр.

На территории района расположено свыше 60 исторических памятников и действуют уникальные учреждения культуры.

Октябрьский район – крупный транспортно-логистический узел, высокотехнологичная промышленность и производство, социально –

культурная и рекреационная база, многофункциональный потребительский рынок.

Т а б л и ц а 1

Динамика показателей социально-экономического развития Октябрьского района за 2010 – 2019 годы

Показатели	Единица измерения	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Численность населения на начало периода на (01.01 текущего года)	Тысяча человек	142,9	141,5	144,1	145,6	147,2	149,4	151,1	152,4	153,7	154,7
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ и услуг по крупным и средним промышленным предприятиям	Миллион рублей	47300	51600	29200	33000	40800	64000	70700	90100	94800	107320
Среднемесячная начисленная заработная плата в среднем за период	Рублей	29017,0	33052,0	36832,0	40440,0	43739,0	43894,0	47340,0	52284,0	56733,0	61569,0
Ввод в действие жилья за счет всех источников финансирования	Тысяча метров квадратных	39,9	57,2	62,1	39,9	55,5	187,0	37,2	66,4	125,7	63,3
Инвестиции в основной капитал	Миллиард рублей	6.8825	14,8497	27,162	32,0379	27,3367	25,701,6	32,0432	35,6849	48,2787	*
Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания	Квадратных метров на 1000 человек	555,1	569,0	636,8	678,8	685,2	692,3	731,6	733,20	746,0	747,7
Обеспеченность торговыми площадями розничной торговли	Квадратных метров на 1000 человек	1352,7	1335,9	1430,6	1509,5	1530,9	1622,8	1679,5	1679,9	1678,1	1745,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Обеспеченность жилищным фондом	Квадратных метров на 1 человека	23,1	23,3	22,9	23,4	23,1	24,1	23,2	23,6	24,1	24,39

*начиная с отчета за 2019 год Управление Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области не предоставляет сведения в разбивке по административно-территориальным единицам.

Т а б л и ц а 2

Основные показатели развития экономики Октябрьского района в 2015–2019 годах
в сравнении с административными районами города Екатеринбурга

Показатель	Годы	Верх-Исетский район	Железнодорожный район	Кировский район	Ленинский район	Октябрьский район	Орджоникидзевский район	Чкаловский район	Екатеринбург
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Динамика основных показателей									
1. Численность населения на начало периода, тыс. чел.	2015	208,7	164,2	223,6	160,7	149,4	283,7	271,1	1 461,4
	2016	212,5	165,8	225,8	161,9	151,1	286,2	274,5	1 477,7
	2017	215,3	166,9	225,7	162,7	152,4	287,9	277,6	1 488,4
	2018	219,0	168,6	226,6	162,0	153,7	289,3	282,5	1 501,7
	2019	223,4	170,5	228,9	160,6	154,7	289,8	287,9	1 515,8
	2020	226,4	171,9	230,4	160,6	155,4	290,1	291,7	1 526,5
2. Рождаемость, промилле	2015	18,4	15,2	13,6	19,6	14,9	13,9	14,7	15,8
	2016	16,8	14,0	13,1	19,1	14,5	13,7	14,7	30,1
	2017	14,6	12,7	11,2	17,1	11,6	12,2	13,8	13,3
	2018	14,4	13,0	11,0	16,9	11,3	11,2	11,8	12,8
	2019	13,1	11,6	9,7	16,3	8,7	10,0	11,6	11,6
3. Смертность, промилле	2015	10,0	10,4	9,8	18,2	10,5	10,7	9,4	11,3
	2016	10,0	10,6	9,9	17,7	11,1	11,3	8,9	22,7
	2017	9,6	10,1	9,2	16,8	10,4	10,5	9,1	10,8
	2018	9,5	10,0	9,5	18,3	10,2	10,6	8,9	10,8
	2019	10,1	9,6	9,0	19,1	8,1	10,4	9,3	10,7
Динамика развития экономики									
4. Оборот организаций, миллиардов рублей	2015	–	–	–	–	–	–	–	1329,9
	2016	–	–	–	–	–	–	–	1509,0
	2017	198,0	175,6	281,0	194,0	346,8	205,6	223,3	1624,3
	2018	236,7	194,9	323,1	218,6	411,5	260,6	262,2	1907,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2019	234,9	188,8	310,9	245,5	459,3	268,6	302,0	2010,1
5. Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий, человек	2015	68 106	61 498	73 342	73 610	66 916	54 365	42 492	440 329
	2016	68 169	57 180	70 852	76 067	64 129	57 044	44 789	438 229
	2017	66 371	53 811	69 383	73 943	67 545	56 969	40 746	428 768
	2018	70 963	53 540	66 800	77 887	66 779	58 308	41 627	435 904
	2019	69 499	52 335	65 554	81 002	65 930	59 015	50 988	444 324
Финансовое состояние предприятий									
6. Прибыль крупных и средних предприятий, миллионов рублей	2015	12 980,7	-1 280,4	1 178,9	8 204,3	3 976,7	8 036,6	3 066,6	36 163,4
	2016	11 317,4	2 552,0	11 919,8	15 370,9	25 997,0	14 622,6	6 349,6	88 129,2
	2017	7 339,1	1 603,6	15 902,7	9 803,0	45 440,1	7 297,5	11 870,5	99 256,5
	2018	7 166,5	1 713,1	-504,1	4 092,7	51 808,3	5 911,9	9 194,4	79 382,85
	2019	8 289,6	3 433,3	17 598,1	8 172,0	59 004,2	9 966,8	12 472,2	118 936,4
7. Удельный вес убыточных крупных и средних организаций, процент	2015	21,3	22,3	19,2	27,1	19,7	25,3	33,7	23,5
	2016	14,4	25,8	21,5	26,4	20,3	15,7	19,8	20,8
	2017	20,4	16,8	16,6	28,3	14,0	20,8	17,3	18,8
	2018	15,3	25,2	19,9	20,2	14,1	18,2	20,6	18,9
	2019	17,1	20,9	20,6	17,7	17,0	16,5	14,8	17,9
8. Среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций, рублей	2015	41 769	38 160	39 985	46 903	43 894	42 009	34 648	41 492
	2016	43 583	40 262	42 313	49 287	47 340	44 316	37 031	43 910
	2017	45 428	43 362	45 337	53 796	52 284	46 862	39 367	47 292
	2018	51 228	47 180	47 676	58 854	56 733	51 279	42 252	51 542
	2019	55 004	50 536	52 164	62 972	61 569	54 406	42 539	54 976
Строительство жилья									
9. Площадь введенного в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования, тысяч квадратных метров	2015	193,5	59,3	99,0	276,5	187,0	87,4	291,3	1 196,9
	2016	164,5	87,1	69,5	275,4	37,2	104,2	284,6	1 022,5
	2017	200,1	80,8	140,5	278,5	66,4	78,0	185,8	1 030,0
	2018	188,6	143,8	93,0	284,8	125,7	75,7	201,3	1 113,0
	2019	411,3	98,2	146,1	270,8	63,3	70,9	283,6	1 344,2
Бытовые услуги, предоставляемые населению									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10. Количество предприятий бытового обслуживания, единиц	2015	755	503	862	845	785	694	741	5 185
	2016	760	507	903	930	818	757	745	5 420
	2017	775	509	935	944	840	764	750	5 517
	2018	808	520	943	965	857	766	753	5 612
	2019	828	531	964	999	881	773	755	5731
11. Общая площадь предприятий бытового обслуживания, тысяча квадратных метров	2015	102,8	42,2	80,9	82,3	104,6	77,1	74,8	564,7
	2016	106,4	41,7	85,0	93,6	111,5	79,6	83,5	601,3
	2017	107,1	47,0	94,8	93,3	112,7	80,5	86,0	621,4
	2018	113,2	50,1	95,1	103,3	115,4	82,4	86,4	645,9
	2019	117,4	52,1	98,3	103,0	116,2	83,0	92,2	662,2
12. Обеспеченность площадями бытового обслуживания, квадратных метров на 1000 человек	2015	483,8	254,5	358,3	508,3	692,3	269,4	272,5	382,1
	2016	494,2	249,9	376,6	575,3	731,6	276,5	300,8	404,0
	2017	489,0	278,8	418,4	575,9	733,2	278,3	304,4	413,8
	2018	506,7	293,8	415,5	643,2	746,0	284,3	300,1	426,1
	2019	518,5	303,1	426,6	641,3	747,7	286,1	316,1	433,8
Обеспеченность торговыми площадями и предприятиями общественного питания									
13. Количество предприятий розничной торговли, единиц	2015	651	434	690	724	522	728	541	4 290
	2016	690	454	725	781	533	754	580	4 517
	2017	716	443	724	816	569	787	618	4 673
	2018	735	469	735	881	582	809	649	4 860
	2019	749	491	769	917	629	819	676	5 050
14. Торговая площадь предприятий розничной торговли, тысяча квадратных метров	2015	479,1	137,1	226,0	418,8	245,2	221,7	291,1	2019,0
	2016	527,4	137,7	240,3	451,7	256,0	216,6	301,8	2131,5
	2017	527,9	133,9	241,7	451,9	258,2	227,6	299,6	2140,9
	2018	547,0	145,3	263,0	473,6	259,6	234,3	325,6	2248,3
	2019	544,4	158,1	272,9	480,5	271,3	242,2	340,9	2310,3
15. Обеспеченность торговыми площадями, квадратных метров на	2015	2254,6	826,9	1000,9	2586,8	1622,8	774,6	1060,6	1366,3
	2016	2449,6	825,0	1064,7	2776,3	1679,8	752,3	1087,2	1432,1
	2017	2410,5	794,2	1066,6	2789,5	1679,9	786,7	1060,5	1425,7
	2018	2448,5	852,2	1149,0	2948,9	1678,1	808,5	1130,9	1483,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1000 человек	2019	2404,6	919,7	1184,5	2991,9	1745,8	834,9	1168,7	1513,5
16. Количество предприятий торговли, работающих с применением прогрессивных технологий, единиц	2015	557	376	576	465	502	582	418	3 476
	2016	590	393	662	714	512	606	457	3 934
	2017	634	403	675	748	545	649	559	4 213
	2018	670	427	698	817	564	689	585	4 450
	2019	690	456	729	861	596	722	629	4 683
17. Количество предприятий общественного питания общедоступной сети, единиц	2015	215	133	219	333	231	168	177	1476
	2016	250	130	223	369	235	160	186	1553
	2017	289	118	225	404	251	161	195	1643
	2018	314	126	237	450	250	163	209	1749
	2019	321	129	242	478	261	167	226	1824
18. Число посадочных мест на предприятиях общественного питания общедоступной сети, единиц	2015	13 725	10 707	11 011	21 704	15 716	9 764	10 310	92 937
	2016	13 677	10 329	11 280	22 735	16 188	9 146	10 729	94 084
	2017	15 579	8 830	11 205	23 990	16 156	8 983	11 021	95 764
	2018	16 522	9 176	11 489	24 511	15 826	9 025	11 164	97 713
	2019	17 097	8 384	11 891	26 105	16 048	8 699	11 170	99 394
19. Обеспеченность населения местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети, единиц на 1000 человек	2015	64,6	64,6	48,8	134,1	104,0	34,1	37,6	62,9
	2016	63,5	61,9	50,0	139,7	106,2	31,8	38,6	63,2
	2017	71,1	52,4	49,4	148,1	105,1	31,1	39,0	63,8
	2018	74,0	53,8	50,2	152,6	102,3	31,1	38,8	64,5
	2019	75,5	48,8	51,6	162,5	103,3	30,0	38,3	65,1
20. Количество гостиниц и аналогичных средств размещения, единиц	2015	15	10	19	22	29	9	10	114
	2016	15	10	20	24	29	9	10	117
	2017	16	10	20	25	29	9	10	119
	2018	17	10	20	25	29	9	10	120
	2019	22	11	17	27	29	9	11	126
21. Единовременная	2015	1 347	927	892	1 884	3 205	1 637	550	10 442

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
вместимость гостиниц и аналогичных средств размещения, тысяча мест	2016	1 347	927	962	2 038	3 205	1 637	550	10 666
	2017	1 365	927	962	2 070	3 205	1 637	550	10 716
	2018	1 469	927	962	2 070	3 205	1 637	550	10 820
	2019	1 743	931	796	2 326	3 247	1 637	646	11 326
22. Количество деловых центров, единиц	2015	19	4	18	29	22	2	2	96
	2016	20	4	18	31	22	2	2	99
	2017	20	4	18	31	22	2	2	99
	2018	20	4	18	31	22	3	2	100
	2019	20	4	18	31	22	4	2	101
23. Площадь деловых центров, тысяча квадратных метров	2015	260,3	42,1	243,3	389,9	371,0	20,6	14,6	1 341,8
	2016	262,3	42,1	243,3	399,9	371,0	20,6	14,6	1 353,8
	2017	262,3	42,1	243,3	399,9	371,0	20,6	14,6	1 353,8
	2018	262,3	42,1	243,3	399,9	371,0	32,6	14,6	1 365,8
	2019	262,3	42,1	243,3	399,9	371,0	57,4	14,6	1 390,6
Жилищно-коммунальное хозяйство									
24. Количество многоквартирных жилых домов, единиц	2015	1 118	820	1 172	813	914	1 599	1 604	8 040
	2016	1 119	826	1 179	829	919	1 598	1 615	8 085
	2017	1 134	833	1 182	842	921	1 593	1 604	8 109
	2018	1 145	837	1 184	860	927	1 591	1 608	8 152
	2019	1 170	856	1 179	879	965	1 593	1 695	8 337
25. Количество многоквартирных жилых домов, оборудованных общедомовыми приборами учета теплоэнергии, единиц	2015	1 003	753	1 113	784	811	1 480	1 370	7 314
	2016	1 020	760	1 119	806	824	1 485	1 386	7 400
	2017	1 033	752	1 111	798	805	1 493	1 324	7 316
	2018	1 054	742	1 099	814	805	1 452	1 327	7 293
	2019	1 071	752	1 101	831	818	1 457	1 471	7 501
26. Площадь жилищного фонда, миллионов квадратных метров	2015	6,2	3,5	5,1	5,7	3,6	5,7	5,9	36,0
	2016	6,3	3,6	5,1	5,8	3,5	5,8	6,5	36,6
	2017	6,5	3,6	5,2	6,0	3,6	5,8	6,7	37,5
	2018	6,7	3,8	5,3	6,4	3,7	5,9	6,8	38,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2019	7,0	3,9	5,4	6,6	3,8	6,0	7,0	39,6
27. Площадь ветхого жилищного фонда, тысяч квадратных метров	2015	46,4	27,7	36,1	30,4	29,0	94,0	71,3	334,9
	2016	46,3	27,6	36,0	30,3	28,9	93,8	71,1	334,0
	2017	46,1	27,5	36,1	30,2	29,0	94,0	71,2	334,1
	2018	45,6	27,2	36,2	29,9	29,1	94,1	71,3	333,4
	2019	45,2	27,0	36,1	29,8	29,2	94,2	71,4	332,9
28. Количество семей, проживающих в ветхих и аварийных жилых домах, единиц	2015	1 436	822	1 113	892	964	2 792	2 106	10 125
	2016	1 432	820	1 109	889	961	2 784	2 100	10 095
	2017	1 420	815	1 112	880	970	2 793	2 120	10 110
	2018	1 405	807	1 114	862	979	2 801	2 139	10 107
	2019	1 400	801	1 103	860	973	2 810	2 150	10 097
29. Количество семей, переселенных из ветхих и аварийных жилых домов, единиц	2015	48	0	34,0	22	8	103	83	298
	2016	33	0	5,0	3	40	55	65	201
	2017	60	28	10,0	4	37	102	84	325
	2018	27	14	46,0	6	39	176	29	337
	2019	8	4	50,0	1	56	163	64	346
Образование									
30. Количество мест в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях, единиц	2015	10 515	6 870	9 935	11 435	6 420	14 010	12 175	71 360
	2016	10 715	6 965	10 100	11 435	6 425	14 715	12 400	72 755
	2017	11 115	6 965	10 275	11 435	6 425	14 715	12 950	73 880
	2018	11 115	6 965	10 275	11 685	6 425	14 715	13 050	74 230
	2019	11 365	6 965	10 275	11 685	6 425	14 715	13 300	74 730
31. Доля обучающихся, занимающихся во вторую смену	2015	23,3	17,2	18,0	21,7	18,6	28,8	25,8	22,5
	2016	26,2	20,1	20,5	24,4	19,1	30,0	27,3	24,6
	2017	24,8	21,7	23,1	26,6	21,1	32,6	28,8	26,1
	2018	28,7	23,6	23,8	26,8	24,2	33,0	29,6	27,6
	2019	28,4	24,9	27,5	25,9	27,0	35,1	31,0	28,9
Благоустройство									
32. Ремонт дорог, тысяч квадратных	2015	42,7	62,5	64,4	36,8	115,1	89,7	66,0	477,2
	2016	58,5	70,9	159,1	155,6	97,6	201,5	104,2	847,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
метров	2017	293,1	67,1	170,8	82,3	78,2	175,3	41,2	908,0
	2018	38,5	108,2	271,8	130,2	129,4	52,2	196,4	926,7
	2019	32,8	98,6	134,6	92,6	169,4	103,2	95,2	726,4
33. Доля дорог, уровень содержания которых в летний период соответствует оценке «удовлетворительно», процент	2015	93,1	85,6	85,3	89,1	86,7	80,3	80,2	85,8
	2016	96,4	86,4	85,5	93,9	88,2	91,1	87,1	88,4
	2017	94,3	93,4	89,4	93,1	93,2	83,9	90,8	91,2
	2018	94,9	95,6	90,8	94,9	96,9	90,6	92,2	93,7
	2019	97,6	96,9	93,9	93,5	95,7	94,5	95,6	95,3
34. Доля дорог, уровень содержания которых в зимний период соответствует оценке «удовлетворительно», процент	2015	96,9	92,5	91,9	95,9	93,5	87,5	88,8	92,4
	2016	96,3	86,2	85,4	94,9	89,6	82,3	77,6	87,4
	2017	93,7	78,6	86,5	84,3	90,4	87,2	80,0	85,8
	2018	95,7	97,4	94,9	90,0	92,7	94,7	93,3	94,1
	2019	94,5	94,1	91,9	88,3	92,5	85,6	91,9	91,2

Подраздел 2.2 История Октябрьского района

Октябрьский район был образован 16 марта 1934 г., однако, история освоения территории современного Октябрьского района относится к тому далекому времени, когда Екатеринбург оставался еще заводом-крепостью и не имел статуса города (он получил его в 1783 г.).

В 1770-е годы в восточной части Екатеринбурга за пределами земляного вала была сооружена новая крепость — Большой вал. За ее границами сложилась улица — односторонка Завальная, в дальнейшем — Солдатская (Красноармейская) — первая улица Октябрьского района. А вскоре эта территория стала важным для своего времени транспортным узлом: в 1783 г. большой Сибирский тракт был переведен на Екатеринбург (по маршруту Москва — Казань — Пермь — Тобольск).

Октябрьский район стал своеобразным восточным фасадом Екатеринбурга, воздушными воротами города. Сибирский тракт, давший в 1783 году толчок к развитию территории города, был одной из самых крупных транспортных артерий между Европой и Сибирью. Сегодня эту роль выполняет трасса федерального значения «Дублер Сибирского тракта».

Уже в конце 20-х годов 20 века появились водопровод и канализация, первая коммунальная баня, затем автобусное и трамвайное движение.

В административном отношении район окончательно оформился 16 марта 1934 года. К этому времени здесь не только сложилась мощная индустриальная база, но также целый ряд крупных культурных и научно-образовательных центров. Так, в 1930 г. был открыт Уральский лесотехнический институт (ныне – академия) – ведущее в регионе учреждение по подготовке кадров лесной промышленности. Огромное значение для хозяйственного и культурного строительства на Урале имело открытие Уральского государственного университета. Появились научно-исследовательские и проектные институты – Уралпроектбюро (Уралгипромез). Чуть позже начали действовать кукольный театр, Свердловское отделение Союза художников. А в 1933 г. открылся первый в городе постоянно действующий цирк. В довоенный период были созданы и новые зоны отдыха для жителей города, и его гостей: парк им. Ф.Энгельса.

В 1960 г. был создан трест Горгаз, началась газификация жилых домов района. В 1966 г. был заложен крупнейший в Свердловске парк им. Лесоводов России, на территории которого был создан уникальный музей деревянной скульптуры. А в 1974 г. был открыт крытый Шарташский рынок. Расширялось жилищное строительство: в 1980-1990-е гг. интенсивно застраивался микрорайон «Парковый» - один из крупнейших жилых массивов города.

Подраздел 2.3. Внутренние факторы

Водные ресурсы. На территории Октябрьского района находятся следующие водные объекты:

озеро Огородное (п. Исток);
 озеро Утятское (п. Исток);
 озеро Мостовка (п. Мостовка);
 Малоистокский пруд (п. Малый Исток);
 озеро возле отеля Рамада (Кольцовский тракт);
 озеро Трехозерка (парк им. Лесоводов России).

Особо охраняемая территория сформирована у Малоистокского пруда в поселке Малый Исток.

Для организации зон рекреации, создания комфортных условий для отдыха горожан в районе есть высокий потенциал водных объектов.

Лесные ресурсы. 6% территории Октябрьского района заняты лесными массивами. На территории Октябрьского района расположены два лесных парка: им. Лесоводов России площадью 879 га и Мало-Истокский площадью 11 га.

Земельные ресурсы. Общая площадь Октябрьского района составляет 157,0 кв. км.

Демографическая ситуация. Октябрьский район – имеет положительную динамику показателей демографического развития на протяжении последних лет: на начало 2010 года – 142,9 тыс. человек, на начало 2016 года – 151,1 тыс. человек, на начало 2018 года – 153,7 тыс. человек, на начало 2020 года – 155,4 тыс. человек (рисунок 1). Основным фактором роста численности населения Октябрьского района является: положительное сальдо миграции и наблюдаемое устойчивое улучшение динамики репродуктивных показателей (превышение числа родившихся над умершими).



Рисунок 1. Показатель демографического развития

Несмотря на положительную динамику естественного прироста населения, в районе наблюдается снижение рождаемости, что связано с падением рождений в период 90-х годов. В 2010 году рождаемость в районе составляла 12,5 промилле, в 2015 году – 14,9 промилле, в 2018 году – 11,3 промилле, в 2019 – 8,7 промилле (таблица 3).

Отмечается снижение уровня смертности населения, которая в 2010 году составляла 11,3 промилле, а в 2019 году – 8,1 промилле (таблица 3).

Т а б л и ц а 3

Показатели демографического развития

Показатель	Единица измерения	2010 год	2015 год	2018 год	2019 год
Численность постоянного населения на начало года	Тысяча человек	142,9	149,4	153,7	154,7
Число родившихся, всего	Человек	1781	2244	1802	1379
Число родившихся на 1000 человек	Промилле	12,5	14,9	11,3	8,7
Число умерших, всего	Человек	1610	1585	1576	1253
Число умерших на 1000 человек	Промилле	11,3	10,5	10,2	8,1
Естественный прирост (убыль) населения	Человек	171	659	226	126
Число зарегистрированных браков	Единица	–	1371	2027	916
Число зарегистрированных разводов	Единица	–	608	866	507

Здравоохранение. На территории района работают 13 учреждений здравоохранения, в том числе: 4 муниципальных: Муниципальное бюджетное учреждение «Центральная городская клиническая больница № 1 Октябрьского района» (МБУ «ЦГКБ № 1»), Муниципальное автономное учреждение «Детская городская поликлиника № 13» (МАУ «ДГП № 13»), Муниципальное автономное учреждение Городская больница № 36 «Травматологическая» (МАУ «ГБ № 36 «Травматологическая»), Муниципальное автономное учреждение «Стоматологическая поликлиника № 12» (детское и взрослое отделения); 5 областных, 4 ведомственных.

По данным лечебно-профилактических учреждений численность взрослого прикрепленного населения составляет почти 115 147 человек, детей более 31 490. Муниципальный заказ по посещениям и пролеченным больным выполняется на 100%.

Численность врачей в муниципальных учреждениях района в 2018 году составила 492 человека, численность среднего медицинского персонала – 795 человек.

Укомплектованность врачами в муниципальных медицинских учреждениях – 72,2%, средним медицинским персоналом – 78,9%.

Обеспеченность врачами участковой службы составляет 5,6 единиц на 10 тысяч человек.

Начиная с 2012 года идет приток финансирования в здравоохранение района, что позволяет развивать материально-техническую базу учреждений.

В результате реорганизации детских медучреждений к МАУ «ДГП № 13» присоединена амбулаторно-поликлиническая служба Кировского района, что способствовало повышению уровня и качества обслуживания маленьких пациентов.

Открыта бесплатная многопрофильная поликлиника № 2 ООО «Клиника Павлова», к которой на обслуживание прикреплено население микрорайона «Синие камни». В здании по адресу Буторина, 3а открыт медицинский центр «Ситидок эксперт».

Во всех учреждениях здравоохранения постоянно проводятся различные образовательные мероприятия мастер-классы, дополнительные занятия и тренинги, встречи с учеными. Проводятся конкурсы профессионального мастерства. Налажено тесное сотрудничество медицинских учреждений района с образовательными медицинскими учреждениями города для подготовки и переподготовки медицинских кадров, направленных на обновление теоретических и практических знаний в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов лечения.

Внедрение в практику здравоохранения современных технологий лечения позволяет оптимизировать мощность медицинских учреждений, переносить акцент со стационарной помощи на развитие первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических условиях, повышать эффективность работы персонала и создавать комфортную среду для пациентов в лечебных учреждениях.

Развитие сети медучреждений Октябрьского района будет зависеть от демографической ситуации в микрорайонах и осуществляться в соответствии с нормативными актами Минздрава Свердловской области и Российской Федерации.

Профилактика зависимостей. В соответствии с постановлениями Администрации города Екатеринбурга в Октябрьском районе ежегодно формируется районный План работы координационного совета по вопросам профилактики наркомании, иных зависимостей и ВИЧ/СПИД при главе администрации района с участием всех субъектов системы профилактики. Ежеквартально на заседаниях координационных советов, проводится изучение и анализ ситуации в сфере профилактики наркомании, иных зависимостей, ограничения распространения ВИЧ-инфекции и иных социально значимых заболеваний на территории Октябрьского района; осуществляется участие в реализации на территории района государственной политики в сфере профилактики наркомании, иных зависимостей, ограничения распространения ВИЧ-инфекции.

В рамках городской Муниципальной программы «Комплексная

профилактика зависимостей в муниципальном образовании «город Екатеринбург» из городского бюджета Октябрьскому району выделяется финансирование на реализацию межведомственного профилактического проекта «Кто, если не мы!». Проект предполагает проведение мероприятий, направленных на профилактику различных видов зависимостей и пропаганду здорового образа жизни. В мероприятиях принимают участие подростки и молодежь, посещающие муниципальные учреждения, образовательные организации, учреждения дополнительного образования, а также жители Октябрьского района.

Ежегодно, с 2001 года проводится городской конкурс детского рисунка «Дети за здоровый образ жизни». Победители конкурса получают уникальную возможность – оформить своими работами троллейбус, который в дальнейшем курсирует по улицам города.

Образование. Образовательный комплекс района представлен учреждениями общего и дополнительного образования, оказывающими населению широкий спектр образовательных услуг. В районе работает 44 муниципальных учреждения, в которых занимается 6781 дошкольник, 16760 школьников.

Уровень обеспеченности общеобразовательными учреждениями в Октябрьском районе на 01.01.2019 составил 103 учащихся на 1000 жителей, что ниже социального норматива в сфере образования (114 учащихся на 1000 человек).

В настоящее время в районе функционирует 24 муниципальных дошкольных образовательных учреждений, 16 из которых являются автономными. По состоянию на конец 2019 года в районе находится 38 зданий дошкольных образовательных учреждений, в том числе 35 муниципальных, 3 частной формы собственности.

Обеспеченность детей в возрасте от 2 до 6 лет местами в муниципальных детских садах на 01.01.2019 составила 41,8 мест на 1000 жителей, что ниже общегородского показателя (55 мест на 1000 чел.).

По итогам 2019 года доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности, составила 19%.

По итогам 2019 года дети в возрасте от 3 до 7 лет полностью обеспечены местами в дошкольных образовательных учреждениях. Всего в 2019 году посещал 6781 ребенок. Количество дополнительных мест обеспечено за счет переуплотнения групп и получения дополнительных 25 мест в ЧДОУ «Детский сад № 123» ОАО «РЖД» и 40 мест в ДОЧУ «Центр развития «Дошколенок».

В районе функционирует 19 муниципальных общеобразовательных организаций, в том числе, 5 гимназий, 1 лицей и 2 общеобразовательные организации с углубленным изучением отдельных предметов.

Во всех общеобразовательных организациях района реализуется сетевой проект «Молодежная Бизнес Лига», организовано сетевое взаимодействие с

УрГЭУ и УрГЛТУ, успешно реализуются сетевые проекты с участием всех лагерей с дневным пребыванием детей, проект «Многоуровневая система оценки качества образования». С целью создания системы мер безопасности во всех школах района установлена система контроля доступа «СКУД».

Одним из приоритетных направлений образовательной политики является дополнительное образование детей. Количество детей, занятых в системе дополнительного образования Октябрьского района – 4500. Дополнительное образование осуществляется на базе Дома Детского творчества Октябрьского района и площадках образовательных организаций.

Дальнейшее совершенствование системы образования предполагает развитие сети организаций дошкольного, общего и дополнительного образования, поэтапный перевод школ на односменный режим обучения, внедрение цифровых технологий в образовательный процесс, реализацию государственной политики в сфере развития образования для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья.

Наука, высшее и среднее профессиональное образование. Октябрьский район представлен такими учреждениями высшего и среднего профессионального образования как ФГБОУ ВО «Уральский государственный лесотехнический университет» (далее ФГБОУ ВО «УГЛТУ»), Уральский сад лечебных культур имени профессора Л.И. Вигорова ФГБОУ ВО «УГЛТУ», Институт естественных наук ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина» (далее ФГАОУ ВО «УрФУ»), Ботанический сад ФГАОУ ВО «УрФУ», ГАПОУ СО СО КУиС «Стиль».

В ФГБОУ ВО «УГЛТУ» 42 кафедры, на которых работают более 50 профессоров и докторов наук, 280 доцентов и кандидатов наук, в том числе 21 член общественных академий по инженерным, естественным, экономическим и экологическим наукам. На базе университета работают: 4 учебно-консультационных центра – экологических проблем природопользования; физико-химического анализа; биоматериалов и биоконструкций; Уральский информационно-консалтинговый центр лесного комплекса; Уральский лесной технопарк; учебно-опытный лесхоз ФГБОУ ВО «УГЛТУ».

УГЛТУ ведет активную международную деятельность с ВУЗами и исследовательскими институтами Швейцарии, Германии, Швеции, Финляндии, Чехии, Словакии, Италии, Китая и Венгрии. Университет является членом Международного союза лесных исследовательских организаций ИЮФРО, Международной ассоциации INTAS, Международного центра лесного хозяйства и лесной промышленности ICFFI, Национального совета по добровольной лесной сертификации России, Ассоциации инженерного образования в России и Ассоциации «Древмаш».

Приоритетными направлениями исследований на базе Уральского сада лечебных культур имени профессора Л.И. Вигорова ФГБОУ ВО «УГЛТУ» остаются сохранение биоразнообразия, интродукция и селекция древних

растений, накапливающих вещества адаптогенного, тонизирующего, регуляторного и фитонцидного действия, способствующие профилактике, лечению заболеваний человека, снижению техногенного прессинга и оздоровлению окружающей среды.

Созданный на новой территории сада питомник высокодекоративных, фитонцидных пыле- и газоустойчивых интродуцентов позволит удовлетворить потребности Свердловской области в качественном посадочном материале. Учебно-экологический центр на новой территории представит область как развитый промышленный регион с высокой экологической культурой, ставящий приоритетом здоровье человека и сохранение окружающей среды.

Институт естественных наук ФГАОУ ВО «УрФУ» - безоговорочный лидер среди институтов УрФУ по объему научных исследований и по числу статей, публикуемых в зарубежных научных журналах. Качество исследовательского оборудования Института такого, что для работы на нем приезжают ученые из-за рубежа.

Ботанический сад ФГАОУ ВО «УрФУ» проводит научно-исследовательскую работу по следующим направлениям: интродукция травянистых растений, интродукция, селекция и семеноводство злаков, интродукция и охрана редких, исчезающих и интенсивно истребляемых растений, фотосинтез, рост и продуктивность растений.

Молодежная политика. В районе действуют 15 клубов по месту жительства и Районный отдел трудоустройства, профориентации и социально-педагогической помощи (далее РОТПиСПП). Клубы по месту жительства входят в состав двух Муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования - «Детско-юношеский центр «Калейдоскоп» (10 клубов), «Центр внешкольной работы «Спектр» (5 клубов и РОТПиСПП). В кружках и студиях различной направленности на постоянной основе занимаются около 7300 детей и подростков, что составляет 41% от общей численности детей школьного возраста, проживающих в районе.

С 2014 года сеть клубов по месту жительства Октябрьского района численно не менялась. Участники творческих объединений клубов по месту жительства занимают призовые места в городских и всероссийских конкурсах декоративно-прикладного и изобразительного искусств, в Российских и международных соревнованиях по спортивному туризму, на всероссийских фестивалях и конкурсах вокала и хореографии, воспитанники клуба «Луч» - призеры областных и участники Российских соревнований по хоккею с шайбой, команда по мини-футболу клуба «Огонёк» чемпионы первенства Свердловской области по футзалу 2018 года.

С 1 июля 2019 года учредителем и главным распорядителем бюджетных средств МБУ ДО ДЮЦ «Калейдоскоп» и МБУ ДО ЦВР «Спектр» является Администрация района. Клуб «Фристайл» МБУ ДО ЦВР «Спектр» получил лицензию на ведение образовательной деятельности.

Педагоги и воспитанники клубов выступают организаторами городских мастер-классов по ДПИ, городского конкурса любительских театров, всероссийского скального фестиваля «Европа-Азия», Городской акции по установлению судеб пропавших без вести солдат «Вспомним всех поименно», благотворительных проектов «Подари ребенку праздник» и «Книга в подарок» по изготовлению тактильных книг для слепых и слабовидящих детей.

Содействие во временном трудоустройстве несовершеннолетним в круглогодичном режиме оказывает РОТПиСПП. В 2019 году помощь получили 449 подростков, а в 2020 – 455 подростков. Подростки участвуют в тренинговых программах, социальных акциях, спортивных соревнованиях и городских фестивалях, получают свою первую зарплату. С ребятами в режиме индивидуальных и семейных консультаций работают социальные педагоги, психолог и юрист. Здесь активно реализует профилактические проекты волонтерский отряд «Аксиома».

В целях организации клуба по месту жительства в микрорайоне «Кольцово» в оперативное управление МБУ ДО ДЮОЦ «Калейдоскоп» передано помещение площадью 129,7 кв. м. по адресу ул. Ракетная, 20, в котором требуется проведение капитального ремонта.

В микрорайонах Птицефабрика, Чапаевский, Малый Исток, Новокольцовский клубы по месту жительства отсутствуют.

В связи с отсутствием клубов необходимо расширение сети и открытие новых клубов по месту жительства.

Культура. Культурное пространство Октябрьского района представлено учреждениями разной направленности и ведомственной принадлежности. На территории района расположено свыше 60 исторических памятников, действуют уникальные учреждения культуры. Это 31 учреждение для любителей и профессионалов, детей и взрослых; семейного отдыха и профессионального содружества; уникальных в своих устремлениях и традиционных в своем постоянстве; открытых для широкой публики и притягательных для эстетов. Из них: муниципальные учреждения – 16, государственные – 8, иные формы – 7. На территории района находятся памятники архитектуры, среди них: Дом архитектора М. П. Малахова, Усадьба инженера Железнова, Усадьба Филитц.

На территории района расположены такие учреждения, как ФГБУК «Екатеринбургский государственный академический театр оперы и балета», МАУК «Екатеринбургский театр кукол», старейший и крупнейший парк Уральского федерального округа МБУК «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха им. В.В. Маяковского», МБУК «Екатеринбургский зоопарк».

Музейное сообщество представлено как экспозициями предприятий и организаций, так и филиалом Областного краеведческого музея – Музеем радио им. А.С. Попова.

В районе находятся частная галерея «АРТ-птица» (Музей Невьянской иконы), Музей В.Высоцкого.

Начальное художественное образование в Октябрьском районе представлено 7 муниципальными детскими школами искусств – музыкальными (ДМШ № 1 им. М.П. Фролова, ЕДМШ № 9, ЕДМШ № 12 им. С.С. Прокофьева, ЕДМШ № 16), художественной (ДХШ № 1 им. П.П. Чистякова), школами искусств (ЕДШИ № 1, ЕДШИ № 10), каждая из которых уникальна своей историей и достижениями, преподавателями и учащимися, успехами и перспективами.

Библиотеки Октябрьского района разнообразны по своей миссии, задачам и кругу читателей - Свердловская областная универсальная научная библиотека им. В.Г. Белинского крупнейшая библиотека в регионе, насчитывающая миллионы единиц хранения и электронные копии документов; «Библиотечный центр «Екатеринбург» - своеобразная общественная приемная и культурно-информационный библиотечный центр Екатеринбурга; Свердловская областная библиотека для детей и молодежи носит имя известного детского писателя В.П. Крапивина. Четыре библиотеки Муниципального объединения библиотек тесно взаимодействуют с населением микрорайонов, общественными организациями, социально незащищенными группами горожан.

Культурно-досуговая сфера представлена муниципальным учреждением «Культурно-досуговый центр «На Варшавской» в микрорайоне Птицефабрика, досугово-оздоровительным центром «Авиарботников» ПАО «Аэропорт «Кольцово» в микрорайоне Кольцово и культурно-спортивным комплексом «Олимп» филиала ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» в микрорайоне Компрессорный.

В связи с территориальной особенностью района (его растянутостью на 17 км на юго-восток) и структурой (часть центра города – микрорайоны Центральный, Синие Камни, Юг-Центра, Восточный - и отдаленные микрорайоны - Чапаевский, Птицефабрика, Компрессорный, Кольцово, Малый Исток, Истокский, Новокольцовский, Университетский) большая часть учреждений культуры сконцентрирована в центральной части района. Микрорайоны и отдаленные территории в недостаточном количестве охвачены услугами учреждений культуры. Приостановлена деятельность культурно-досугового учреждения в поселке Исток, требует капитального ремонта культурно-досуговое учреждение в микрорайоне Птицефабрика, отсутствуют культурно-досуговые учреждения в микрорайонах Синие камни, Чапаевский, Восточный, требует решения организация досуга в микрорайоне Малый Исток. В проектом решении культурно-досуговых учреждений выше перечисленных территорий необходимо предусмотреть сеть многофункциональных комплексов, включающих в себя библиотечное обслуживание населения, возможность кинопоказов, концертно-выставочные площадки.

Есть проблемы в развитии дополнительного художественного образования в районе. Детские школы искусств, расположенные в районе Центральный и Юг-Центра, исчерпали возможности обучения всех желающих, требуются дополнительные площади, а также создание современных качественных условий

для обучения. Требуют сохранения и реставрации объекты культурного наследия.

Задачей развития сферы культуры района является выравнивание возможностей жителей по использованию услуг учреждений культуры по всему пространству района, создание условий для качественного и комфортного предоставления услуг сферы культуры населению.

Физическая культура и спорт. Октябрьский района обладает развитой инфраструктурой для занятий физической культурой и спортом. Здесь расположено 286 спортивных объектов (в 2010 году – 227), из них муниципальных – 144, 34 спортзала (муниципальных – 21). Функционирует 7 спортивных детско-юношеских школ, из них 5 учреждений муниципального образования «город Екатеринбург» и 2 подведомственно Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, в которых занимается 6,3 тыс. человек. Возрастает интерес жителей района к занятиям физической культурой. На территории района идет строительство и реконструкция спортивных дворовых площадок и кортов в рамках реализации проекта «Стадион во дворе». 45,6% населения района систематически занимаются физической культурой и спортом (2010 год – 20%).

Так в 2020 году выполнены работы по ремонту открытых плоскостных спортивных сооружений по адресам: ул. Восточная, 84 (воркаут), ул. Сажинская, 6 (воркаут, волейбол, мини-футбол) и ул. Главная, 15-17а (воркаут).

Наиболее крупными спортивными сооружениями района являются: спортивный комплекс Луч, ФОК «Факел», ФОК «Росток», крытая ледовая арена «Спартаковец». Единая пропускная способность всех спортивных сооружений района в 2019 году составила более 7 000 человек.

В виду отсутствия муниципальных крытых плавательных бассейнов в районе практически не развивается плавание, поэтому все желающие вынуждены ехать в другие районы города.

Серьезное внимание уделяется развитию инфраструктуры и условий для профессионального спорта, что обеспечивает рост количества официальных соревнований российского уровня, проводимых в Октябрьском районе.

С 2011 года в Октябрьском районе функционирует Уральская шахматная академия, численность обучающихся в которой ежегодно составляет свыше 280 человек. Основными направлениями ее деятельности являются детский спорт и подготовка профессиональных спортсменов для международных турниров.

В Октябрьском районе находится профессиональный спортивный клуб «Луч», осуществляющий подготовку легкоатлетов мирового уровня.

В районе регулярно проводятся соревнования различного уровня, к наиболее крупным относятся: Международные соревнования по легкой атлетике «Рождественские старты – Мемориал Э.С. Яламова», которые проводятся с 1991 года, уникальный зимний легкоатлетический марафон, посвященный памяти В.А. Дутова, проводится в феврале на протяжении 23 лет.

Экологическая ситуация. Состояние окружающей природной среды является одной из важнейших составляющих качества жизни, затрагивающих интересы каждого человека. Одна из основных экологических проблем района – загрязнение атмосферного воздуха автомобильным транспортом, наибольшая концентрация вредных выбросов – в центральном микрорайоне и вдоль оживленных автомагистралей.

На территории района установлено 18 контейнерных площадок в частном секторе, 4 в прибрежных зонах. Основная экологическая проблема: сбор, хранение и утилизация отходов, недостаточное количество контейнерных площадок на отдаленных территориях района в частном секторе и в прибрежных зонах.

Общая ситуация остается сложной, но стабильной. Для ее улучшения необходим комплексный подход, включающий совершенствование правовой базы и оптимизацию системы охраны окружающей среды, внедрение современных технологий утилизации и переработки отходов, экономического стимулирования сокращения выбросов, сбросов, образования и утилизации отходов, развитие возобновляемых источников энергии, увеличение объема инвестиций в разработку экологически эффективных технологий, развитие улично-дорожной сети, активную работу в сфере «зеленого строительства» и экологического воспитания населения. Большую роль в оздоровлении окружающей среды играют охрана и воспроизводство зеленых насаждений. Данные меры позволят значительно улучшить качество окружающей природной среды и экологической обстановки в Октябрьском районе.

Гражданское общество. В районе ведут свою деятельность 17 различных общественных организаций, в том числе 3 органа территориального общественного самоуправления (ТОС).

ТОС «Синие Камни», ТОС «Чапаевский» и ТОС «Микрорайон Кольцово» – самые старейшие в городе Екатеринбурге.

Органы ТОС района, постоянно участвуют и побеждают в конкурсе среди некоммерческих организаций на право получения субсидий из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» на реализацию социально-значимых проектов.

В Совет ветеранов Октябрьского района входят 26 первичных ветеранских организаций. Это Советы ветеранов предприятий и Советы по месту жительства.

Для общественников района Администрация организует мероприятия в рамках празднования знаменательных и памятных дат, государственных праздников, а также мероприятия спортивной направленности.

Регулярно Администрацией района совместно с Управлением социальной политики Октябрьского района и Пенсионным фондом проводятся информационные дни по различным вопросам.

На территории Октябрьского района ведется деятельность клубов по гражданско-патриотическому воспитанию подрастающего поколения.

На базе клуба «Ровесник» в 1995 году создан поисковый отряд «Ровесник». Это единственный поисковых отряд на базе клуба по месту жительства в городе Екатеринбурге. За время работы силами отряда проведено 22 экспедиции на места боев, поднято и перезахоронено 1425 останков, найдено 46 медальонов, установлено 29 имен.

Руководители отряда являются организаторами Городского проекта по установлению судеб без вести пропавших «Вспомнить всех поименно!». За три года собрано свыше 1000 заявок, установлена судьба 107 военнослужащих.

В клубах по месту жительства Октябрьского района ведут работу 2 волонтерских отряда.

Отряд «Vi Spectrum» действует на базе филиала МБУ ДО ЦВР «Спектр» «клуб «Ровесник» и объединяет подростков, ведущих волонтерскую лабораторию-образовательный проект, направленный на подготовку команды подростков-тьюторов, которые создадут свои волонтерские отряды.

Большой общественный резонанс имеет акция по вручению паспортов подросткам главой Октябрьского района, способствующая гражданскому воспитанию подростков.

В направлении патриотического воспитания граждан сегодня наблюдается низкая степень вовлеченности молодых граждан в деятельность общественных объединений патриотической направленности и военно-патриотических клубов.

В настоящее время отмечается низкий охват территории района органами территориального общественного самоуправления.

Таким образом, высокую значимость имеет совместная работа всех общественных организаций и Администрации района, направленная на воспитание толерантности и патриотизма в обществе, привлечение активной молодежи и всех желающих к социально-значимым проектам, что способствует эффективному развитию района, и города Екатеринбурга в целом.

Безопасность. На территории Октябрьского района муниципального образования «город Екатеринбург» для обеспечения общественного порядка действуют отделы полиции № 6 и № 7 УМВД России по городу Екатеринбургу, 3 рота полка ДПС ГИБДД МВД России по городу Екатеринбургу, Прокуратура, Суд Октябрьского района, следственный отдел по Октябрьскому району города Екатеринбурга, а также другие структурные подразделения полиции и внутренних войск, осуществляющие свою деятельность в интересах Октябрьского района.

С 2010 по 2019 произошло снижение общего количества зарегистрированных преступлений с 4072 в 2010 году до 2188 в 2019 году при учете, что средняя раскрываемость преступлений составила 47,6%.

Важная роль в охране общественного порядка отводится народной дружине Октябрьского района города Екатеринбурга. До 2015 года на территории района осуществляли свою деятельность 18 добровольных народных отрядов, которые были созданы по территориально-производственному принципу. Отряды объединены в Местную общественную организацию

«Народная дружина Октябрьского района города Екатеринбурга» с общей направленностью обеспечение охраны общественного порядка. По состоянию на 01.01.2021 года народная дружина состоит из 20 отрядов с общей численностью 212 человек (таблица 4).

Т а б л и ц а 4

Информация о народной дружине

Показатели	2010 год	2015 год	2019 год	2020 год
Количество дружин отрядов	11	19	20	20
Численность дружинников (человек)	191	207	201	212
Количество выходов на дежурство	192	1021	1235	692
Количество выявленных административных правонарушений, выявленных членами ДНД, единиц	1152	1644	850	935
Проведено разъяснительных профилактических бесед, в том числе:	1162	1692	903	881
в образовательных учреждениях	10	48	28	20

Народная дружина принимает участие в массовых общественных мероприятиях города и района. Один из основных видов деятельности народной дружины – проведение профилактической работы по охране общественного порядка и вовлечение в данную деятельность население района.

Деятельность народной дружины способствует укреплению общественного порядка на территории Октябрьского района.

Численность оповещаемого населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях составляет 95,53% от общей численности населения Октябрьского района.

Развитие основных видов экономической деятельности. В экономике Октябрьского района традиционно преобладает промышленный комплекс. Наряду с тем, что промышленное производство остается одним из ключевых видов экономической деятельности районного хозяйства, активное развитие получили сфера торговли и услуг. На территории района в 2019 году было зарегистрировано более 14000 предприятий.оборот крупных и средних организаций составил 459 263,3 миллиона рублей или 110,6% к 2018 году.

Трудовые ресурсы и занятость населения. В последние годы численность работников крупных и средних предприятий Октябрьского района остается стабильной: 55,2 тыс. человек в 2010 году, 66,4 тыс. человек в 2016 году,

65,9 тыс. человек в 2019 году (рисунок 2).



Рисунок 2 Численность работников крупных и средних предприятий Октябрьского района

По итогам 2019 года в структуре занятости работников предприятий Октябрьского района, помимо традиционной отрасли – промышленности 19,7%, значимые позиции занимают деятельность в области информации и связи – 11,75, транспортировка и хранение – 11,1%, оптовая и розничная торговля – 8,6%, финансовая и страховая деятельность – 6,3%, образование – 6,5%, здравоохранение и социальные услуги – 5,8%, государственное управление – 4,5%, строительство – 3,9%.

Экономический рост и структурные сдвиги в экономике Октябрьского района predetermined изменения в распределении рабочей силы по секторам экономики. Относительно широкое развитие получила сфера торговли и услуг, строительство, финансовые институты, что потребовало соответствующего притока кадров.

В 2019 году в Октябрьском районе сохранилась высокая среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям (одна из самых высоких по городу) 61 569 руб., в 2010 – 29 017 руб.

В целом рынок труда Октябрьского района представлен специалистами, имеющими высокий образовательный потенциал, что обуславливает его гибкость, привлекательность для перспективных инвестиционных программ, особенно имеющих высокий технологический уровень.

Промышленное производство. Особенностью промышленного комплекса района является его многофункциональная структура. Промышленный комплекс района многопрофильный, базируется на развитии отраслей оборонной, пищевой, парфюмерно-косметической, медицинской, полиграфической промышленности, неметаллоемкого машиностроения, растение- и птицеводства, транспорта, связи, производства стройматериалов.

В промышленном производстве района в настоящее время осуществляют деятельность крупные предприятия, такие как АО Научно-производственное

предприятие «Старт» им. А.И. Яскина, АО «Научно-производственное объединение автоматики им. Н.А. Семихатова», АО «Уральский оптико-механический завод им. Э.С. Яламова», АО «Уральский завод гражданской авиации», ОАО «Уральский компрессорный завод», ОАО «Пневмостроймашина» и другие.

АО «Уральский оптико-механический завод им. Э.С.Яламова» участвует в национальном проекте «Производительность труда и поддержка занятости».

По данным службы государственной статистики в 2019 году крупными и средними организациями Октябрьского района получено прибыли в 34,7 раз больше в сравнении с 2010 годом (2019 год – 59,0 миллиарда рублей прибыли, 2010 год – 1,7 миллиарда рублей) (рисунок 3). Основная часть прибыли приходится на организации обрабатывающих производств, оптовой и розничной торговли и на организации, занимающиеся транспортировкой и хранением.

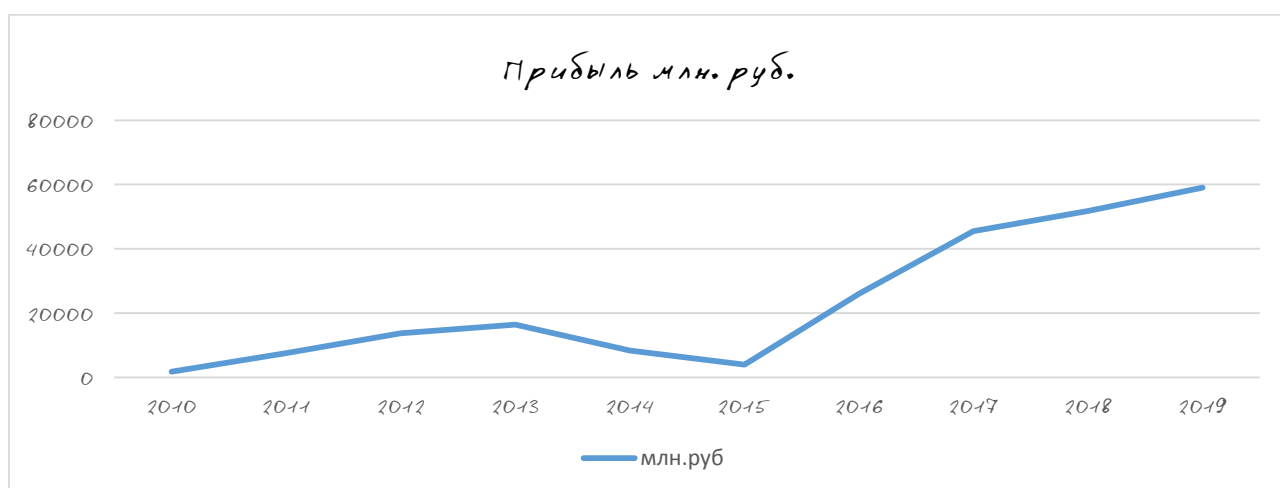


Рисунок 3 Прибыль крупных и средних предприятий Октябрьского района

Удельный вес убыточных предприятий сократился с 35,7 % в 2010 году до 17,0% в 2019 году, объем отгруженных товаров собственного производства в расчете на одного работника вырос в 7 раз 877,6 тыс. руб. – 2011 год, 6 965,9 тыс. руб. 2019 год. Что говорит о стабильности предприятий Октябрьского района.

За последние годы увеличилось количество предприятий, освоивших производство наукоемкой и инновационной продукции (приборостроение, производство медицинской техники, энергетическое и электротехническое оборудование и другие). Эту тенденцию усиливает сотрудничество научного и промышленного комплексов, позволяющее сокращать инновационный цикл (время от рождения идеи до воплощения в продукте), развивать в районе инновационную инфраструктуру.

Дальнейшее развитие промышленного комплекса района будет определяться технологической модернизацией производств, усилением взаимосвязи с наукой, интеграцией с логистическим комплексом и внедрением передовых инфокоммуникационных технологий.

Строительство. На протяжении последних лет Октябрьский район является одной из главных городских площадок, где ведется строительство.

В период с 2010 по 2019 годы на территории района введено в эксплуатацию 741 979 кв. м жилья, в том числе многоэтажного – 526 196 кв. м, индивидуального – 215 798 кв. м. (2010 – 39,9 тыс. кв. м., 2018 – 63,3 тыс. кв. м.) (рисунок 4).

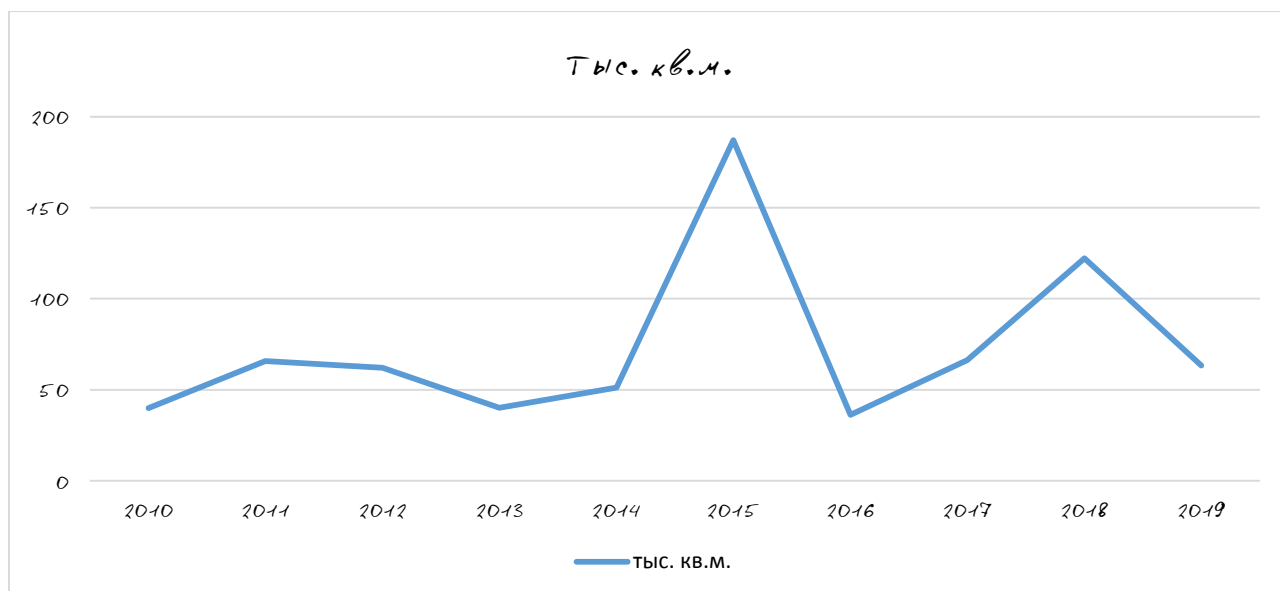


Рисунок 4 Ввод жилья на территории района

В 2015 году наблюдался существенный рост показателей по вводу в эксплуатацию многоквартирных жилых домов. В данный период построено 13 многоэтажных домов, в том числе активно застраивается территория поселка Кольцово (введены 4 многоквартирных дома), завершено строительство комплекса из шести жилых домов по ул. Машинной, а также сдан в эксплуатацию проблемный объект по ул. Большакова 25 («Высокий берег»).

Одним из наиболее крупных и перспективных объектов комплексной застройки на территории Октябрьского района является строительство ЖК «Клевер Парк» – АО «АН «Альянс», ограниченной ориентирами: улица Ткачей – граница территории Центрального парка культуры и отдыха имени В.В. Маяковского – улиц Щорса – Машинной.

Также на территории Октябрьского района реализуется проект комплексного освоения территории – «Новокольцовский», который планируется как многофункциональный район на участке более 600 га в юго-восточной части г. Екатеринбурга, подразумевающий строительство до 2035 года жилой и коммерческой недвижимости, производственных предприятий, транспортно-логистической инфраструктуры, офисных и торгово-развлекательных центров, общей площадью около 2 млн. кв. метров.

Жилищно-коммунальное хозяйство. На конец 2019 года площадь жилищного фонда в Октябрьском районе достигла 3,9 млн кв. м, что на 5 % превышает значение 2011 года (3,53 млн кв. м).

Наблюдается снижение доли ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда. По итогам 2019 года доля аварийного жилья составила 0,77%. За период с 2010 по 2015 Администрацией Октябрьского района снесено 19 домов общей площадью 7258,4 кв. м. (в основном в микрорайонах Восточный, Юг-Центр, Истокский), переселено 198 семей. В 2016, 2017, 2018 годах снос домов не производился, в 2019 году было снесено 4 дома, в 2020 году снесено 2 дома по адресам: **ул. Куйбышева, 183Б** и **ул. Бажова, 219** (рисунок 5).

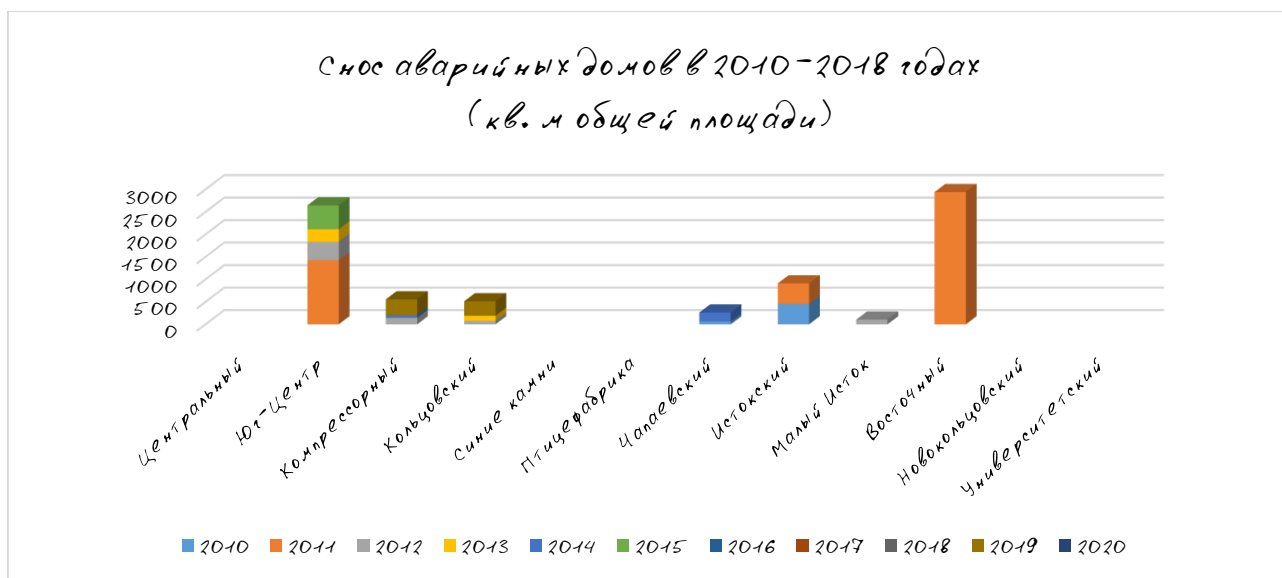


Рисунок 5 Показатели сноса ветхого и аварийного жилья

Наряду с аварийным жильем в Октябрьском районе имеется большое количество устаревших построек, в том числе дома, эксплуатационный срок службы которых истекает в ближайшие годы.

Структурно сформирован рынок управления жилищным фондом: 80,7% от общего числа многоквартирных домов находится в ведении управляющих организаций, 16,6% – товариществ собственников жилья, 2,7% жилищного фонда управляется непосредственно собственниками.

Функционирует прямая связь с Единой дежурно-диспетчерской системой управления жилищно-коммунальным хозяйством, осуществляющая диспетчеризацию обнаружения и устранения аварий на сетях, что приводит к сокращению сроков ликвидации повреждений и локализации аварийных ситуаций, а также снижению возможных материальных потерь при их устранении.

Одним из важнейших элементов повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального хозяйства является энерго - и ресурсосбережение. Для снижения энергозатрат в Октябрьском районе внедряются новые прогрессивные технологии строительства, использование современных изоляционных материалов, оборудования с высоким коэффициентом полезного действия, установка приборов учета. Введен подомовой и поквартирный учет потребляемых ресурсов. По итогам 2019 года

доля жилого фонда, оборудованного индивидуальными приборами поквартирного учета, составляла 85%.

Создана централизованная система горячего и холодного водоснабжения, закольцованная система газоснабжения. Электроснабжение осуществляется от электростанций, работающих в Единой энергетической системе Российской Федерации. Тепловые сети района преимущественно централизованные, однако в районах новой застройки применяются более эффективные локальные теплоисточники.

Высокая степень износа инженерных систем и, как следствие, – недостаточный уровень надежности и эффективности их функционирования обуславливают необходимость модернизации и развития городской инженерной инфраструктуры, дальнейшее повышение энергоэффективности систем теплоснабжения, водоснабжения и газоснабжения, снижение энергоемкости жилищно-коммунального хозяйства.

Транспорт и улично-дорожная сеть.

Автомобильное сообщение. Территорию района пересекают нескольких крупных автомагистралей такие как дублер Сибирского тракта, Кольцовский тракт, ЕКАД, Сибирский тракт.

Воздушное сообщение. Аэропорт Кольцово – один из крупнейших в России международных аэропортов, который выполняет функции хаба (международного распределительного транзитного авиаузла). Технические условия аэропорта позволяют принимать все виды самолетов без ограничения по частоте и взлетной массе. Он обслуживает грузовые и пассажирские перевозки по России и странам зарубежья.

Сотрудничество аэропорта с более 40 российскими и зарубежными авиакомпаниями позволяет связывать Екатеринбург со 100 городами мира. По пассажиропотоку Кольцово находится на 5 месте после аэропортов Шереметьево, Домодедово, Внуково (Москва) и Пулково (в Санкт-Петербург).

Аэропорт Кольцово получил награду как лучший региональный аэропорт России и СНГ по версии премии World Airport Awards — 2019, которую проводит международное агентство Skytrax из Великобритании.

Железнодорожное сообщение. На территории района находится крупная железнодорожная станция Шарташ. На станции останавливаются все пригородные электропоезда, следующие из Екатеринбурга в направлении Богдановича, Каменска-Уральского, пригородные поезда на Егоршино, Верхний Уфалей, а также городской электропоезд, аэроэкспресс в аэропорт «Кольцово».

Также на территории района в ЕЦПКиО «им. В.В.Маяковского» функционирует Детская железная дорога.

Планируется строительство высокоскоростной магистрали Екатеринбург – Челябинск (строительство и удлинение железнодорожных путей, строительство отстоя подвижного состава на станции Шарташ).

Городской транспорт. Транспортная система Октябрьского района представлена всеми видами наземного транспорта (трамвай, троллейбус,

автобус, маршрутные и легковые такси, городская электричка). Сеть муниципального и коммерческого общественного транспорта охватывает всю территорию района и в целом обеспечивает потребности населения.

Улично-дорожная сеть. Отличительной особенностью района является: большая протяжённость территории вдоль транспортных магистралей (145,7 км), а также особенностью является наличие отдалённых изолированных территорий.

Октябрьский район — это своеобразный восточный фасад Екатеринбурга. По территории района проходит трасса федерального значения «Дублер Сибирского тракта».

На территории района находится 285 улиц, площадь дорог 1853,04 тыс. кв. м., площадь тротуаров 487,52 тыс. кв. м. Площадь автодорог общего пользования местного значения составляет 1 853 040 кв. м.

За 2020 год площадь отремонтированных дорог составляет 17653 кв. м, тротуаров – 6000 кв. м.

На территории района расположены 11 платных парковок на 1348 машино-мест.

Торговля. На начало 2021 года на территории района функционируют 606 предприятий розничной торговли с торговой площадью 274 тыс. кв. м., 123 предприятия оптовой торговли с общей площадью 378,5 тыс. кв. м.

Обеспеченность жителей торговыми площадями по району составляет 1771 кв. м на 1000 жителей.

В районе работают крупные современные объекты розничной торговли: ТРК «Комсомолл», ТК «Докер», гипермаркет строительных материалов «Леруа Мерлен», гипермаркет «Мегамарт», ТЦ «Максидом», ТЦ «Crystals», ТЦ «Антей», автосалоны: «Мазерати Центр Екатеринбург», «BMW», «Toyota», и другие, а также оптово-распределительные центры федеральных и региональных торговых сетей: «Пятерочка» (на территории логопарка «Кольцовский»), «АШАН», «Лента», «Перекресток», «Эльдорадо», «Fix Price», «WILBERRES» и другие.

Следует отметить, что за предыдущие годы количество предприятий торговли и торговая площадь объектов увеличились. Но, несмотря на положительные результаты по увеличению количества предприятий потребительского рынка на территории Октябрьского района существует неравномерность размещения объектов розничной торговли по планировочным микрорайонам.

В последние годы активно развивается оптовая торговля, рынок складской недвижимости и новые виды складского девелопмента. Введены в эксплуатацию объекты с общей площадью 227 000 кв. м.

Учитывая минимальный норматив обеспеченности торговыми площадями на 1000 чел. (872,5 кв. м) можно выделить микрорайоны с обеспеченностью, соответствующей или превышающей минимальный норматив – это Центральный, Юг-Центра, Восточный, Кольцово, Компрессорный, Синие

камни, и микрорайоны с обеспеченностью ниже норматива – Чапаевский, Птицефабрика, Малый Исток, Истокский. Итого из 10 существующих микрорайонов – 40 % имеют обеспеченность торговыми площадями ниже минимального норматива.

Реализация мероприятий стратегии развития района, а именно открытие предприятий потребительского рынка за счет ввода новых объектов жилищно-гражданского строительства, строительства отдельно стоящих зданий (объектов), реконструкции или перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий позволит решить задачи по обеспечению территориальной доступности товаров и услуг в микрорайонах и создаст комфортные условия для проживания населения района.

Общественное питание. На 1 января 2021 года сеть предприятий общественного питания района характеризуется следующими данными: всего предприятий - 352, в том числе общедоступных - 251, общее количество посадочных мест в них – 23888 (16117 общедоступных мест), обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек) – 154,4 места, что выше значения по городу Екатеринбург.

Сохранена социальная сеть питания по месту учебы и работы жителей района, 98 предприятий общественного питания оказывают данную услугу.

В 2010 году на территории района насчитывалось 299 предприятий общественного питания, общее количество посадочных мест в них – 19377.

Таким образом, по сравнению с 2010 годом общее количество посадочных мест в предприятиях общественного питания увеличилось на 4511 мест.

В центральной части района за счет открытия крупных торговых и офисно-деловых центров, развития въездного туризма созданы благоприятные условия для ввода в эксплуатацию новых объектов общественного питания.

68 % предприятий общественного питания общедоступной сети расположено в микрорайоне «Центральный».

На сегодняшний день существует проблема неравномерного размещения предприятий общедоступной сети по территории района.

В отдаленных микрорайонах недостаточная обеспеченность местами общественного питания.

С 2010 по 2020 годы произошли изменения в составе предприятий общественного питания в сторону увеличения числа объектов, рассчитанных на ценовой сегмент среднего и ниже среднего уровня цен: столовых, предприятий быстрого обслуживания, кофеин, кафе-пекарен. Совершенствуются и развиваются фуд-корты в торговых центрах за счет открытия заведений по системе франчайзинга (сетевые операторы). Сегодня около 80% посетителей торгово-развлекательных центров пользуются услугами фуд-кортов.

В 2020 году в микрорайоне «Юг Центра» показатели обеспеченности посадочными местами значительно увеличились за счет открытия ресторана

«Оазис», пер. Базовый, 64 на 650 мест, и развития сети предприятий общественного питания в ЖК «Clever Park»

Реализация мероприятий по строительству крупных объектов потребительского рынка в отдаленных микрорайонах (торговые и торгово-развлекательные центры, 11 оптово-распределительные центры, рыночные комплексы, Конгресс-центр) позволит восполнить существующий недостаток в обеспеченности посадочными местами на предприятиях общественного питания в микрорайонах.

Бытовое обслуживание населения. С 2010 года по 2019 год в сфере услуг наблюдалось динамичное развитие. Количество предприятий увеличилось с 550 до 881, при этом существенно изменился архитектурный облик, интерьер, технологический процесс, расширился спектр предоставляемых услуг. В 2020 году в связи с нестабильной экономической ситуацией и передачей предприятий фитнес-индустрии в направление физкультура и спорт произошло снижение количества предприятий на 32 ед., уменьшение площадей и обеспеченности.

Бытовые услуги представлены по следующим направлениям: парикмахерские услуги – 199 предприятий, ремонт и пошив одежды – 76 предприятий, оздоровительные услуги – 60 предприятий, фотоуслуги – 53 предприятия и др.

За счет открытия новых объектов площадь предприятий с 2010 по 2020 год увеличилась на 14,2 тыс. кв. м. По состоянию на 01.01.2021 составляет 93,6 тыс. кв. м.

Из 849 предприятий сферы бытового обслуживания оказывают услуги в отдаленных микрорайонах 98 предприятий, что составляет 12%.

За счет открытия предприятий количество рабочих мест с 2010 года увеличилось на 876 ед. и составило 4627 ед.

Обучение и профессиональную подготовку в сфере бытового обслуживания населения прошли 15018 человек, введено 30546 ед. нового оборудования.

По состоянию на 01.01.2021 в районе действует 39 средств размещения, в том числе 31 гостиница на 3273 места. Представлены гостиницы всех категорий, в том числе 3 гостиницы категории 5 звезд: «Атриум Палас отель Екатеринбург», Отель «Рамада», Отель «Высоцкий», 3 международных компании: «Парк ИНН», «Анжело Екатеринбург», «Рамада Екатеринбург». В 2020 году произошло снижение мест на 31 ед. в связи с закрытием хостела.

К 2030 году планируется ввод гостиницы 3* (Экспо бульвар, 2) на 100 мест, административно-офисного здания по ул. С. Белых - ул. Луганская (площадь 42000 кв.м.), многофункционального центра с гостиничным комплексом (ул. Красноармейская – ул. Малышева), бизнес-центра «NEBO PLAZA», (ул. Народной Воли, 63а).

С 2010 года введены объекты: бизнес-центр «Высоцкий», бизнес-центр «Квартал», бизнес-центр «Клевер парк», деловой дом «Филитць», деловой центр

«Континент». Площадь офисной недвижимости с 2010 года увеличилась на 276,7 тыс. кв. м.

В районе на 01.01.2021 осуществляют деятельность 22 деловых центра с общей площадью 429,6 тыс. кв. м.

Таким образом, динамичное развитие сферы бытового обслуживания района (с 2010 года открыто 299 предприятий) направлено на удовлетворение жителей качественными, разнообразными услугами, обеспечением территориальной и ценовой доступности для всех категорий граждан.

Связь и информационная сфера. Развитие информационной сферы направлено на повышение эффективности взаимодействия власти и общества. На сайте Администрации района функционирует «Электронная приемная» для возможности направления официальных обращений в Администрацию города Екатеринбурга, Президенту Российской Федерации и в Екатеринбургскую городскую Думу.

В целях повышения качества и доступности муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Октябрьского района подать заявление можно в отделах приема и выдачи документов МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг муниципального образования «город Екатеринбург».

На территории района расположен филиал ФГУП ВГТРК «Государственная телевизионная и радиовещательная компания «Урал» которая входит в структуру Всероссийской государственной телерадиокомпании и является лидером в регионе по количеству СМИ, в которых осуществляется региональное вещание.

На территории района расположены 11 почтовых отделений связи.

Финансы. Финансовая сфера Октябрьского района представлена более 50 финансово-кредитными организациями, в том числе инвестиционными банками, страховыми, консалтинговыми организациями, негосударственными пенсионными фондами, организациями, действующими на фондовом рынке (дилерские, брокерские, депозитарные).

Потенциал банковского сектора района формируют как местные кредитные организации, так и филиалы иногородних банков, банков федерального уровня и банков с участием иностранного капитала, предоставляющих широкий спектр услуг для населения и организаций.

Финансовая инфраструктура района представлена всем спектром финансово-кредитных организаций: банками, страховыми, консалтинговыми организациями, пенсионными фондами, ломбардами, организациями, действующими на фондовом рынке.

Все они предоставляют широкий спектр услуг для населения и организаций.

Благодаря развитой бизнес-инфраструктуре и своему месторасположению район обладает всеми возможностями для дальнейшего перспективного развития финансовой инфраструктуры.

Подраздел 2.4. Анализ исходной ситуации (SWOT-анализ)

Сильные стороны района:

развивающийся наукоемкий промышленный комплекс;
местонахождение крупнейшего регионального аэропорта России и СНГ (Аэропорт «Кольцово»);
высококвалифицированные трудовые ресурсы;
многообразие рекреационных зон (парки, скверы, лесопарки, зеленые массивы);
локализация объектов бизнес-инфраструктуры (МВЦ «Екатеринбург-ЭКСПО, ЦМТ, высококатегорийные средства размещения).

Слабые стороны района:

крайне неравномерное распределение социально-бытовых объектов на территории района;
недостаточное количество объектов УДС;
высокая изношенность коммунальной и инженерной инфраструктуры.
недостаточная обеспеченность учащихся местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену;
недостаточная обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях в шаговой доступности.

Возможности района:

развитие транспортной системы: аэропорта-хаба, логистических центров;
развитие наукоемкого производства, инновационной деятельности;
возможность развития района как межрегионального центра деловых, инновационных услуг, местного и международного туризма, места проведения крупных международных мероприятий;
возможность для реализации комплексного развития территории;
развитие отдаленных территорий муниципального образования «город Екатеринбург».

Угрозы району:

недостаточность инвестиций в социально-бытовую инфраструктуру;
отсутствие обновления высококвалифицированных специалистов (старение специалистов высокотехнологических производств, увеличение среднего возраста работающих).

Подраздел 2.5. Пространственное развитие Октябрьского района

Основной тенденцией территориального развития Октябрьского района является освоение и застройка отдаленных периферийных территорий.

На сегодняшний день преобладающая доля мест приложения труда размещена в центральной части города, что приводит к ежедневной маятниковой миграции населения с отдаленных территорий района.

Главной целью пространственного развития района является обеспечение устойчивого и сбалансированного развития районного пространства в целях повышения качества жизни населения.

Екатеринбург обладает многолетним опытом комплексного освоения территорий, на которых отсутствует производственная деятельность. Имеющийся потенциал позволяет городу реализовать проекты комплексной застройки, возведения уникальных сооружений, строительства объектов высокого качества, соответствовать современным тенденциям в строительстве.

Одними из наиболее крупных и перспективных объектов комплексной застройки на территории Октябрьского района являются строительство

ЖК «Клевер Парк» по ул. Ткачей и район «Новокольцовский», который планируется как многофункциональный район на участке более 600 га в юго-восточной части г. Екатеринбурга, подразумевающий строительство до 2035 года жилой и коммерческой недвижимости, производственных предприятий, транспортно-логистической инфраструктуры, офисных и торгово-развлекательных центров, общей площадью около 2 млн. кв. метров.

Строительство малоэтажного и индивидуального жилья осуществляется в основном в отдаленных микрорайонах Истокский и Малый Исток.

Включение Октябрьского района в инвестиционные проекты регионального значения по развитию жилищного строительства и комплексного освоения территорий позволит обеспечить эффективное развитие территорий района, сохранение компактной планировочной структуры, формирование многофункциональных районных территорий.

Для повышения эффективности использования территорий необходимо формировать систему взаимодействия жилой, общественно-деловой, производственной, транспортной, инженерной, рекреационной функций.

Взаимодействие многофункциональных территорий позволяет формировать самодостаточные планировочные районы. Такой территорией может стать новый район «Новокольцовский» в сочетании со смежными районами (Компрессорный, Кольцово).

Формирование многофункциональных территорий обеспечит устойчивое развитие района и окажет существенное влияние на качество жизни населения.

Выявление в границах района неэффективно используемых территорий, имеющих дополнительный потенциал развития, даст важный ресурс, который в отличие от отдаленных районов уже обеспечен транспортно-инженерной инфраструктурой. Примером такой территории может стать участок вдоль р.Исеть в районе улиц Машинной – Саввы Белых.

Эффективное использование территориальных ресурсов позволит сформировать рациональную компактную планировочную структуру Октябрьского района.

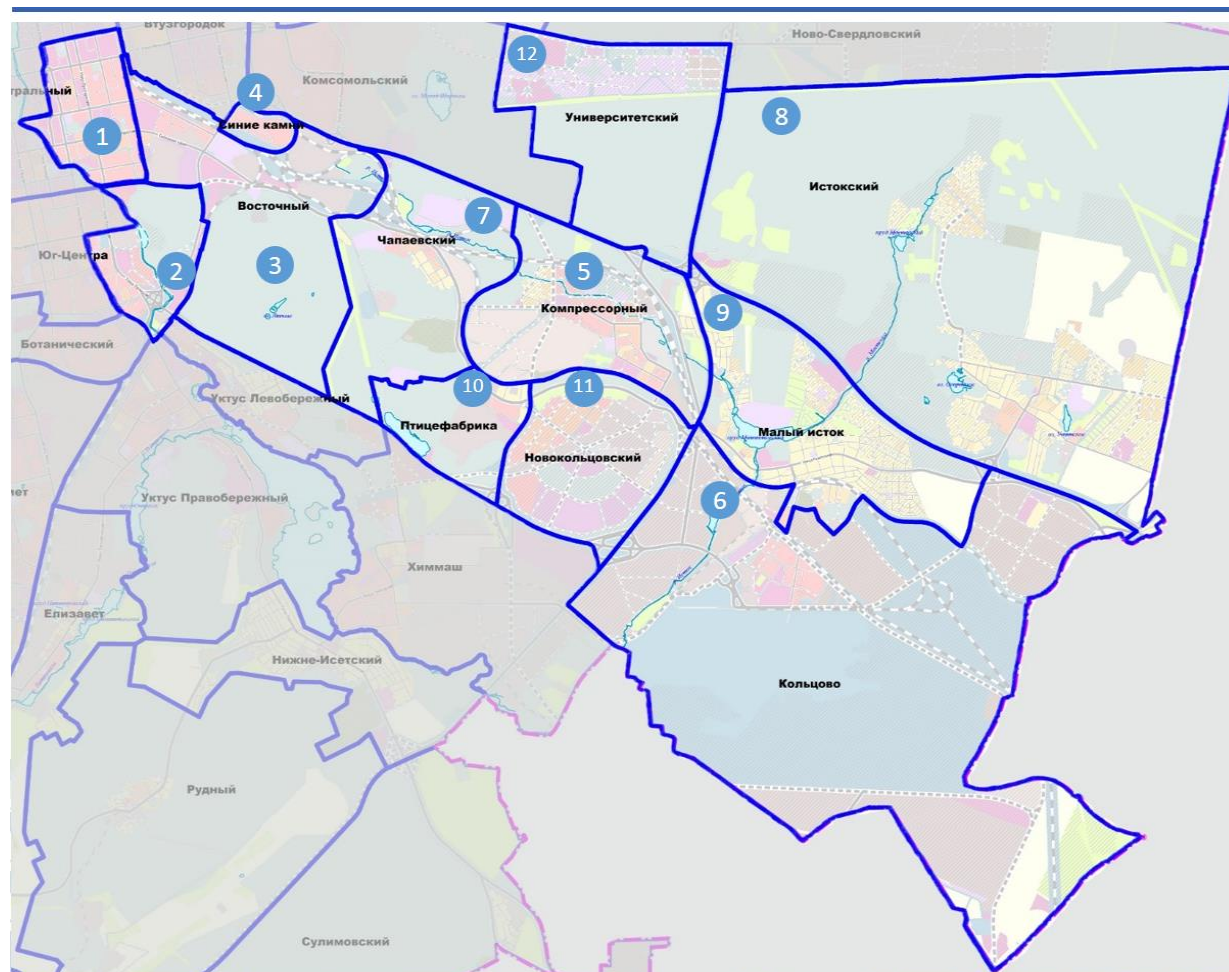
Жилье, обладающее высоким качеством, должно быть обеспечено необходимыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры, быть разнообразным, преимущественно среднеэтажным и многоэтажным.

Подраздел 2.6. Описание развития микрорайонов

В ходе разработки стратегии определяются долгосрочные приоритеты развития Октябрьского района как системы взаимосвязанных жилых микрорайонов с определенной специализацией и индивидуальными особенностями развития.

В соответствии с Картой планировочных единиц (схема 1), Октябрьский район разделен на 12 микрорайонов (Центральный, Юг-центра, Компрессорный, Кольцово, Синие камни, Птицефабрика, Чапаевский, Истокский, Малый Исток, Восточный, Новокольцовский, Университетский), как давно функционирующих, так и только подлежащих застройке и развитию. Активное жилищное строительство будет осуществляться в 6 микрорайонах (Центральный, Юг-Центра, Чапаевский, Истокский, Малый исток, Компрессорный, Новокольцовский).

Карта планировочных единиц Октябрьского района



Границы

- Ленинский район
- Чкаловский район
- Кировский район
- Белоярский ГО
- Арамилский ГО

- 1 Центральный
- 2 Юг-Центр
- 3 Восточный
- 4 Синие Камни
- 5 Компрессорный
- 6 Кольцово
- 7 Чапаевский
- 8 Истокский
- 9 Малый Исток
- 10 Птицефабрика
- 11 Новокольцовский
- 12 Университетский

Схема 1 Карта планировочных микрорайонов Октябрьского района города Екатеринбурга

Микрорайон Центральный

Исторически сложившийся, с него началось формирование Октябрьского района, на территории микрорайона расположены объекты культурного наследия регионального и федерального значения, в том числе такие, как здания Библиотеки им. В.Г. Белинского (ул. Белинского, 15), Театра оперы и балета (ул. Ленина, 46, а), Свердловской областной библиотеки для детей и молодежи им. В.П. Крапивина (ул. К. Либкнехта, 8) и другие.

Границы: пр. Ленина, ул. Восточная, ул. Ткачей, русло р. Исеть, ул. Куйбышева, ул. Р. Люксембург, ул. К. Либкнехта.

Численность населения: 50,2 тыс. чел. (2019 год)

Площадь: 3,6 кв. км.

На территории микрорайона находятся крупные предприятия: АО «НПО автоматики», АО «Екатеринбурггаз», НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс».

Территорию микрорайона «Центральный» обслуживают Муниципальное бюджетное учреждение «Центральная городская клиническая больница № 1 Октябрьского района» (поликлинические отделения №1, № 3), Муниципальное автономное учреждение «Детская городская поликлиника № 13».

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 10,2 посещения в смену на 1000 чел., что на треть меньше норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.).

В микрорайоне функционирует 5 детских садов. Детские сады посещает 1517 детей в возрасте с 2 до 7 лет. Из них 120 детей посещает группы кратковременного пребывания для детей в возрасте с 2 до 3 лет. Групп полного дня для детей в возрасте с 1,5 до 3 лет нет. Имеется дефицит мест в дошкольных учреждениях – 11,1%. Обеспеченность местами в детских садах составляет 36 мест на 1000 жителей, что составляет 54,5% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

На территории находится 7 общеобразовательных организаций, в которых обучаются 7135 человек. Все образовательные организации имеют лицензии на обучение определенного количества обучающихся в одну смену. В одну смену образовательная деятельность осуществляется в гимназии № 13. В две смены обучаются дети в 6 общеобразовательных организациях, 2034 человека (28,5%) получают образование во вторую смену.

В микрорайоне 6 клубов по месту жительства.

Культурное пространство широко представлено 19 учреждениями разной направленности - музыкальные и художественные школы, библиотеки, музеи. Здесь также расположены такие значимые учреждения культуры, как Екатеринбургский зоопарк, Екатеринбургский театр кукол и Екатеринбургский государственный академический театр оперы и балета.

Есть проблемы в развитии дополнительного художественного образования. Детские школы искусств исчерпали возможности обучения всех желающих, требуются дополнительные площади.

На территории микрорайона осуществляет свою деятельность старейшая в городе спортивная школа олимпийского резерва №1, ДЮСШ № 3 по баскетболу имени А.Д. Мышкина, ДЮСШ «Росток», ДЮСШ по хоккею «Спартаковец» и СДЮСШОР «Уральская шахматная академия». Постоянным участником «Золотой шайбы» и «Кожаного мяча» являются команды дворового клуба «ЛУЧ».

На территории микрорайона осуществляют деятельность 320 предприятий торговли и 137 предприятий общественного питания и 491 предприятие бытового обслуживания населения, которые обеспечивают потребности населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 2374 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для муниципального образования «город Екатеринбург» (далее норматив минимальной обеспеченности) на 272%. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания превышает среднегородской показатель в 3,6 раза и составляет 239,5 мест на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 984,3 кв. м на 1000 человек, что на 195% больше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

В «Центральном» с 2010 года построено более 10 жилых комплексов, общей площадью 215 тыс. кв. м (в период с 2010 по 2020 включительно). Строительство некоторых из них продолжится и в ближайшие годы. В основном это локальные проекты на свободных ранее зарезервированных участках в сложившейся застройке.

Обеспеченность жильем составляет 35,2 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 482,1 тыс. кв. м. (вот за эту цифру я вообще не уверена, нужно дождаться инф МГП) Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 0,91%

Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 17.12.2020 утвержден проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Тверитина – Луначарского – Большакова – русла реки Исети – улицы Белинского. Проектом предусмотрено выделение первого этапа для строительства жилого комплекса (многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными общественными помещениями, предназначенными для размещения встроенных помещений дошкольной образовательной организации, коммерческих, административных организаций и объектов иного назначения, с закрытым паркингом в стилобате) в полном объеме, а также сопутствующих объектов инженерной инфраструктуры, организации

необходимых внутриквартальных проездов и парковочных мест. Площадь новых жилых помещений составит – 22,7 тыс. кв. м. Срок освоения территории – 2025 год.

На территории микрорайона осуществляют свою деятельность 18 общественных организаций.

Преимущества: Микрорайон является привлекательным для населения благодаря активному строительству нового жилья, высокой транспортной доступности, развитой социальной инфраструктуре.

Проблема: рост населения опережает рост социальной инфраструктуры.

Перспективы: строительство гимназии на 1025 мест, восстановление ДООУ, ранее перепрофилированных на 220 мест, реконструкция лицея с выносом столовой с цокольного этажа, реконструкция ливневых коллекторов, благоустройство сквера на площади Обороны, сквера на ул. Белинского.

В 2019 – 2020 годах:

завершено строительство ЦГКБ № 1, планируется ввод его в эксплуатацию;

выполнено благоустройство сквера на площади Обороны. После завершения работ по благоустройству сквер Площади Обороны стал местом притяжения для маленьких и взрослых жителей микрорайона. Также следует отметить, что на площади проводятся торжественные мероприятия, посвященные знаменательным и памятным датам районного и городского масштаба. Впервые в декабре 2019 года на площади Обороны для жителей района был организован ледовый городок с хороводами вокруг елки, катанием с горок и посещением ледового лабиринта.

Микрорайон Юг-Центра

Место расположения ЕЦПКиО им. В.В. Маяковского, являющегося центром притяжения отдыха жителей и гостей города.

Границы: ул. Ткачей, пер. Базовый, ул. Белинского, ул. Щорса, русло реки Исеть.

Численность населения: 16,9 тыс. чел (2019 г.).

Площадь: 3,8 кв. км.

Территорию микрорайона «Юг-центра» обслуживает МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по ул. Циолковского, 86), взрослое население микрорайона Юг-Центр прикреплено к поликлиническому отделению № 1 МБУ ЦГКБ № 1 по ул. Декабристов, 27.

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 28,4 посещений в смену на 1000 чел., что превышает норматив более чем в 1,5 раза (15,4 посещений в смену на 1000 чел.).

В микрорайоне функционирует 2 детских сада и 2 общеобразовательные школы. Детские сады посещает 685 детей в возрасте с 3 до 7 лет. Групп полного дня для детей в возрасте с 1,5 до 3 лет не имеется. Существует дефицит мест в

дошкольных учреждениях – 11,1%. Обеспеченность местами в детских садах составляет 38 мест на 1000 жителей, что составляет 69% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Юг-Центра в 2019 году составляет 1231 мест. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в детских садах до 1352 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 1132 мест.

В микрорайоне 2 общеобразовательные организации, в которых обучаются 1281 человек. Общеобразовательные организации имеют лицензии на обучение определенного количества обучающихся в одну смену. 408 (32%) детей получают образование во вторую смену.

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Юг-Центра потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 1762 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школах до 2778 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее увеличение потребности мест в школах до 3260 мест.

В микрорайоне 4 клуба по месту жительства.

На территории расположены 2 музыкальные школы, 3 библиотеки, ЕЦПКиО им. В.В. Маяковского с Детской железной дорогой ОАО «РЖД» и Музеум.

В микрорайоне свою деятельность осуществляют спортивный клуб «Луч» УОМЗ на базе которого занимаются сильнейшие легкоатлеты Екатеринбурга и Свердловской области, международные мастера спорта и олимпийские чемпионы по легкой атлетике.

Есть проблемы в развитии дополнительного художественного образования. Детские школы искусств исчерпали возможности обучения всех желающих, требуются современные дополнительные площади.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 68 предприятий торговли и 27 предприятий общественного питания и 71 предприятие бытового обслуживания населения, которые обеспечивают потребности населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 2744 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения на 314 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания составляет 73,1 мест на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 370,3 кв. м на 1000 человек, что на 11% больше среднегогородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

В микрорайоне расположены крупные гипермаркеты строительных материалов: «Леруа Мерлен», «МаксиДом».

На территории с 2010 года введено в эксплуатацию 177 тыс. кв. м многоэтажного жилья. Всего 15 жилых объектов, в том числе такие крупные как ЖК «Гольфстрим» ОАО «Синара-Девелопмент» по ул. Машинной, состоящий из 6 многоэтажных домов. А также первые два многоквартирных жилых дома по ул. Ткачей в ЖК «Клевер парк» вдоль набережно р. Исеть и парка ЦПКиО (2018 год).

Обеспеченность жильем составляет 31,2 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 3,71 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 11,5%.

В 2019-2020 годах на территории микрорайона введены в эксплуатацию 7 многоквартирных жилых дома общей площадью 75 тыс. кв. м.

В период с 2021 по 2025 года планируются к реализации жилые комплексы по ул. Онежской, Луганской, пер. Переходному, продолжается строительство жилого комплекса по ул. Ткачей.

На территории микрорайона 2 общественные организации. (Первичная ветеранская организация ОАО «Завод радиоаппаратуры», Первичная ветеранская организация по месту жительства «Пивзавод»).

Преимущества: центр притяжения отдыха жителей и гостей не только Октябрьского района, но город – ЕЦПКиО им. В.В. Маяковского.

МБУК «Екатеринбургский центральный парк культуры и отдыха им. В.В. Маяковского» является первым городским парком отдыха. Его площадь составляет 97 гектаров, ежегодно его посещает более 2,5 миллиона человек. Парк работает круглый год и является любимым местом для отдыха горожан.

В 2018-2019 годах Главой Екатеринбурга был проведен ряд встреч с представителями общественности, разработчиками проектов и горожанами по определению дальнейшей концепции развития парка. Концепция развития, предложенная голландско-российским архитектурным бюро «SVESMI», дополненная предложениями горожан по итогам общественных обсуждений легла в основу технического задания на создание проекта реконструкции ЕЦПКиО. Таким образом, дан старт модернизации важнейшего культурно-досугового объекта Екатеринбурга. В результате реконструкции ЦПКиО имени В.В. Маяковского должен стать современным городским парком национального значения для всех возрастных и социальных групп граждан с ярким брендом, максимальным разнообразием ландшафтов, качественной навигацией, удобными маршрутами, а также многопрофильными социальными,

образовательными и культурными программами, осуществляемыми в партнерстве с различными городскими институциями.

Проблемы: дефицит учреждений дошкольного и дополнительного образования, низкий уровень обеспеченности общеобразовательными учреждениями.

Перспективы: реконструкция ЕЦПКиО им. В.В. Маяковского, благоустройство набережной реки Исеть, многоквартирная жилая застройка на 268000 м².

Микрорайон Восточный

Территория лесного массива парка Лесоводов России и дублера Сибирского тракта.

Границы: ул. Восточная, дублер Сибирского тракта, восточная граница парка Лесоводов России, Кольцовский тракт, пер. Базовый

Численность населения: 16,3 тыс. чел. (2019 г.).

Площадь: 11,9 кв. км.

Территорию микрорайона «Восточный» обслуживает МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по Сибирский тракт, 5а), взрослое население микрорайона обслуживает ООО «Клиника Павлова».

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 27,9 посещений в смену на 1000 чел., что более чем в 1,5 раза выше норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.)

В микрорайоне функционируют 3 детских сада и 1 школа.

Детские сады посещает 695 детей в возрасте с 3 до 7 лет. Имеется дефицит мест - 1%. Обеспеченность местами в детских садах составляет 42 места на 1000 жителей, что составляет 76% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Восточный в 2019 году составляет 1035 мест. К 2025 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 812 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее снижение потребности мест в детских садах до 708 мест.

В школе обучается 917 человек, в том числе 302 ребенка (33%) во вторую смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Восточный потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 1573 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности

мест в школах до 1840 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее увеличение потребности мест в школах до 1896 мест.

Клубы по месту жительства отсутствуют.

На территории Уральского Государственного лесотехнического университета функционирует спортивный клуб УГЛТУ, в котором занимаются студенты в секциях по различным видам спорта.

Нет учреждений культуры, отсутствуют учреждения дополнительного художественного образования.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 79 предприятий торговли, 21 предприятие общественного питания и 135 предприятий бытового обслуживания населения, функционирует Шарташский рынок.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 3798 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения на 435 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания превышает среднегородской показателя в 2,4 раза и составляет 159,1 мест на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 1742,9 кв. м. на 1000 человек, что на 423% больше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

На территории микрорайона Восточный введено в эксплуатацию 24,6 тыс. кв. м многоэтажного жилья. Всего 2 многоквартирных жилых дома в 2013 и 2017 годах. Обеспеченность жильем составляет 23,1 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 1279,08 кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 4,3%.

В 2021 году на территории микрорайона планируется к вводу в эксплуатацию жилой комплекс по ул. Восточной (18,5 тыс. кв. м).

Большая часть района занята особо охраняемой природной территорией (Парк Лесоводов России), производственными и промышленно-коммунальными площадками, а также полосой отвода железной дороги вдоль Сибирского тракта.

На территории района расположены ПАО «Пневмостроймашина», АО «Производственное объединение «Уральский оптико-механический завод» имени Э.С.Яламова», Уральский государственный лесотехнический университет, Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Фармация», ОАО Кондитерская фабрика «Конфи».

На территории микрорайона осуществляют свою деятельность 9 общественные организации.

Проблемы: недостаточно мест в детских дошкольных учреждениях; низкий уровень обеспеченности общеобразовательными учреждениями.

Преимущества: развитая сфера потребительского рынка, высокая транспортная доступность.

Перспективы: завершение капитального ремонта МАУ ДГБ № 13, строительство культурно-досугового учреждения, открытие объектов торговли, строительство ЖК площадью 18539 м².

Микрорайон Синие Камни

Компактно расположенный, самый маленький микрорайон Октябрьского района.

Границы: ул. Комсомольская, Дублер Сибирского тракта, ул. А. Бычковой, ул. Хрустальная

Численность населения: 9,4 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 0,70 кв. км.

Территорию микрорайона «Синие камни» обслуживает МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по ул. Есенина, 7а), взрослое население микрорайона обслуживает ООО «Клиника Павлова».

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 23,5 посещений в смену на 1000 чел., что в 1,5 раза выше норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.).

В микрорайоне функционирует 2 детских сада и 2 школы. Детские сады посещает 670 детей в возрасте с 2 до 7 лет, имеется резерв мест – 2,8%.

Обеспеченность местами в детских садах составляет 71 место на 1000 жителей, что составляет 129 % от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Синие камни в 2019 году составляет 616 мест. К 2025 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 378 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее снижение потребности мест в детских садах до 235 мест.

В микрорайоне 2 общеобразовательные организации, в которых обучаются 1386 детей. Общеобразовательные организации имеют лицензии на обучение определенного количества обучающихся в одну смену. В одну смену образовательная деятельность осуществляется в гимназии № 210. 75 (5,4 %) детей получают образование во вторую смену.

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Синие камни потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 1093 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школах

до 1133 мест. К 2035 году прогнозируется уменьшение потребности мест в школах до 639 мест.

В микрорайоне 1 клуб по месту жительства. Работает детская школа искусств, библиотечный пункт обслуживания населения.

На территории микрорайона отсутствуют муниципальные спортивные учреждения. Но успешно проводят работу с детьми дворовый клуб «Синие Камни» победители турнира «Золотая шайба».

На территории микрорайона осуществляют деятельность 17 предприятий торговли и 8 предприятий общественного питания и 21 предприятие бытового обслуживания населения, которые обеспечивают потребности населения микрорайона. На территории микрорайона расположен торгово-развлекательный комплекс «Комсомолл».

Обеспеченность торговыми площадями составляет 8829 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения на 1011 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания превышает среднегородской показателя в 1,9 раза и составляет 124,1 место на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 311,8 кв. м на 1000 человек, что на 7% меньше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

Обеспеченность жильем составляет 22,0 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 215,365 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 0%.

Жилищное строительство не осуществляется. Связано это с ограниченностью территории, возможной для развития.

На территории микрорайона нет промышленных предприятий, что благоприятно влияет на экологию микрорайона.

Сегодня микрорайон Синие Камни является относительно сбалансированным по структуре занятых в социальной сфере, сфере торговли и услуг. Основная застройка района осуществлялась в 70-90е годы.

На территории микрорайона осуществляют свою деятельность 2 общественная организация, в том числе ТОС «Синие Камни».

Проблемы: низкая транспортная доступность, только один выезд из микрорайона.

Преимущества: компактный микрорайон с типовой застройкой, дома в основном с улучшенной планировки.

Перспективы: реконструкция транспортной развязки на пересечении пер. Базовый с ул. Комсомольской и Сибирским трактом (развязка у Концерна «Калина»).

Локально расположенный микрорайон.

Границы: Дублер Сибирского тракта, ЕКАД, Сибирский тракт, лесной массив.

Численность населения: 30,1 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 9,2 кв. км.

Территорию микрорайона «Компрессорный» обслуживают МБУ «Центральная городская клиническая больница № 1 Октябрьского района» (поликлиническое отделение № 2), МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по ул. Новая, 12). На территории микрорайона расположена МАУ ГБ № 36 «Травматологическая».

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 25,4 посещений в смену на 1000 чел., что более чем в 1,5 раза выше норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.).

В микрорайоне Компрессорный функционирует 4 детских сада, один из которых компенсирующего вида. Детские сады посещает 1064 ребенка в возрасте с 2 до 7 лет. Из них 28 детей посещает группы для детей в возрасте с 2 до 3 лет и 79 детей посещает детский сад компенсирующего вида. В дошкольных учреждениях имеются свободные места – 9,5%. Обеспеченность местами в детских садах составляет 35 мест на 1000 жителей, что составляет 63 % от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Компрессорный в 2019 году составляет 1970 мест. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в детских садах до 2716 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 1236 мест.

В микрорайоне 2 общеобразовательные организации, в которых обучаются 2320 детей. Общеобразовательные организации имеют лицензии на обучение определенного количества обучающихся в одну смену. 981 ребенок (42,3 %) получают образование во вторую смену.

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Компрессорный потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 1471 место. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школах до 3513 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее увеличение потребности мест в школах до 5124 места. В микрорайоне действуют 3 клуба по месту жительства.

На территории района действуют музыкальная школа, КСК «Олимп». Детская школа искусств исчерпала возможности обучения всех желающих, требуются дополнительные площади.

Необходимо решить вопрос библиотечного обслуживания населения.

Расположен новый современный «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Факел» с крытой ледовой ареной и футбольным полем с искусственным покрытием по ул. Латвийская, 35.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 47 предприятий торговли и 2 предприятия общественного питания и 29 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 1007 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения на 115 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания ниже среднегородской показателя в 5 раз и составляет 12,6 мест на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 119,7 кв. м на 1000 человек, что на 178% меньше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

На территории микрорайона находятся крупные промышленные предприятия: ОАО «Уральский компрессорный завод», ОАО НПП «Старт», Малоистокское ЛПУ филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург». Сегодня это комфортный и удобный для проживания социальный комплекс.

В настоящее время микрорайон Компрессорный является монопрофильным: преобладает сегмент обрабатывающих производств.

Микрорайон является привлекательным для населения благодаря строительству нового жилья и развитию социальной инфраструктуры.

Второй по количеству построенного жилья с 2010 года, на территории введено в эксплуатацию 130 тыс. кв. м. Всего 13 жилых объекта, в том числе 5 многоэтажных домов построены застройщиками АО «Газпром трансгаз» и еще 5 домов жилого комплекса «Хрустальные ключи» застройщиком АО «ЛСР. Недвижимость-Урал».

Продолжается строительство жилого комплекса «Хрустальные ключи» по ул. Латвийской. В 2020 году введено в эксплуатацию 2 многоквартирных жилых дома общей площадью жилых помещений 27 тыс. кв. м.

Также в микрорайоне Компрессорный активно осуществляется индивидуальное жилищное строительство, в период с 2019 по 2020 года в микрорайоне введено 4 тыс. кв. м индивидуального жилья.

Обеспеченность жильем составляет 15,6 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 461,33 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 1,72%.

На территории микрорайона осуществляет деятельность 1 общественная организация (Первичная ветеранская организация по месту жительства).

Проблемы: удаленность от центра города, недостаточная обеспеченность муниципальными учреждениями здравоохранения, недостаточная обеспеченность местами в ДДУ и в общеобразовательных учреждениях, не достаточно развитая транспортная инфраструктура.

Инженерные коммуникации имеют высокую степень износа, что приводит к регулярным аварийным ситуациям и отключению подачи энергоресурсов в многоквартирные дома и объекты социальной сферы.

Преимущества: микрорайон активно застраивается; имеются возможности и перспективы для жилищного строительства.

Перспективы: строительство нового здания для размещения школы технического творчества, строительство дороги от ул. Латвийской до Сибирского тракта, реконструкция ул. Прибалтийской от перекрестка с ул. Карельской до Тюменского тракта, с устройством путепровода через ж/д пути.

Микрорайон Кольцово

Воздушные ворота города Екатеринбурга.

Границы: ЕКАД, полоса отвода РЖД, дублер Сибирского тракта, граница МО, Арамилский ГО.

Численность населения: 16,0 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 42,8 кв. км.

Территорию микрорайона «Кольцово» обслуживают МБУ «Центральная городская клиническая больница № 1 Октябрьского района» (поликлиническое отделение № 2 по ул. Авиаторов, 2/1), МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по ул. Авиаторов, 2/1).

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 12,7 посещений в смену на 1000 чел., что менее чем на четверть ниже норматива в 15,4 посещений в смену на 1000 чел.

В микрорайоне Кольцово функционирует 2 детских сада и 1 школа.

Детские сады посещает 569 детей в возрасте с 3 до 7 лет. Групп полного дня для детей в возрасте с 1,5 до 3 лет не имеется. Обеспеченность местами в детских садах составляет 36 мест на 1000 жителей, что составляет 65,45% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Кольцово в 2019 году составляет 1 141 место. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в детских садах до 1152 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 529 мест.

В школе обучается 1239 детей, в том числе 489 человек (37%) во вторую смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Кольцово потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 1554 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 2 340 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в школах до 1927 мест.

Клубы по месту жительства отсутствуют.

На территории расположен требующий капитального ремонта стадион «Авиатор» по ул. Спутников, 7.

Оказывают услуги детская школа искусств и ДОО «Авиарботников». Есть проблемы в развитии дополнительного художественного образования. Детская школа искусств исчерпала возможности обучения всех желающих, требуются дополнительные площади.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 32 предприятия торговли и 3 предприятия общественного питания и 52 предприятия бытового обслуживания населения, которые обеспечивают потребности населения. Обеспеченность торговыми площадями составляет 12100 кв. м на 1000 чел., что выше норматива минимальной обеспеченности населения на 1386 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания ниже среднегородского показателя в 1,9 раза и составляет 24,2 места на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 144,1 кв. м на 1000 человек, что на 130% меньше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

На протяжении многих лет в районе осуществляет свою деятельность один из крупнейших на Урале ритейл-парк «Докер».

На территории Кольцово построено 6 жилых объектов. На достаточно компактной территории микрорайона строительство осуществлялось практически одновременно, что создавало определенный дискомфорт для жителей поселка. Вместе с тем, строительство 4 домов было закончено в конце 2015 (ул. Бахчиванджи, 22а – ОАО «АстраИнвестСтрой» и пер. Утренний, 7 – ООО «Группа компаний «ЭФЕС») начале 2016 годов (ул. Ракетная, 18 и 20 – ООО «Виктория Инвест»).

В 2020 году в рамках поддержки обманутых участников долевого строительства АО «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» введен в эксплуатацию многоэтажный жилой ЖК «Кольцовский дворик» по ул. Спутников. Строительство продолжается.

Обеспеченность жильем составляет 23,0 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 271,42 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 1,27%.

На территории микрорайона находятся крупные предприятия: ОАО «УЗГА», ПАО «Аэропорт Кольцово», ОАО «Авиакомпания «Уральские авиалинии».

В настоящее время микрорайон Кольцово является монопрофильным: преобладает сегмент «Транспорт».

Развитие микрорайона во многом будет определяться развитием международного аэропорта «Кольцово». Произойдет перераспределение занятых в микрорайоне. Усиление пропускной мощности аэропорта, его логистической составляющей предьявит спрос на формирование более серьезного, нежели сейчас, сегмента услуг – гостиницы и общественное питание. Возрастет сегмент «торговля» в связи со строительством новых ТРЦ. Также должен возрасти сегмент занятых в здравоохранении. В связи со строительством новых жилых комплексов увеличится количество занятых в образовании.

На территории микрорайона осуществляют свою деятельность 2 общественные организации, в т.ч. ТОС «Микрорайон Кольцово».

Проблемы: удаленность от центра города, недостаточная обеспеченность муниципальными учреждениями здравоохранения, недостаточная обеспеченность местами в ДДУ и в общеобразовательных учреждениях, отсутствие клубов по месту жительства, не достаточно развитая транспортная инфраструктура.

Преимущества: микрорайон активно застраивается; имеются возможности и перспективы для жилищного строительства и развития инфраструктуры.

Перспективы: открытие клуба по месту жительства, строительство детской школы искусств, строительство улиц и дорог (Логопарк «Кольцовский», «Кольцовский 2»).

Логопарк «Кольцовский» расположен в 3 км от аэропорта «Кольцово», на пересечении ЕКАД и Кольцовского тракта. Общая площадь – 105 Га, объем застройки – 400 000 м. кв. Резиденты Логопарка: РЦ «Пятерочка», Автотехцентр «Автосила» (официальный дилер ГАЗ), хлебокомбинат «СМАК» (планируемый ввод – 2021 год). В перспективе запланировано строительство сервисных центров, торгового центра по продаже непродовольственных товаров, торгового центра по продаже детских товаров и складских комплексов.

Микрорайон Чапаевский

Основные предприятия на территории микрорайона – «Сибирский гранитный карьер», Свердловская областная клиническая психиатрическая больница.

Границы: дублер Сибирского тракта, полоса отвод ЖД, Сибирский тракт, южная граница Карасье-Озерского лесопарка, Кольцовский тракт, восточная граница парка лесоводов России.

Численность населения: 6,9 тыс. чел (2019 г).

Площадь: 9,1 кв. км.

Территорию микрорайона «Чапаевский» обслуживает МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по пер. Волчанский, 2а), 2/1, взрослое население обслуживается в любом поликлиническом отделении МБУ ЦКГБ№1.

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 11,8 посещения в смену на 1000 чел., что на четверть ниже норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.)

В микрорайоне действуют 1 детский сад и 1 школа. Детский сад посещает 433 ребенка, имеются свободные места – 4,2%. Обеспеченность местами в детском саду составляет 61 место на 1000 жителей, что составляет 111% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Чапаевский в 2019 году составляет 516 мест. К 2025 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 507 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее снижение потребности мест в детских садах до 257 мест.

В школе обучается 476 человек, в том числе 128 детей (27%) обучается во вторую смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Чапаевский потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 749 мест. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 1122 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в школах до 855 мест.

Клубы по месту жительства отсутствуют.

Спортивные учреждения отсутствуют.

Есть запрос на увеличение количества мест для обучения в филиале ДШИ № 1. Имеющаяся Библиотека № 25 переросла свой функционал и готова стать культурно-досуговым учреждением (библиотека, работа клубных формирований и кружков, информационно-общественный центр).

На территории микрорайона осуществляют деятельность 16 предприятий торговли и 4 предприятия общественного питания и 14 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 250 кв. м на 1000 чел., что ниже норматива минимальной обеспеченности населения на 28 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания ниже среднегородского показателя в 4,8 раза и составляет 13,5 места на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 2293 кв. м на 1000 человек, что на 589% больше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

Предприятия: ОАО «Сибирский гранитный карьер».

На территории микрорайона Чапаевский в 2010 году введено в эксплуатацию 29 тыс. кв. м многоэтажного жилья. Всего 3 жилых объекта, в том числе 2 служебных дома ФГОУ ВПО «Институт Федеральной службы безопасности Российской Федерации» по адресу: Сибирский тракт, 11 км и по пер. Волчанскому, 2а – ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс». С 2013 года многоэтажное строительство в Чапаевском не осуществлялось. Обеспеченность жильем составляет 18,8 кв. м на одного жителя микрорайона.

В 2019 году в микрорайоне Чапаевский началось строительство нового жилого квартала по ул. Шолохова – ЖК «Парк комплекс «Шолохов». Жилой комплекс будет состоять из нескольких домов переменной этажности общей площадью 59 тыс. кв. м. Ввод в эксплуатацию первой очереди жилого комплекса планируется в 2021 году.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 149,15 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 0,23%.

На территории микрорайона осуществляют свою деятельность 1 общественная организация – ТОС «Чапаевский».

Проблемы: удаленность от центра города, недостаточная обеспеченность учреждениями здравоохранения.

Преимущества: имеются возможности и перспективы для дальнейшего жилищного строительства, как коттеджного, так и многоэтажного.

Перспективы: капитальный ремонт МАОУ СОШ № 15, строительство КДУ (Центра творческого развития), открытие клубов в новых объектах ИЖС, реконструкция Сибирского тракта с обустройством «умных светофоров».

Микрорайон Истокский

Перспективная зона жилой застройки Октябрьского района.

Границы: ЕКАД, коллективные сады, граница МО, пос. Глубокое, дублер Сибирского тракта, Белоярский ГО.

Численность населения: 6,7 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 48,5 кв. км.

Территорию микрорайона «Истокский» обслуживают МБУ «Центральная городская клиническая больница № 1 Октябрьского района» (поликлиническое

отделение № 2 по ул. Главная, 17), МАУ «Детская городская поликлиника № 13» (поликлиническое отделение по ул. Главная, 17).

Общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 10,6 посещений в смену на 1000 чел., что на треть ниже норматива (15,4 посещений в смену на 1000 чел.).

В микрорайоне Истокский функционирует 2 детских сада и 1 школа.

Детские сады посещают 555 детей в возрасте с 2 до 7 лет. Из них 101 ребенок посещает группы для детей в возрасте с 2 до 3 лет, в дошкольных учреждениях есть свободные места (1,5%). Обеспеченность местами в детском саду составляет 79 мест на 1000 жителей, что составляет 144% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Истокский в 2019 году составляет 542 места. К 2025 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 478 мест. К 2035 году прогнозируется увеличение потребности мест в детских садах до 525 мест.

В школе обучается 757 человек, в том числе 390 детей (51,5%) обучаются во вторую смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Истокский потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 764 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 1142 мест. К 2035 году прогнозируется дальнейшее увеличение потребности мест в школах до 1352 мест.

В микрорайоне 1 клуб по месту жительства.

Нет учреждений культуры, отсутствуют учреждения дополнительного художественного образования.

Крытый конноспортивный манеж, беговой круг, выездковое и конкурные поля МБОУ ДО ДЮСШ по конному спорту располагаются в поселке Исток. Имеется футбольное поле и при условии реконструкции многофункционального культурно-спортивного центра по адресу: ул. Главная, 1 оно будет востребовано. По адресу ул. Главная, 13-17а расположен дворовый клуб «Исток» для занятия детей хоккеем с шайбой.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 9 предприятий торговли и 1 предприятие общественного питания и 8 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 171 кв. м на 1000 чел., что ниже норматива минимальной обеспеченности населения на 19 %.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 264,8 кв. м на 1000 человек, что на 25% меньше среднегогородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

С 2010 года в Истокском введено в эксплуатацию около 25 тыс. кв. м индивидуального и малоэтажного жилья. В Истокском микрорайоне основной объем введенного в эксплуатацию малоэтажного жилья пришелся на 2011 год, когда в рамках крупного проекта застройки микрорайона «Южный» (застройщик ОАО «Центр малоэтажного жилищного строительства») было построено более 40 индивидуальных домов и таунхаусов. В настоящее время реализация проекта приостановлена.

По предварительной информации АО «Корпорация развития Среднего Урала» разрабатывается проект концепции развития второй очереди строительства поселка.

Также в настоящее время компанией PRINZIP ведется разработка проекта развития микрорайона Истокский. Предполагаемый объем жилищного строительства – 4 млн. кв. м.

Постановлением Администрации города Екатеринбурга утвержден проект планировки и проект межевания территории жилого микрорайона Созвездие-2 в планировочном районе Истокский (первый этап строительства), площадь жилого фонда составит – 9,6 тыс. кв. м.

В период с 2019 по 2020 года на территории микрорайона введено в эксплуатацию 17 тыс. кв. м индивидуального жилья.

В 2014 году в поселке Исток после решения вопроса с газоснабжением и благоустройством территории, застройщиком ЖСК «Звезда» был реализован еще один крупный малоэтажный проект по ул. Георгиевской. Массово введены в эксплуатацию порядка 80 объектов индивидуального жилья в коттеджном поселке «Георгиевские дачи».

Обеспеченность жильем составляет 22,4 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 92,12 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 7,02%.

В микрорайоне осуществляет деятельность Уральский научно-исследовательский институт сельского хозяйства – УралНИИСХоз.

На территории микрорайона осуществляет деятельность 1 общественная организация – первичная ветеранская организация по месту жительства.

Сегодня микрорайон Истокский – перспективная зона жилой застройки Октябрьского района.

Проблемы: низкий уровень социальной инфраструктуры.

Преимущества: различные типы жилищной застройки (многоэтажные дома и частный сектор), достаточная обеспеченность местами в ДДУ и общеобразовательных учреждениях.

Перспективы: строительство ФОК, ДК с библиотечным центром.

Микрорайон Малый Исток

В районе ведется активная застройка ИЖС.

Границы: дублер Сибирского тракта, полоса отвода железной дороги, ЕКАД, Белоярский ГО.

Численность населения: 4,6 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 10,0 кв. км.

На территории района нет поликлинических отделений. Взрослое и детское население – прикрепляется на выбор к поликлинике в любом микрорайоне.

В микрорайоне Малый Исток функционирует 1 детский сад и 1 школа.

Детский сад посещает 172 ребенка в возрасте с 3 до 7 лет. Групп полного дня для детей в возрасте с 1,5 до 3 лет не имеется. Обеспеченность местами в детском саду составляет 32 мест на 1000 жителей, что составляет 58,2% от норматива (55 мест на 1000 жителей).

В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Истокский в 2019 году составляет 292 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в детских садах до 511 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 393 мест.

В школе обучается 518 детей, в том числе 197 детей (38%) обучается во 2 смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Малый Исток потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 364 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 801 места. К 2035 году прогнозируется дальнейшее увеличение потребности мест в школах до 1240 мест.

На территории микрорайона находится Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Октябрьского района города Екатеринбурга.

Клубы по месту жительства и спортивные сооружения отсутствуют.

Нет учреждений культуры, отсутствуют учреждения дополнительного художественного образования.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 9 предприятий торговли и открылось 1 предприятие общественного питания и 9 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 193 кв. м на 1000 чел., что ниже норматива минимальной обеспеченности населения на 22 %.

Обеспеченность посадочными местами увеличилось и составляет 1,1 место на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 158,4 кв. м на 1000 человек, что на 110% меньше среднегогородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

В Малом Истоке на протяжении всего периода активно застраиваются дачными некоммерческими партнерствами земельные участки в районе ул. Реактивной, находящиеся в федеральной собственности, но предоставлены в аренду физическим и юридическим лицам на длительный срок с последующим выкупом.

Наибольшее количество квадратных метров индивидуального жилья в период с 2019 по 2020 года введено на территории микрорайона Малый Исток – 22 тыс. кв. м.

На территории микрорайона не осуществляют деятельность общественные организации.

Обеспеченность жильем составляет 29,0 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 23,24 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 0,9%.

Проблемы: удаленность от центра города, отсутствие развитой социальной инфраструктуры.

Преимущества: возможность малоэтажного строительства.

Перспективы: реконструкция автобусного разворотного кольца по ул. Тракторная с включением в маршрут транспорта, соединяющим с центром, юг-центром. Учреждений культуры до 2030 года не запланировано – есть возможность получения услуг в близлежащих микрорайонах Кольцово и Истокский, для детей микрорайона Малый Исток - в кружках дополнительного образования МАОУ СОШ № 60.

Микрорайон Птицефабрика

Площадка для формирования базы земельных участков для размещения промышленных предприятий.

Границы: южная граница Карасье-Озерского лесопарка, ул. Варшавская, ул. Чистая, Кольцовский тракт.

Численность населения: 4,3 тыс. чел (2019 г.)

Площадь: 3,8 кв. км.

Поликлинических отделений на территории микрорайона нет. Взрослое население обслуживается по адресу Латвийская, 22 (поликлиническое отделение № 2), детское по адресу Волчанский, 2а в микрорайоне Чапаевский.

В микрорайоне действуют 2 детских сада и 1 школа.

Детские сады посещает 424 ребенок в возрасте с 2 до 7 лет, имеется резерв мест – 4,2%. Обеспеченность местами в детских садах составляет 94,6 мест на 1000 жителей, что составляет 171% от норматива в 55 мест на 1000 жителей. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года потребность мест в дошкольных образовательных организациях микрорайона Птицефабрика в 2019 году составляет 271 место. К 2025 году прогнозируется уменьшение потребности мест в детских садах до 175 мест. К 2035 году прогнозируется снижение потребности мест в детских садах до 110 мест.

В школе обучается 650 человек, в том числе 67 детей (10,2%) обучаются во вторую смену. В соответствии со схемами развития жилищно-гражданского строительства существующих объектов социальной инфраструктуры с расчетом перспективных потребностей населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2035 года в микрорайоне Птицефабрика потребность местами в общеобразовательных организациях начального общего, основного общего, среднего общего образования в 2019 году составляет 493 места. К 2025 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 600 мест. К 2035 году прогнозируется увеличение потребности мест в школе до 1100 мест.

Клубы по месту жительства отсутствуют. Располагается единственное учреждение культуры в микрорайоне МАУК «КДЦ «На Варшавской».

На территории микрорайона функционирует ДЮСШ «Факел» на базе дворца спорта имени Трубачева А.Ф., птицефабрики «Свердловская», занимаются обучающиеся ДЮСШ по ТВС.

На территории микрорайона осуществляют деятельность 10 предприятий торговли, 2 предприятия общественного питания и 18 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 94 кв. м на 1000 чел., что ниже норматива минимальной обеспеченности населения на 10 %. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания ниже среднегородского показателя и составляет 8,0 мест на 1000 жителей.

Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания 599,5 кв. м на 1000 человек, что на 68% больше среднегородского (332,8 кв. м на 1000 чел.).

Жилищное строительство не осуществляется. Связано это с ограниченностью территории, возможной для развития.

Обеспеченность жильем составляет 20,2 кв. м на одного жителя микрорайона.

Общий объем жилищного фонда микрорайона составляет 79,24 тыс. кв. м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда составляет 0%.

В границах микрорайона расположена ОАО «Птицефабрика «Свердловская».

На территории микрорайона осуществляет деятельность 1 общественная организация – первичная ветеранская организация ОАО «Птицефабрика «Свердловская».

Микрорайон является привлекательным для населения благодаря относительной доступности аренды и покупки жилья.

Планируется открытие отделения поликлиники ЦГКБ № 1 к 2025 году.

Проблемы: удаленность от центра города, отсутствие муниципальных учреждений здравоохранения. Отсутствуют учреждения дополнительного художественного образования.

Преимущества: компактный микрорайон с типовой застройкой.

Перспективы: открытие отделения поликлиники, строительство корта, капремонт КДЦ «На Варшавской» (с включением библиотечного обслуживания населения), реконструкция Сибирского тракта. Учреждения дополнительного образования в сфере культуры до 2035 года не запланировано – есть возможность получения услуг в близлежащих микрорайонах Компрессорный и Чапаевский, реконструкция Сибирского тракта.

Микрорайон Новокольцовский

Планируемый к застройке микрорайон, будет самообеспеченный и сбалансированный.

Границы: Сибирский тракт, ЕКАД, Кольцовский тракт, ул. Чистая.

Численность населения: 1,0 тыс. чел на 01.01.2019.

Площадь: 7,1 кв. км.

В рамках подготовки к XXXII Всемирной летней Универсиады 2023 года район получит не только крупнейшее спортивное мероприятие, но и современный, обустроенный в соответствии с лучшими мировыми тенденциями комплекс жилых и учебных зданий, территорию с отличной транспортной доступностью, имеющую всю необходимую социальную инфраструктуру.

Предполагается строительство дворца водных видов спорта с крытым гребным каналом (около 30 тысяч кв. м), тренировочного легкоатлетического стадиона, различных спортивных площадок и зон отдыха. Также здесь разместятся общежития для спортсменов площадью 200 тысяч кв. м, медицинский центр на 7000 кв. м, объекты зоны гостеприимства и инфраструктуры.

В дальнейшем зона гостеприимства и инфраструктуры Универсиады станет частью университетского кампуса, где разместятся учебные корпуса институтов естественных наук и математики, радиоэлектроники и информационных технологий, Высшей школы экономики и менеджмента, а также подготовительное отделение для иностранных студентов. Общежития спортсменов также будут переданы УрФУ.

В части развития транспортной инфраструктуры прорабатываются два варианта - скоростного трамвая от Ботанического района до аэропорта Кольцово (с остановкой в Новокольцовском) и скоростной электрички от аэропорта Кольцово, которая пройдет через Новокольцовский район и соединится с железнодорожной линией у поселка Компрессорного, строительство высокоскоростной магистрали «Челябинск-Екатеринбург».

При реализации проекта строительства микрорайона Новокольцовский сбалансированное развитие получают микрорайоны Птицефабрика, Чапаевский, Компрессорный, Малый Исток, Кольцово, которое включит в себя: развитие кадрового потенциала, жилищной застройки, социальной инфраструктуры (в том числе учреждений культуры – строительство зоопарка «ЗОО-ЕКБ», музейно-культурного центра, детской школы искусств), что обеспечит комфортное проживание жителей микрорайонов без дополнительных поездок в центр города.

Объекты торговли в микрорайоне отсутствуют. Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания выше среднегородского показателя. На сегодняшний день показатель обеспеченности посадочными местами высокий за счёт наличия большого количества мест в Международном выставочном центре «Экспо» при отсутствии жилого массива (4 предприятия на 450 мест).

Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 17.12.2019 № 2990 утверждены проект планировки и проект межевания территории в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги Екатеринбург – Кольцово – улицы Чистой.

Общая площадь проектируемой территории – 680,67 га, в том числе индивидуальными жилыми домами – 2,58 га, среднеэтажными жилыми домами – 30,49 га, многоэтажными жилыми домами – 27,92 га.

Площадь жилищного фонда составит 1186,4 тыс. кв. м, с численностью населения – 39,5 тыс. человек.

Микрорайон Университетский

Планируемый к застройке микрорайон.

Границы: Лесопарк санаторный.

Численность населения: 0,009 тыс. чел. (2019 год).

Площадь: 6,5 кв. км.

Микрорайон граничит с микрорайонами «Истокский» и «Компрессорный».

В связи с переносом площадки проведения XXXII Всемирной летней Универсиады 2023 года на территорию района «Новокольцовский» ранее запланированные мероприятия по развитию микрорайона «Университетский» в Генплане не планируются.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Подраздел 3.1. Сохранение и развитие человеческого потенциала

Целевой вектор.

Комплексное развитие сети образовательных организаций, обеспечивающее доступность и качество образования на всех уровнях для разных категорий жителей района.

Развитие системы здравоохранения и реализация мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни, на территории Октябрьского района.

Реализации мероприятий, направленных на создание условий для систематического занятия физической культурой и спортом, для интеллектуального и культурного развития.

Разработка и реализация молодежной политики, направленной на формирование патриотического воспитания молодого поколения, их социальной адаптации, ранней профориентации и вовлечения в общественную жизнь.

Основные задачи:

улучшение здоровья жителей округа, усиление профилактической направленности здравоохранения через формирование системы доступной медицинской помощи, объемы, виды и качество которой должны соответствовать потребностям населения, передовым достижениям медицинской науки;

повышение доступности качественного образования, соответствующего потребностям общества;

сохранение и развитие культурной среды, способствующей повышению уровня интеллектуального и культурного развития населения округа, реализации потребности в культурно-творческом самовыражении, реализация накопленных культурных и духовных ценностей;

обеспечение доступности занятий физической культурой и спортом для населения, повышение конкурентоспособности спорта высоких достижений, развитие спортивной инфраструктуры;

формирование системы жизненных ценностей и моделей поведения, способствующих здоровому образу жизни, в том числе путем просвещения различных групп и реализации мер, направленных на первичную профилактику наркомании, токсикомании, алкоголизма и острых отравлений в быту;

развитие условий для активного самоопределения и самореализации молодежи как носителя инновационных возможностей;

создание благоприятной социальной среды для жизни и самореализации жителей округа.

Стратегическое видение будущего.

В процессе реализации Стратегии развития района для жителей района будут созданы условия, позволяющие получать качественное образование, доступную и эффективную медицинскую помощь, жители получат доступ к культурным ценностям и будут вести здоровый образ жизни (таблица 6).

Мероприятия (таблица 5):

активное привлечение граждан к решению вопросов, связанных с работой системы здравоохранения, системы образования, для проведения культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, проведение информационно-разъяснительной работы с населением;

привлечение бюджетных средств различных уровней для инвестиций в развитие человеческого потенциала и частных инвестиций;

реконструкция и строительство новых зданий учреждений образования;

восстановление детских садов, ранее перепрофилированных;

строительство нового здания для размещения школы технического творчества.

Т а б л и ц а 5

Основные мероприятия по реализации стратегического направления
«Сохранение и развитие человеческого потенциала»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	40,1	48,3	46,5	44,6	44,6	42,8	35,0	
Ведение в эксплуатацию здания МБУ ЦГКБ № 1 (улица Декабристов, 25б)	2020	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	0	0	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	Управление здравоохранения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации района Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство МАОУ гимназии № 40, улица Мичурина, 181. Количество мест – 1025	2021 – 2025	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	78,1	80,7	80,7	100	95	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации района Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство пристроя начальной школы на территории МАОУ гимназия № 94 на 500 мест	2025 – 2030										
Реконструкция МАОУ лицей № 110 им. Л.К. Гришиной с выносом столовой с цокольного этажа	2025										
Реконструкция МАОУ СОШ № 62, улица Большакова, 18 (пристрой для начальной школы 600 мест)	2030										
Восстановление Муниципальных ДОУ ранее перепрофилированных: ДОЧУ «Центр развития ребенка «Дошколенок», улица Большаков, 20А, на 220 мест	2025	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	15	15	50	100	50	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Строительство нового детского сада в новом жилом строительстве (улица Тверитина – Луначарского –	2025 – 2030										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Большакова – русла реки Исети – улица Белинского) на 300 мест											по социальным вопросам
Восстановление детских садов, ранее перепрофилированных: Прокуратура Октябрьского района (улица Карла Маркса, д. 43а)	2030										
Капитальный ремонт МАУК «Екатеринбургский театр кукол»	2020 – 2021	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	600	0	360	360	360	360	360	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации района Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Проведение реставрационных работ ОКН федерального значения ФГБУК «Екатеринбургский государственный академический театр оперы и балета» (проспект Ленина, 46а)	2020 – 2023	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Министерство культуры Российской Федерации (по согласованию), Министерство культуры Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ремонтно-реставрационные работы фасадов ОКН федерального значения «Загородная дача архитектора Малахова М. П., 1-я четв. XX в., арх. Малахов М.П.» (улица Луначарского, д. 173а)	2020 – 2022	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Филиал ФГБУК «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» по Уральскому федеральному округу (по согласованию), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Ремонтно-реставрационные работы на ОКН федерального значения «Клуб строителей (киностудия)» (проспект Ленина, д.50)	2020 – 2022	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Филиал ФГБУК «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» по Уральскому федеральному округу (по согласованию), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Предоставление нового помещения клубу по месту жительства	2020 – 2025	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных	Процент	10	10	12	14	13	15	20	Заместитель главы Администрации Октябрьского района

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство универсальной спортивной площадки в районе улиц Луначарского и Ткачей. Единовременная пропускная способность на 25 чел	2024	Единовременная пропускная способность спортивных сооружений	Человек в час	0	5	39	39	39	39	39	Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство площадки воркаут (улица Восточная, 84). Единовременная пропускная способность на 5 человек	2020										
Строительство площадки для стритбола (улица Восточная, 84) единовременная пропускная способность на 9 человек	2022										
Капитальный ремонт помещений женской консультации МАУ «ЦГКБ № 1» по адресу: улица Декабристов, 25	2030	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4	Департамент по Управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга, Управление здравоохранения Администрации города, заместитель

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт стационара МБУ «ЦГКБ № 1» по адресу: улица Сони Морозовой, 203а, улица Декабристов, 15а	2023 – 2030	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	–	–	–	–	–	–	–	Управление здравоохранения Администрации города, Департамент по Управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Юг Центра»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	20,2	17,2	17,8	19,6	19,6	21,8	22,4	
Строительство встроенно-пристроенного дошкольного образовательного учреждения на 50 мест в квартале улицы Онежской – переулка Столярного – улицы Шатурской при	2025	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	15	15	25	50	50	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Циолковского – Машинной – переулка Переходного – улицы Белинского. При условии частного ДОУ от застройщика											
Строительства ДОУ на 220 мест, переулок Базовый, 50	2030										
Реконструкция МАОУ СОШ № 28. Строительство пристройка на 850 мест, улица Луганская, 1	2030	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	79	79	79,1	80,1	80,1	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбург по социальным вопросам
Строительство детской музыкальной школы (ДШИ) в квартале улиц Луганская – Саввы Белых – Машинная на 600 детей	2025 – 2030	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	0	0	0	60	70	75	75	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, Комитет по молодежной политики Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт в филиале «Клуб «Свезар» МБУ ДО «Центр внешкольной работы «Спектр» (улица Машинная, 42/3), единовременная пропускная способность на 56 посетителей	2020 – 2025	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	–	–	–	–	–	–	–	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Реконструкция Екатеринбургского центрального парка культуры и отдыха им. В.В. Маяковского	2020 – 2030	Единовременная пропускная способность спортивных сооружений	Человек в час	658	658	658	658	658	708	708	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство подстанции СМП	2027	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Управление здравоохранения Администрации города, Комитет по строительству Администрации города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство поликлиники	2028 – 2029	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	–	–	–	–	–	–	–	Управление здравоохранения Администрации города, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Восточный»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	14,4	14,6	14,8	14,9	14,9	15,0	15,1	
Капитальный ремонт стационара МБУ «ЦГКБ № 1» по адресу: улица Буторина, 10 с последующим размещением МАУ ДГП № 13 и МБУ «ССМП»	2020	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	Департамент по Управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга, Управление здравоохранения Администрации города, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт подстанции СПМ по адресу: улица Буторина, 10	2021	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Управление здравоохранения Администрации города, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Реконструкция бухгалтерии РУО, улица Мичурина, 205, с объединением с МАДОУ детский сад № 364, улица Тверитина, 6	2025	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	10	10	50	100	50	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство или выделение помещения под культурно-досуговое учреждение в границах улиц Сибирский тракт – Куйбышева – Буторина с пропускной способностью 300 чел	2030 – 2035	Единовременная пропускная способность	Человек в час	0	0	0	0	0	300	300	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Синие камни»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	12,6	9,5	9,0	8,3	8,3	6,5	6,8	
Строительство, реконструкция и перепрофилирование школ и детских садов не запланировано	2020-2030	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	96,5	96,8	96,8	100	96,8	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
		Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	26,3	26,3	50	100	50	100	100	
Капитальный ремонт в Клубе «Искра» МБУ	2020 – 2025	Доля детей, в возрасте от 5 до 18	Процент	10	10	11	14	14	20	25	заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ДО «Детско-юношеский Центр «Калейдоскоп» (бульвар Сергея Есенина, 14) единовременной пропускной способностью на 70 посетителей		лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)									Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Новое помещение (строительство) для культурно-досугового учреждения с библиотечным комплексом и кинозалом (охват населения единовременно 200 чел.)	2025 – 2030	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	0	200	200	200	200	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Компрессорный»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	20,0	30,4	30,8	31,6	31,6	31,6	29,9	
Выделение дополнительных площадей для МАУ ДГП № 13 (улица Новая, 12)	2020 – 2025	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	0	0	25,4	25,4	25,4	25,4	25,4	Управление здравоохранения Администрации города , заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Реконструкция МАОУ СОШ № 71 с выносом	2025		Процент	57,8	57,8	60	100	60	100	100	Департамент образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
столовой с подвального помещения		Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену									Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство новой школы или пристроя начальной школы на территории МАОУ СОШ № 53	2030										
Строительство новой школы на 1105 мест	2035										
Строительство двух новых дошкольных учреждений по 300 мест	2035	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	13	13	50	100	50	100	100	
Строительство библиотеки (охват населения одновременно 150 человек)	2020 – 2030	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	70	70	72	75	72	75	75	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Реконструкция здания по улице Латвийской, 20а школа технического творчества или музыкальная школа с библиотекой (охват населения	2035										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
пропускная способность – 42 чел.											
Строительство подстанции СМП	2029	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Управление здравоохранения Администрации города, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Кольцово»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	19,0	16,2	16,6	17,0	17,0	14,5	14,2	
Строительство новой школы или пристроя начальной школы на территории, МАОУ СОШ № 92, улица Ракетная, 6, от 500 мест	2025	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	62,2	62,2	62,5	62,5	62,5	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Восстановление муниципальных	2025 – 2030	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет,	Процент	13	13	50	100	50	100	100	Департамент образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
дошкольных образовательных организаций ранее перепрофилированных: Кольцовская таможня, переулок Вечерний, 4		получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности									Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство нового детского сада (пристрой) в ЖК «Кольцовский дворик» (улица Спутников – Ракетная – Авиаторов. Мест в ДОУ – 60. При условии частного ДОУ от застройщика											
Передача в муниципальную собственность ДОЦ «Авиарботников» от ОАО «Аэропорт «Кольцово» (размещением библиотеки) пропускная способность 600 чел.	2020 – 2021	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	600	600	600	600	600	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Перенос памятника Г.Я. Бахчиванджи к ДОЦ «Авиатор»	2020 – 2021	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство нового здания МБУК ДО «Екатеринбургская детская школа искусств № 10»	2025 – 2030	Доля детей, в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	23	24	25	40	50	60	75	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Открытие клуба по месту жительства единовременной пропускной способностью на 40 посетителей (улица Ракетная, 20)	2022	Доля детей, в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	0	0	11	11	14	20	25	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство ФОК с плавательным бассейном. Единая пропускная способность – 100 чел.	2021 – 2030	Единовременная пропускная способность сооружений	Человек в час	0	0	0	100	0	100	100	Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Чапаевский»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	10,0	6,9	7,2	7,7	7,7	6,7	6,5	
Капитальный ремонт МАОУ СОШ № 15, улица Каменотесов, 9	2025 – 2030	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных	Процент	80,3	80,3	85	100	95	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену									Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство культурно-досугового учреждения – Центра творческого развития (кластер с кружками и клубными формированиями; центр общественных инициатив) на ресурсной базе Библиотеки № 25 МОБ г. Екатеринбурга	2025 – 2030	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	0	200	200	200	200	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Истокский»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	6,2	6,7	7,0	7,6	7,6	8,6	9,5	
Строительство пристроя начальной школы МАОУ СОШ № 97 им. А.В. Гуменюка по улице Механизаторов, 1 на 300 мест	2021 – 2030	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	62,8	62,8	85,0	100	95	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство нового ДОУ на 220 мест	2025 – 2035	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	40,2	41,0	50	100	50	100	100	Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт в Клубе «Факел» МБУ ДО «Детско-юношеский Центр «Калейдоскоп» (улица Главная, 13) единовременной пропускной способностью на 35 посетителей	2025 – 2030	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	10	11	12	15	14	20	25	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство Многофункционального культурно-досугового учреждения с библиотекой и кинозалом по улице Главная, 1а (пропускная способность 300 чел.)	2020 – 2025	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	300	300	300	300	300	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса со	2021 – 2030	Единая пропускная способность спортивного сооружения	Человек в час	0	5	5	105	5	105	105	Управление по физической культуре и спорту Администрации города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
спортивным залом и ледовой ареной. Единая пропускная способность – 100 чел.											Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство площадки воркаут по адресу: улица Главная, 13-17а. Единая пропускная способность – 5 чел.	2020										
Капитальный ремонт объектов Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детско-юношеской спортивной школы по конному спорту по адресу: поселок Исток, улица Специалистов, д. 1 в Октябрьском районе, в том числе разработка проектно-сметной документации	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Департамент по управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга, Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт хоккейного корта, спортивной площадки и устройство площадки для занятий воркаутом, расположенной между	2021 – 2022	В 2020 году – воркаут-площадка, в 2021 году – хоккейный корт, в 2022 году – спортивная площадка	–	–	–	–	–	–	–	–	Департамент по управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
домами по адресам: улица Главная, 13 – 17а, в рамках реализации программы «Спорт в каждый двор»											Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Малый Исток»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	5,3	4,6	5,3	6,1	6,1	7,0	7,4	
Капитальный ремонт МАОУ СОШ № 60, улица Реактивная, 31	2021 – 2025	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	58,1	58,1	64,4	68,5	65,2	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство пристроя или отдельно стоящего здания на территории рядом с МБДОУ детский сад № 193, улица Испытателей, 25 на 300 мест	2030	Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	10	10	50	100	50	100	100	Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Капитальный ремонт здания Муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 60 по адресу: улица Реактивная, 31 (разработка проектно-сметной документации и создание современной образовательной среды для школьников (капитальный ремонт) с элементами реконструкции наружных сетей, технологическое присоединение, приобретение оборудования и мебели)	2021 – 2024	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Департамент по управлению муниципальным имуществом Администрации города Екатеринбурга, Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Микрорайон «Птицефабрика»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	4,6	3,6	3,7	3,8	3,8	3,8	3,1	
Открытие отделения взрослой поликлиники МБУ ЦГКБ № 1 (в районе улиц Лагерная, переулк Сухой, Сибирский тракт)	2020 – 2025	Количество посещений в смену на 1000 человек	Единица	0	0	7,5	7,7	7,7	7,7	8,0	Управление здравоохранения Администрации города , заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											по социальным вопросам
Строительство пристроя начальной школы МАОУ СОШ № 26 на 600 мест	2020 – 2025	Обеспеченность детей школьного возраста местами в общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену	Процент	85,5	85,5	90,2	95,0	95,0	100	100	Департамент образования Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Капитальный ремонт (реконструкция) МАУК КДЦ «На Варшавской» (пропускная способность 100 детей)	2025 – 2030	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	0	0	0	80	85	95	100	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Выполнение работ по покрытию пола в концертном зале в здании МАУ культуры «Культурно-досуговый	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
центр «На Варшавской»											Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство мини-футбольной площадки по улице Сажинская, единовременная пропускная способность – 15 чел.	2020	Единовременная пропускная способность спортивного сооружения	Человек в час	0	36	36	36	36	36	36	Департамент по управлению муниципальным имуществом, Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство волейбольной площадки по улице Сажинская, единовременная пропускная способность – 16 чел.											
Капитальный ремонт спортивной площадки и установка площадки для занятий воркаутом по адресу: улица Сажинская, 6, в рамках реализации программы «Спорт в каждый двор», единовременная пропускная способность – 5 чел.											
Микрорайон «Новокольцовский»											
Численность населения на начало года			Тыс. чел.	1,0	1,1	1,2	3,08	3,08	20,0	21,0	
Строительство новых детских садов: четыре ДООУ по 230 мест	2025	Обеспеченность детей школьного возраста местами в	Процент	–	–	80,0	100	90,0	100	100	Департамент образования Администрации города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
каждая и ДОУ при школах на 50 и 200 мест		общеобразовательных учреждениях при организации образовательного процесса в одну смену									Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
		Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	13	13	50	100	50	100	100	
Открытие клуба по месту жительства единовременной пропускной способностью на 50 посетителей	2025 – 2030	Доля детей, в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	0	0	0	20	30	40	45	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам
Строительство детской школы искусств на 500 мест (по плану застройки)	2025 – 2030	Доля детей, в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием (по муниципальным организациям)	Процент	0	0	0	40	50	60	75	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам, АО «Синара

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Девелопмент»* (по согласованию)
Строительство зоопарка «ЗОО-ЕКБ» (I очередь) (по плану застройки)*	2020 – 2023	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	0	700	800	800	800	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам, АО «Синара Девелопмент»* (по согласованию)
Строительство музейно-культурного центра (по плану застройки)	2025 – 2035	Единовременная пропускная способность сооружения	Человек в час	0	0	0	500	500	500	500	Управление культуры Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по социальным вопросам, АО «Синара Девелопмент»* (по согласованию)
Строительство дворца водных видов спорта. Единовременная пропускная способность – 100 чел.	2021 – 2025	Единовременная пропускная способность спортивного сооружения	Человек в час	0	0	149	149	199	199	199	Управление по физической культуре и спорту Администрации города Екатеринбургу, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Строительство тренировочного поля на территории Деревни Универсиады с	2021 – 2025										

Т а б л и ц а 6

Ожидаемые результаты реализации направления
«Сохранение и развитие человеческого потенциала»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Численность населения на начало периода	Тысяча человек	154,7	155,4	159,9	164,28	164,48	178,3	170,9
Рождаемость	Промилле	8,9	9,4	8,0	9,5	6,3	8,8	9,8
Смертность общая	Промилле	8,1	10,6	10,8	10,0	11,0	9,9	9,7
Укомплектованность подразделений, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, врачами (физическими лицами при коэффициенте совместительства 1,2)*	Процент	72,4	72,6	72,8	73,0	73,0	73,4	74,0
Укомплектованность подразделений, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, средним медицинским персоналом (физическими лицами при коэффициенте совместительства 1,2)*	Процент	79	79,2	79,4	79,8	79,8	81,0	81,5
Обеспеченность врачами участковой службы на 10 тысяч человек*	Единица	5,6	5,8	5,9	6,0	6,0	6,2	6,5
Количество муниципальных дневных общеобразовательных учреждений	Единица	19	19	19	22	23	27	29
Обеспеченность учащихся местами в общеобразовательных учреждениях	Мест	16	16	17,0	20,5	17,0	23,1	25,125
Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся в первую смену, в общем числе обучающихся в общеобразовательных учреждениях	Процент	70	70	85	100	95	100	100
Количество зданий муниципальных дошкольных образовательных учреждений	Единица	35	35	35	38	38	45	54

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Доля детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в организациях муниципальной формы собственности	Процент	15	15	50	100	70	100	100
Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием	Процент	9	9	12	14	14	14	14
Количество спортивных сооружений, в том числе	Единица	319	319	320	326	328	330	330
плоскостных спортивных сооружений	Единица	209	209	213	224	217	233	233
спортивных залов	Единица	34	34	34	36	37	38	38
плавательных бассейнов	Единица	4	4	4	5	5	6	6
Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	Процент	45,9	50,2	55,5	60,3	52,4	64,5	65
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	Процент	45,6	45,8	47,2	55	55	58	60
Количество участников районных культурно-массовых мероприятий	Человек	3800	4000	5000	6500	7000	9000	10 000
Количество участников районных молодежных массовых мероприятий	Человек	562	610	670	750	750	850	850
Количество участников районных мероприятий, направленных на профилактику зависимостей	Человек	4000	4050	4050	4150	4300	4400	4500
Доля зданий муниципальных учреждений и муниципальных органов власти, предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, оборудованных с учетом обеспечения доступности инвалидам и маломобильным группам населения	Процент	60	70	75	80	90	100	100

* показатели рассчитаны не представляется возможным, так как в формах федеральной службы государственной статистики нет разбивки по районам. В соответствии с ФЗ от 21.11.2011 N 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» гражданин имеет право прикрепиться в любую медицинскую организацию без привязки к району города.

Подраздел 3.2. Развитие экономического потенциала

Целевой вектор: наращивание экономического потенциала на основе повышения конкурентоспособности промышленного комплекса района, создания благоприятных условий для устойчивого развития инновационного бизнеса и инвестиционной деятельности.

Основные задачи:

развитие малого и среднего производственного бизнеса;
формирование высокотехнологичного и конкурентоспособного промышленного комплекса;
развитие сферы финансовых и инвестиционных услуг;
интеллектуализация экономики.

Стратегическое видение будущего (таблица 8):

В Октябрьском районе продолжит совершенствоваться система эффективного взаимодействия крупных, средних и малых инновационных и производственных предприятий на основе развития кластерной формы организации бизнеса, кооперации крупного, среднего и малого бизнеса, создания и развития инфраструктуры поддержки потенциала района.

Будут созданы благоприятные организационные условия для формирования инновационной системы, направленной на внедрение результатов интеллектуальной деятельности и освоение производства промышленной продукции существующих хозяйствующих субъектов, а также появятся новые производства в перспективных технологических нишах.

Район станет крупным центром инвестиционных ресурсов, способным привлекать на территорию района инвесторов, и в первую очередь, – в инновационный сектор; обеспечить устойчивое развитие района как промышленного и финансово-инвестиционного центра, обеспечит привлечение инвестиций в инновационный сектор.

Продолжится подготовка высококвалифицированных кадров, ориентированных на текущие и перспективные потребности инновационных видов экономической деятельности и обеспечение роста производительности труда.

Пространственная организация промышленных территорий станет более эффективной, что приведет к ускоренному социально-экономическому развитию района за счет правильного распределения производительных сил, формирования удобной транспортной системы, повышающей доступность данной территории.

Мероприятия (таблица 7):

оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства и гражданам, желающим организовать собственное дело;
вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность;

обучение и переподготовка кадров (наставничество и адаптация молодых работников, обучение рабочих вторым и/или смежным профессиям, повышение квалификации и переподготовка);

формирование комплексной системы информационно-консультационной, поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

повышение инвестиционной и деловой активности в сфере промышленного производства, малого и среднего предпринимательства;

содействие в формировании инфраструктуры «Умного города»:

- прокладка ВОЛС;

- диверсификация и рост гражданской продукции (комплексная телемедицинская система будущего, навигационные системы для Умных городов, интеллектуальная система для геодезии, установка и использование автоматических наружных дефибрилляторов «АНД А15» в местах массового пребывания людей);

- участие в формировании общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры;

- участие предприятий района в национальных проектах.

Микрорайон Центральный

В рамках программы развития АО «НПО Автоматики» произойдет увеличение объема отгруженных товаров до 12,3 млрд. руб. (разработка и изготовление систем управления и радиоэлектронной аппаратуры для ракетно-космической техники, систем управления для автоматизации технологических процессов в различных отраслях промышленности), средняя зарплата составит 127,7 тыс. руб., диверсификация и рост гражданской продукции с учетом выпуска продукции для «Умных городов» (система видеоаналитики, оснащенная искусственным интеллектом, разработка будет производить мониторинг обстановки в местах скопления людей, осуществлять охрану объектов собственности, вести поиск лиц, событий, транспортных средств).

Предприятие участвует в Федеральном партийном проекте «Локомотивы роста», цель которого является создание условий для поступательного развития современной отечественной экономики России во взаимодействии с национальными компаниями – ЛОКОМОТИВАМИ РОСТА.

НПО автоматики – динамично развивающееся предприятие, продукция которого востребована в разных отраслях хозяйства. Оно располагает мощной производственной базой, имеет большой кадровый потенциал и сильный коллектив конструкторов. Перспектива развития предприятия – сбалансированность объемов государственных заказов и гражданской продукции.

Микрорайон Юг-Центра

За счет строительства ЖК «Клевер-Парк» произойдет развитие потребительского рынка и появление новых рабочих мест.

Микрорайон Восточный

В микрорайоне находится крупное промышленное предприятие – АО «Уральский оптико-механический завод им. Э.С. Яламова» (АО «ПО УОМЗ»), объем производства которого составляет более 9 млрд. руб., количество рабочих мест 2,6 тысячи. АО «ПО УОМЗ» является одной из ключевых организаций холдинговой компании АО «Швабе», входящей в Государственную корпорацию «Ростех». Предприятие разрабатывает и производит оптико-электронные системы различного назначения. Завод является крупным производителем медицинского оборудования, энергосберегающей светодиодной светотехники, геодезических приборов, измерительной техники. АО «ПО УОМЗ» обладает мощным производственным потенциалом. Объем средств, вкладываемых предприятием в техническое перевооружение, модернизацию, реконструкцию, внедрение прогрессивных технологий, ежегодно увеличивается. Ежегодный рост производительности в АО «ПО УОМЗ» составляет 120%.

В рамках развития экономического потенциала в соответствии с программой развития АО «ПО УОМЗ» предполагается увеличение объема отгруженных товаров на 540% (с 9 до 57,6 млрд. руб.), увеличение заработной платы до 90 200,0 руб. (увеличение на 54%).

АО «ПО УОМЗ» участвует в национальном проекте «Производительность труда и поддержка занятости».

На предприятии пищевой промышленности ООО «Кондитерская Фабрика «Конфи» произойдет модернизация производственной линии объем произведенной продукции увеличится в 1,5 раза (9100 тонн).

Микрорайон Компрессорный

Развитие экономического потенциала будет происходить в соответствии с программами развития предприятий, находящихся в микрорайоне:

- «НПП Старт» им. А.И. Яскина: объем отгруженной продукции увеличится на 44%, зарплата вырастет на 97% и составит 144 516,00 руб., произойдет увеличение выпуска гражданской продукции («механизированные автостоянки», «интеллектуальная транспортная система», «система для Умных городов»). В рамках конверсии НПП «Старт» им. А.И. Яскина осуществил разработку десятков образцов оборудования для медицины, металлургии, переработки пищевого сырья, лесопромышленного и нефтегазового комплексов. В настоящее время серийно выпускаются изделия для подразделений добровольной пожарной охраны (ранцевый огнетушитель-опрыскиватель, пожарный модуль). В связи с увеличением производства предприятию необходимы новые производственные площадки;

- «УКЗ»: объем отгруженной продукции увеличится в 2 раза, зарплата составит 65 тыс. руб.;

- ОАО «Сортсемовощ»; объем отгруженных товаров увеличится в 2 раза.

Микрорайон Чапаевский

В микрорайоне ОАО «Свердловский комбинат хлебопродуктов» планирует увеличить объем отгруженных товаров до 2,5 млрд.руб.

Микрорайон Истокский

Развитие экономического потенциала будет происходить в соответствии с программами развития предприятий, находящихся в микрорайоне. На предприятии «Ягоды Урала» произойдет модернизация производственной линии (в том числе ввод новой линии), объем производства вырастет в 2,5 раза и составит 6000 тонн, УРАЛНИИСХОЗ планирует увеличение количества патентов до 100 штук, планируется увеличение количества рабочих мест в 2 раза до 510 человек.

Микрорайон Птицефабрика

Площадка для формирования базы земельных участков для размещения промышленных предприятий.

Микрорайон Кольцово

Развитие экономического потенциала будет происходить в соответствии с программами развития предприятий. Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ АО «УЗГА» вырастет до 97 млрд. руб., то есть увеличится на 410%. Средняя заработная плата работников вырастет на 42% и составит 101 759,00 руб. Сегодня Уральский завод гражданской авиации – одно из немногих предприятий отрасли, специализирующихся на ремонте авиационных двигателей, редукторов и агрегатов. Вместе с тем УЗГА планомерно развивается и непрерывно расширяет спектр своей деятельности.

Хлебокомбинат «СМАК» планирует запустить новое производство в 2021 году, а к 2024 году увеличить объемы выпуска продукции в два раза – до 200 тонн хлебобулочной и кондитерской продукции в день, а годовую выручку – до 7 млрд рублей. Для хлебозавода построят здание площадью более 42 тыс. квадратных метров. На первом этапе – к 2021 году – здесь установят три новые технологические линии немецкого производства. Одна из новых технологических линий будет уникальной для России и позволит печь большую булку весом до 20 кг. Затем уже готовый хлеб будет разрезаться и упаковываться. В перспективе – 400 новых высокопроизводительных рабочих мест. «СМАК» – участник нацпроекта «Производительность труда и поддержка занятости».

Микрорайон «Новокольцовский»

С учетом развития промышленных предприятий, логистических центров в микрорайонах, граничащих с Новокольцовским (Кольцово, Птицефабрика, Компрессорный, Истокский) позволит жителям этого микрорайона найти рабочие места «возле дома». Жителями микрорайона Новокольцовский будут прежде всего сотрудники предприятий, СМАК, логоцентров «Кольцовский», НПП «Старт», УЗГА (значительное количество сотрудников в части развития Инженерного центра прибудет из других городов РФ).

Т а б л и ц а 7

Основные мероприятия по реализации направления
«Развитие экономического потенциала» в разрезе микрорайонов

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ АО «НПО Автоматики»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	9,0	7,3	9,0	12,3	10,9	12,3	12,3	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	13	4	12	20	10	30	10	
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга

		реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»										
Микрорайон «Юг-Центра»												
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	
Микрорайон «Восточный»												
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ АО «ПО «УОМЗ»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	9,0	10,2	10,9	17,8	18,6	31,2	57,6	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства	
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	13	11	28	70	37	122	217		
Формирование общегородской квантовой сети и	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры,	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	

подключение к ней объектов социальной инфраструктуры		подключенных к общегородской квантовой сети										
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	
Микрорайон «Компрессорный»												
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ АО «УКЗ»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	0,8	1,5	1,6	1,7	1,7	1,9	2,0	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства	
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	4	5	6	6	6	7	8		
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ НПП «Старт» им. А.И. Яскина	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	5,7	5,2	5,2	6,1	6,4	7,5	8,2	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства	
		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	18	20	20	60	20	60	60		
		Количество вновь	Единица	1	1	1	1	1	1	1		

		созданных рабочих мест									
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ ОАО «Сортсеровощ»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	0,02	0,025	0,15	0,175	0,175	0,25	0,36	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	5	5	5	5	5	5	5	
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	2	2	8	10	10	12	15	
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Микрорайон «Кольцово»											
Увеличение объема отгруженных товаров	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	19	26	44	44	93	93	97	Руководитель предприятия,

собственного производства, выполненных собственными силами работ АО «УЗГА»		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	11	11	11	20	11	20	15	заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	156	300	0	0	136	136	292	
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Микрорайон «Чапаевский»											
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	2,4	1,9	1,9	2,5	1,9	2,5	2,5	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
		Количество видов (наименований) производимой продукции,	Единица	36	36	36	37	36	37	37	

работ ОАО «Свердловский комбинат хлебопродуктов»		производимой субъектами малого и среднего предпринимательства									по вопросам экономики и строительства
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	0	0	0	0	1	1	2	
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга
Микрорайон «Истокский»											
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ ООО «Производство»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	0,12	0,18	0,9	3,4	2,5	4,3	5	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	80	80	120	200	150	200	200	

		a									
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	0	2	10	350	350	350	350	
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ УРАЛНИИСХОЗ	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	0,034	0,035	0,036	0,037	0,037	0,039	0,040	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	24	24	24	25	25	26	26	
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	271	300	350	400	450	510	510	
Увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ ОАО «Уралплемцентр»	2019 – 2030	Объем отгруженных товаров	Миллиард рублей	0,106	0,108	0,112	0,125	0,125	0,141	0,164	Руководитель предприятия, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
		Количество видов (наименований) производимой продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства	Единица	3	3	3	3	3	3	3	
		Количество вновь созданных рабочих мест	Единица	271	300	350	400	450	510	510	
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга

инфраструктуры		квантовой сети										
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	
Микрорайоны «Синие Камни», «Птицефабрика», «Новокольцовский»												
Формирование общегородской квантовой сети и подключение к ней объектов социальной инфраструктуры	2020 – 2030	Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	
Формирование инфраструктуры умного города	2020 – 2030	Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70	Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга	

Т а б л и ц а 8

Ожидаемые результаты реализации направления
«Развитие экономического потенциала»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
Численность занятых по крупным и средним предприятиям	Тысяча человек	66,0	65,5	63,0	70,0	60,0	72,0	74,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных собственными силами работ и услуг по крупным и средним промышленным предприятиям обрабатывающей промышленности	Миллиард рублей	100,0	105,1	129,1	136,9	159,3	180,0	230,0
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства**	Тысяча единиц	14,5/0,398	14,0/0,4	12,0/0,419	17,0/0,488	10,0/0,47	18,0/0,54	20/0,7
Средняя начисленная заработная плата работников*	Рубль	58435	60772	74142	82869	90454	109387	146578
Объем инвестиций в основной капитал в расчете на 1 жителя	Рубль	243,8	268,1	295,0	300,6	312,6	315,6	394,5
Удельный вес убыточных организаций	Процент	12,3	11,5	10,5	10,3	10,0	9,5	9,0
Доля объектов социальной инфраструктуры, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	50	55	60	65	70	80	100
Финансовая обеспеченность мероприятий дорожной карты по реализации проекта цифровизации городского хозяйства «Умный город»	Процент	40	45	50	55	55	60	70

*в текущих ценах

**статистические данные / данные налоговой

Подраздел 3.3. Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса района

Целевой вектор

Осуществление деятельности, направленной на улучшение условий проживания граждан в жилищном фонде, обеспечение потребности населения в бесперебойной поставке энергетических ресурсов надлежащего качества, привлечение частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства; совершенствование системы отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями, повышение энергетической эффективности отрасли.

Основные задачи:

формирование активной позиции и ответственности собственников помещений в многоквартирных домах, обладающих всеми правами на принятие решений относительно своего дома и реальными возможностями реализации этих прав;

обеспечение комфортной среды проживания граждан в жилищном фонде, включающей в себя управление многоквартирными домами, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в том числе модернизацию лифтового оборудования, обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

модернизация и повышение энергоэффективности объектов жилищно-коммунального хозяйства;

предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг потребителям; наличие баланса интересов различных участников сферы жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земель, выделяемых отдельным категориям граждан, в том числе их газификация.

Стратегическое видение будущего (таблица 10)

В сфере управления многоквартирными домами будет повышен уровень удовлетворенности граждан качеством услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также коммунальных услуг: будут созданы условия для повышения активности и ответственности собственников помещений в многоквартирных домах посредством развития форм самоуправления граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства, прежде всего таких, как советы многоквартирных домов, товарищества собственников жилья; также будут созданы условия для формирования у собственников помещений в многоквартирном доме стимулов сохранения и повышения стоимости их собственности в указанном доме, в том числе посредством обеспечения его надлежащего содержания, а также своевременного

капитального ремонта и модернизации. При осознании собственниками жилья, что ответственность за сохранность и содержания их имущества лежит на них и только на них, изменится подход к эксплуатации общего имущества. Контроль за работой управляющих организаций будет осуществляться сформированными институтами советов многоквартирных домов в соответствии с заключенным договором на управление многоквартирным домом в рамках правового поля.

Фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области будет осуществляться безусловное исполнение взятых на себя обязательств по проведению капитального ремонта, в соответствии с утвержденной региональной программой капитального ремонта и краткосрочным планом их реализации. Повысится доверие граждан к работе новых систем капитального ремонта, для которых ничего не может быть лучше, чем демонстрация положительных и реальных примеров работы системы. Актуализация региональной программы капитального ремонта с целью устранения выявленных недостатков будет осуществляться по истечению каждого отчетного периода. Модернизация лифтового оборудования в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с планом-графиком, утвержденным Фондом, составленным исходя из сроков эксплуатации.

Ликвидация аварийного жилищного фонда в Октябрьском районе осуществляется на основе постоянно действующей системы реновации жилищного фонда, принципах государственной поддержки социально незащищенных категорий граждан и реализации прав собственников при переселении из аварийного жилищного фонда.

В целях модернизации и повышения энергетической эффективности объектов жилищно-коммунального хозяйства будут решены следующие задачи: обеспечение благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства; переход на использование наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; принятие и реализация мер, направленных на повышение платежной дисциплины и ответственности неплательщиков, в том числе посредством проработки вопросов введения прямых договорных отношений по предоставлению коммунальных услуг между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений в многоквартирном доме; совершенствование механизма выявления и оформления прав на бесхозные объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Сфера обращения с твердыми коммунальными отходами станет приоритетной для экологического благополучия граждан района. Организационными, осуществляющими управление многоквартирными домами, будут организованы и оснащены все необходимые места временного накопления твердых коммунальных отходов. Своевременный вывоз отходов и санитарная обработка контейнеров для сбора отходов позволит исключить даже временное антисанитарное состояние территорий и распространение грызунов,

в том числе и в подвальных помещениях многоквартирных домов. Строго отслеживаемая схема размещения мест накопления твердых коммунальных отходов позволяет осуществлять контроль и надзор за санитарно-эпидемиологическим благополучием граждан, а также своевременно принимать меры к нарушителям.

Создание комплексной постояннодействующей системы подготовки, профессиональной переподготовки и повышения квалификации кадров для жилищно-коммунального хозяйства, а также повышения уровня правовых и технических знаний потребителей жилищно-коммунальных услуг усовершенствует систему эффективного взаимодействия между всеми участниками рынка жилищно-коммунального хозяйства.

Мероприятия (таблица 9):

проведение встреч с советами многоквартирных домов, советами ТОС и другими общественными организациями Октябрьского района по вопросам безопасности жилья, в том числе информационно-разъяснительная работа с собственниками жилья и их общественными объединениями (выпуск информационных листовок, брошюр-памяток, бесплатных газет для населения, выступления должностных лиц на радио и телевидении, и др.);

проведение оценки пригодности (не пригодности) для проживания жилищного фонда Октябрьского района;

реализация инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и муниципальной программы «Развитие жилищного и коммунального хозяйства», направленных на модернизацию, реконструкцию, новое строительство объектов инженерной инфраструктуры;

обеспечение выбора и реализации собственниками жилых помещений в каждом многоквартирном доме способа управления (управляющей организацией, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации), в том числе путем организации и проведения открытых конкурсов по отбору управляющих компаний;

выполнение мероприятий для выявления бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства и оформления прав на них;

обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земель, выделяемых отдельным категориям граждан, в том числе их газификация;

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Октябрьского района;

капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, расположенных на гостевом маршруте (в соответствии с Планом мероприятий по подготовке и проведению празднования 300-летия основания города Екатеринбурга).

Т а б л и ц а 9

Основные мероприятия по реализации направления
«Развитие и модернизации жилищно-коммунального комплекса города»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	482,1	585,33	600	625,87	625,87	650,1	700,1	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	29,3	46,13	62,8	66,2	35,41	41,014	161,95	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	37	37	43	51	51	56	63	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2022	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	6,2	6,4	3,7	3,7	8,1	9,0	15	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											хозяйства
Перевод на закрытую схему горячего водоснабжения жилых домов микрорайона «Парковый»	2025 – 2030	–	–	–	–	–	–	–	–	–	АО «ЕТК», организации, эксплуатирующие многоквартирные дома в микрорайоне Парковый, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство кольцевого водопровода диаметром Д500 мм по улице Тверитина	2025 – 2030	–	–	–	–	–	–	–	–	–	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство канализационного коллектора диаметром Д200 мм по улице Тверитина											
Реконструкция тепломагистральной М-31 с увеличением	2025 – 2030	–	–	–	–	–	–	–	–	–	АО «ЕТК», заместитель главы Администрации Октябрьского

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
диаметра с 2Ду1000мм до 2Ду1200мм, от ТК 31-06 до ТК 31- 10а											района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Микрорайон «Юг-центра»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квadrat- ных метров	656,96	656,96	693,81	885,5	885,5	945,5	945,5	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтирован- ных зданий (помещений) жилья	Тысяча квadrat- ных метров	32,07	29,25	47,30	50,7	25,36	30,96	28,63	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному	2019 – 2022	Доля дворовых территорий, на которых	Процент	30	31	38	43	43	47	51	Управление жилищного и коммунального

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
благоустройству дворовых территорий		выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий									хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	0,56	1,3	1,8	2,2	2,4	2,9	3,1	Комитет по жилищной политике Администрации города, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Модернизация ЦТП АО «ЕТК» в части автоматизации и диспетчеризации, в том числе ЦТП	2020 – 2025	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению	Единица на километр	0,35	0,33	0,31	0,23	0,23	0,15	0,09	АО «ЕТК», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
улица Машинная, 38а		подачи ресурсов потребителям, в том числе									вопросам жилищного и коммунального хозяйства
		теплоснабже- ния	Единица на километр	0,07	0,06	0,05	0,01	0,01	0,0	0,0	
		водоснабже- ния	Единица на километр	0,28	0,27	0,26	0,22	0,22	0,15	0,09	
Микрорайон «Восточный»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квadrat- ных метров	1279,08	1279,08	1297,62	1297,62	1297,62	1297,62	1297,62	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтирован- ных зданий (помещений) жилья	Тысяча квadrat- ных метров	83,48	36,29	23,2	26,6	107,1	112,7	100,7	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			квadrat- ных метров								
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	10,31	20,19	35,61	39,01	9,34	14,94	9,19	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	21	21	21	31	31	34	42	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Перевод на закрытую схему горячего водоснабжения жилых домов микрорайона Модернизация ЦТП АО «ЕТК» в части автоматизации и диспетчеризации - ЦТП Есенина, 3а, ЦТП А. Бычковой, 10а	2030	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям, в том числе	Единица на километр	0,53	0,51	0,49	0,41	0,41	0,33	0,25	АО «ЕТК», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
		теплоснабжения		0,36	0,35	0,34	0,30	0,30	0,26	0,22	
		водоснабжения		0,17	0,16	0,15	0,11	0,11	0,07	0,03	
Микрорайон «Компрессорный»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	461,33	468,39	504,53	524,62	524,62	643,27	643,27	—
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	34,27	13,69	16,85	20,25	37,70	43,3	46,23	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	33	33	39	41	41	48	52	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду	Процент	0,33	8,2	6,4	7,1	7,1	7,3	12,1	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		признаваемому аварийном									Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Реконструкция КЛ 0,4 кВ от .тп-1711 от дома № 20 по улице Белоярской	2023-2024	–	Километр	–	–	–	0,75	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, ЕМУП «МЭС», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Реконструкция КЛ 0,4 кВ по адресу: улица Латвийская, 23 до наружного вводного устройства по адресу: улица	2024	–	Километр	–	–	–	0,11	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, ЕМУП «МЭС»,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Латвийская, 24, подъезд 2											заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство газопровода высокого давления от газораспреде- льной станции № 2 до поселка Компрессорного	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	АО «Екатеринбурггаз», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство (модернизация) водовода на территории микрорайона Компрессорный протяженностью 24,5 км.	2025	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям	Единица на километр	7,99	7,97	7,95	5,91	5,91	5,17	4,33	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство третьего водовода диаметром 1000 мм от насосной станции № 7 до	2035	теплоснабжение	Единица на километр	7,42	7,41	7,40	5,40	5,40	4,7	3,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
резервуаров Ново- Свердловской ТЭЦ											
Строительство в районе улиц Латвийской и Мезенской канализационной насосной станции с двумя группами насосов	2035	водоснабжение	Единица на километр	0,57	0,56	0,55	0,51	0,51	0,47	0,43	
Микрорайон «Кольцово»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадрат- ных метров	271,42	271,42	271,42	330,89	330,89	330,89	407,89	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2030	Площадь отремонтирован- ных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадрат- ных метров	21,41	24,36	13,56	16,96	29,70	35,30	36,61	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	20	22	28	32	32	35	40	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	1,0	1,2	1,6	1,6	3,2	3,5	4,9	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											хозяйства
Реконструкция КЛ 0,4 кВ от ТП-1743 до жилых домов № 12, 13 по улице Испытателей	2022	–	Километр	–	–	–	0,5	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, ЕМУП «МЭС», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство системы водоснабжения от насосной станции 3-го подъема № 13 на улице Атомсоферная, собственных скважин	2030	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям, в том числе	Единица на километр	0,44	0,43	0,41	0,33	0,33	0,25	0,17	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство кольцевой системы водоснабжения		теплоснабжения		0,26	0,26	0,25	0,21	0,21	0,17	0,13	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство системы канализования – самотечно-напорных коллекторов, стоки отводятся в главный коллектор		водоснабжения		0,18	0,17	0,16	0,12	0,12	0,08	0,04	
Строительство системы водоотведения от приемного канализационного колодца существующей канализационной насосной станции КНС № 3, расположенной на территории очистных сооружений Арамильского городского округа											
Модернизация водовода в районе Новокольцовского тракта протяженностью 5,15 км	2025										
Реконструкция КЛ 0,4 кВ от ТП-	2021	–	Километр	–	–	0,276	0,276	–	–	–	Управление жилищного и

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5509-детский сад № 307 переулоч Вечерний, 1											коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, ЕМУП «МЭС», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Микрорайон «Чапаевский»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	149,2	149,15	149,15	169,01	208,56	208,56	208,56	—
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	1,72	13,19	8,6	12,0	2,36	7,96	0,84	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	31	32	37	39	39	44	49	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	1,2	1,5	2,1	2,9	3,5	4,9	6,0	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Реконструкция водопроводной сети в поселке Чапаевский	2024 – 2025	–	Километр	–	–	–	3,2	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство сетей водопровода и сооружений для переключения на централизован-	2023 – 2025	–	Километр	–	–	–	2,5	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ную систему водоснабжения поселка нового (переулки Низовой, Зерновой)											Екатеринбурга, Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Техническое перевооружение тепловой сети от котельной по адресу: улица Каменотесов, 11а, в том числе разработка проектно-сметной документации	2021 – 2022	–	Километр	–	–	1,24	1,24	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, МУП «Екатеринбургэнерго», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											жилищного и коммунального хозяйства
Микрорайон «Истокский»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	92,12	92,12	92,12	92,12	92,12	92,12	92,12	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	1,62	11,1	3,6	7,0	6,35	11,95	0,5	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному	Процент	8	8	10	21	21	29	33	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		благоустройству в общем количестве дворовых территорий									Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	0,58	4,5	6,3	12,6	17,1	17,1	20,7	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство распределительного газопровода в квартале улиц Былинная – Таволжская – переулок Криничный –	2021 – 2025	Строительство распределительного газопровода для отдельных категорий земель	Километр	0,0	0,0	0,0	3,8	3,8	7,3	10,3	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие «Многопрофильные энергетические системы», заместитель главы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
улица Специалистов, в том числе разработка проекта планировки и проекта межевания территории, проведение изысканий, разработка проектной документации, получение исходной разрешительной документации											Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство напорного коллектора (диаметр труб 800 мм) в систему канализации района Кольцово и далее на Южные аэрационные сооружения со сбросом очищенных стоков в реку Исеть	2030	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям, в том числе	Единица на километр	0,91	0,89	0,87	0,79	0,79	0,71	0,63	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
		теплоснабже- ния	Единица на километр	0,65	0,64	0,63	0,59	0,59	0,55	0,51	
		водоснабже- ния	Единица на километр	0,26	0,25	0,24	0,20	0,20	0,16	0,16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Малый Исток»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	–
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	1,22	5,1	9,6	12,6	11,32	16,92	0,1	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве	Процент	7	7	12	15	15	34	41	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		дворовых территорий									Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Отселение граждан и снос аварийных домов	2019 – 2030	Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к жилищному фонду признаваемому аварийном	Процент	2,3	3,1	4,5	6,1	6,8	7,4	8,3	Комитет по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство распределительного газопровода высокого давления, установок ГРПШ для перехода с высокого давления на среднее давление, распределительно	2020 – 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие «Многопрофильные энергетические системы», заместитель главы Администрации Октябрьского района города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Выполнение работ по капитальному ремонту жилья	2019 – 2030	Площадь отремонтированных зданий (помещений) жилья	Тысяча квадратных метров	1,8	13,5	19,68	23,08	15,36	20,96	1,65	Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2024	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	23	23	25	28	28	31	38	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											коммунального хозяйства
Реконструкция системы управления и автоматике насосной станции № 7 (10-й км автодороги Екатеринбург-Кольцово)	2022 – 2024	–	Объект	–	–	–	1	–	–	–	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Закольцовка системы водоснабжения микрорайона. Строительство водовода протяженностью 2,557 км.	2019	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям, в	Единица на километр	0,15	0,15	0,13	0,07	0,07	0,03	0,0	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		том числе									коммунального хозяйства
Восстановление закрытой схемы ГВС жилых домов	2025	теплоснабжения	Единица на километр	0,13	0,12	0,11	0,07	0,07	0,03	0,0	
		водоснабжения	Единица на километр	0,04	0,03	0,02	0,0	0,0	0,0	0,0	
Микрорайон «Новокольцовский»											
Объем жилищного фонда (на конец года)			Тысяча квадратных метров	–	–	–	42,5	42,5	180,07	380,22	–
Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	2019 – 2022	Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству в общем количестве дворовых территорий	Процент	–	–	–	100	100	100	100	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство КНС (взамен существующей КНС № 34)	2025 – 2035	Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к	Единица на километр	–	–	–	–	–	–	–	МУП «Водоканал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ограничению подачи ресурсов потребителям, в том числе									Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство электрической подстанции 110 кВ Новокольцовская		теплоснабжения	Единица на километр	–	–	–	–	–	–	–	ЕМУП «МЭС», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство распределительных пунктов с прокладкой распределительной сети 10 кВ от трансформаторных подстанций ПС «Авиатор» и ПС «Рулонная»		водоснабжения	Единица на километр	–	–	–	–	–	–	–	Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Строительство кольцевого газопровода высокого давления 1-й категории Д-530											ОАО «Екатеринбурггаз», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Проектирование ГРПШ											Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства

Т а б л и ц а 10

Ожидаемые результаты реализации направления
«Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем жилищного фонда (на конец года)	Миллион квадратных метров	3,82	3,82	3,78	3,81	3,81	3,85	3,968
Капитальный ремонт жилья	Тысяча квадратных метров	207,4	212,8	240,8	274,4	280	336	386,4
Соотношение расселяемого аварийного жилищного фонда к признаваемому аварийному жилищному фонду	Процент	3,08	3,84	4,16	5,39	7,11	8,05	10,25
Удовлетворённость населения качеством жилищных и коммунальных услуг	Процент	73	75	77	78	78	85	90
Строительство распределительного газопровода для отдельных категорий земель	Километр	0	0	0	3,8	3,8	7,3	10,3
Доля дворовых территорий, на которых выполнены работы по комплексному благоустройству	Процент	31	42	44	53,1	47,7	60,0	62,0
Количество повреждений на инженерных сетях, приведших к ограничению подачи ресурсов потребителям, в том числе:	Единица на километр	10,62	10,48	10,34	7,84	7,84	6,66	5,47
теплоснабжение	Единица на километр	9	8,93	8,86	6,62	6,62	5,71	4,76
водоснабжение	Единица на километр	1,62	1,55	1,48	1,22	1,22	0,95	0,71

Подраздел 3.4. Развитие рынка товаров и услуг

Целевой вектор

Формирование новой пространственно-сбалансированной организации рынка для удовлетворения разнообразных потребностей населения района в качественных и безопасных товарах и услугах.

Основные задачи:

обеспечение территориальной доступности приобретения товаров и услуг для населения каждого микрорайона;

развитие современной инфраструктуры потребительского рынка.

Стратегическое видение будущего:

К 2030 году на территории района будет сформирована комфортная потребительская среда посредством развития многоформатной структуры торговли и услуг с учетом потребностей жителей района (таблица 12).

Мероприятия (таблица 11):

открытие предприятий потребительского рынка и услуг в новых объектах жилищно-гражданского строительства, многофункциональных деловых и торговых центрах, за счет строительства отдельно стоящих зданий;

реконструкция существующих предприятий потребительского рынка и услуг, в том числе в помещениях на первых этажах зданий.

Т а б л и ц а 11

Основные мероприятия по реализации направления
«Развитие рынка товаров и услуг»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Открытие объектов торговли в Клубном доме «Армада» по улице Роза Люксембург – улице Декабристов, – улице Белинского – улице Н. Воли	2020 – 2025	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	2159	2374	2394	2425	2425	2461	2505	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие объекта непродовольственной торговли по улице Декабристов, 16/18	2020 – 2025										
Открытие объектов торговли по улицам Тверитина – Луначарского – Большакова – русла	2026 – 2030										

реки Исеть – улицы Белинского												
Открытие объекта общественного питания в «Аппарат Отель» по улицам Бажова – Куйбышева	2020 – 2025	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	239,2	239,5	239,6	239,7	239,8	239,9	240,0	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Открытие объекта общественного питания в Клубном доме «Армада» по улице Роза Люксембург – улице Декабристов – улице Белинского – улице Н. Воли	2026 – 2030											
Открытие объекта общественного питания, ресторан в БЦ «Небоплаза» по улице Народной Воли 63-65												
Открытие объекта общественного питания, ресторан по улицам Красноармейская – Малышева												
Открытие объектов общественного питания по улицам Тверитина –												

Луначарского – Большакова – русла реки Исеть – улицы Белинского												
Открытие объектов бытового обслуживания в Клубном доме «Армада» по улице Роза Люксембург – улице Декабристов, – улице Белинского – улице Н. Воли, многоквартирных жилых домов по улице Розы Люксембург, 69/2	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	1458,3	984,3	1022,3	1025	1065,9	1068,9	1116,1	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Строительство банного комплекса ООО «Уральские бани»(улице Куйбышева, 42)	2021 – 2025											
Строительство многофункционально го центра с гостиничным комплексом (улицам Красноармейская – Мальшева)	2021 – 2030	Единовременная вместимость гостиниц и аналогичных мест размещения	Место	2202	2202	2252	2432	2432	2432	2432	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга	

											по вопросам потребительского рынка
Строительство Бизнес-центр «NEBO PLAZA» ввод в 2020 – 2021 годах (улица Народной Воли, 63а)	2021 – 2030	Площадь деловых центров	Тысяча квадратных метров.	327,6	327,6	357,9	357,9	367,9	376,9	385,9	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Юг-Центра»											
Открытие объектов торговли в ЖК ООО «Деметра» по улицам Восточная — Инструментальщиков — Тверитина	2020 – 2025	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	1755	2744	2772	2815	2815	2844	2900	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие объектов торговли в ЖК «Clever Park» по улице Ткачей	2026 – 2030										
Строительство торгового центра по улице Луганская и улице Саввы Белых	2026 – 2030										
Открытие объектов		Обеспеченность	Место	61,0	73,1	73,2	73,4	73,3	73,5	74,0	Комитет по товарному

общественного питания, кафе, баров в ЖК «Clever Park» по улице Ткачей	2026 – 2030	посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)										рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие объектов общественного питания по улицам Луначарского – Саввы Белых												
Открытие объектов бытового обслуживания в ЖК ООО «Деметра» по улицам Восточная – Инструментальщиков – Тверитина	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	621,8	370,3	415,6	420	485,5	491,3	548,3	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Открытие объектов бытового обслуживания в ЖК «Clever Park» по улице Ткачей	2026 – 2030											
Строительство административно-офисного здания, улицам Саввы Белых – Луганская (площадь 42000 кв. м.)	2026 – 2030	Площадь деловых центров	Тысяча квадратных метров	45,2	45,2	45,2	45,2	87,2	87,2	87,2	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга	

												по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Восточный»												
Открытие предприятий общественного питания за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	159,0	159,1	159,2	159,3	159,3	159,4	159,5		Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Реконструкция предприятий бытового обслуживания населения, перепрофилирование объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий, в объектах жилищно- гражданского строительства – жилого комплекса по улице Восточной, 31	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	1622,7	1742,9	1764,2	1767	1800,8	1803,6	1838,4		Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Синие Камни»												

Открытие предприятий розничной торговли за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	8821	8829	8835	8841	8841	8853	8860	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятий общественного питания за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	124,0	124,1	124,2	124,3	124,3	124,4	124,5	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятий бытового обслуживания населения, реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	334,1	311,8	316,1	318,2	326,7	328,8	341,8	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

на первых этажах зданий											по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Компрессорный»											
Открытие объектов торговли в ЖК «Хрустальные ключи» по улице Латвийская, 54	2020 – 2025	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	798	1007	1025	1050	1050	1050	1100	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие объектов торговли в помещениях жилых многоквартирных домов по улице Яскина											
Открытие объектов торговли на территории ПЖСК «Ржавец»	2026 – 2030										
Строительство рыночного комплекса											
Открытие предприятий общественного питания за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2025	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	12,6	12,6	12,7	12,8	12,8	14,8	16,8	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка

Открытие предприятий общественного питания на территории рыночного комплекса	2026 – 2030											
Открытие объектов бытового обслуживания населения в ЖК «Хрустальные ключи» по улице Латвийская, 54 и в помещениях жилых многоквартирных домов по улице Яскина, открытие объектов на территории ПЖСК «Ржавец»	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	179,8	119,7	132,4	136,1	144,6	148,3	185,3	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Микрорайон «Кольцово»												
Устройство оптово-распределительного центра с сельскохозяйственным рынком, зоной отдыха, зоной общественного питания, зоной обработки и упаковки продуктов, зоной переработки мусора	2020 – 2030	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	11800	12100	12100	12150	12150	12160	12500	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	

(автомобильная дорога «город Екатеринбург-аэропорт Кольцово»)											
Строительство объектов на территории логопарка «Кольцовский»: – строительство хлебокомбината «Смак»; – строительство сервисных центров специализированной дорожно-строительной техники; – строительство сервисных центров (MANTRAC CAT); – строительство торгового центра по продаже непродовольственных товаров; – строительство торгового центра по продаже детских товаров											
Открытие предприятия общественного питания в ЖК	2020 – 2025	Обеспеченность посадочными местами на	Место	24,2	24,5	24,6	24,7	24,7	24,9	25,0	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга,

«Авиатор» по улицам Авиаторов – Ракетная-Спутников		предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)										заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятия общественного питания (фуд-корта) на территории оптово-распределительного центра «Кольцовский»												
Открытие предприятий бытового обслуживания населения в объектах жилищно-гражданского строительства: многоквартирных жилых домов в границах улиц Спутников – Авиаторов – Ракетная	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	234,7	144,1	156,3	161,1	176,7	180,5	204,4	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Микрорайон «Чапаевский»												
Открытие предприятий	2020 – 2025	Обеспеченность торговыми	Квадратных метров	230	250	300	350	500	600	840	Комитет по организации бытового	

розничной торговли за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий		площадями (на 1000 человек)										обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятий торговли за счет строительства отдельно стоящих зданий												
Строительство торгового центра в границах Сибирского тракта – улицы Курганской – улицы Лагерной – переулка Сухого	2026 – 2030											
Открытие предприятий розничной торговли в новых объектах жилищно-гражданского строительства												
Открытие предприятий общественного питания в торговом	2026 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях	Место	13,4	13,5	13,5	13,5	13,5	15,5	16,5	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы	

<p>центре (в границах Сибирского тракта – улицы Курганской – улицы Лагерной – переулка Сухого), в новых объектах жилищно-гражданского строительства, за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий</p>		<p>общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)</p>									<p>Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка</p>
<p>Открытие предприятий бытового обслуживания населения в новых объектах жилищно-гражданского строительства многоквартирных жилых домов в границах Сибирского тракта – улицы Курганской – улицы Лагерной – переулка Сухого, реконструкции,</p>	<p>2020 – 2030</p>	<p>Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)</p>	<p>Квадратных метров</p>	<p>2298,2</p>	<p>2298,2</p>	<p>2352,1</p>	<p>2359,1</p>	<p>2374</p>	<p>2379,1</p>	<p>2385,9</p>	<p>Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка</p>

перепрофилирования												
Микрорайон «Истокский»												
Открытие предприятий розничной торговли за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2025	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	171	171	172	173	173	344	350	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Открытие предприятий розничной торговли в новых объектах жилищно-гражданского строительства	2026 – 2030											
Строительство торгового центра												
Открытие предприятий общественного питания в торговом центре, в новых объектах жилищно-гражданского строительства, за счет реконструкции, перепрофилирования	2020 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	2,1	2,1	2,2	2,3	2,4	4,2	4,3	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	

объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий												
Открытие предприятий бытового обслуживания населения, реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	264,8	264,8	268,8	268,8	296,4	305	311,8	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Микрорайон «Малый Исток»												
Открытие предприятий розничной торговли за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	193	193	194	195	195	196	198	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка	
Открытие предприятий	2020 – 2030	Обеспеченность посадочными	Место	–	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3	1,4	Комитет по товарному рынку Администрации	

общественного питания за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий		местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)									города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятий бытового обслуживания населения, реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания, (на 1000 человек)	Квадратных метров	191,2	158,4	161,8	161,8	191,4	195,4	203,4	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Птицефабрика»											
Открытие предприятий розничной торговли за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях	2020 – 2030	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	90	94	96	98	98	100	103	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского

на первых этажах зданий											рынка
Открытие предприятий общественного питания за счет реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	7,9	8,0	8,1	8,2	8,2	8,3	8,4	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие предприятий бытового обслуживания населения, реконструкции, перепрофилирования объектов недвижимости, в том числе в помещениях на первых этажах зданий	2020 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	626,7	599,5	618,6	623,2	648,1	655,1	672,5	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Микрорайон «Новокольцовский»											
Открытие предприятий розничной торговли в новых объектах жилищно-	2025 – 2030	Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратных метров	—***	—	—	—	350**	500	650	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

гражданского строительства											Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Строительство торгово-развлекательного центра											
Открытие фуршетного зала в Конгресс центре по улице Бульвар Экспо, 2	2025 – 2030	Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	680*	860	860	860	50**	50	50**	Комитет по товарному рынку Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка
Открытие ресторанный двора в Конгресс центре по улице Бульвар Экспо, 2											
Открытие предприятий общественного питания в новых объектах жилищно-гражданского строительства											
Открытие предприятий бытового обслуживания населения в помещениях на первых этажах зданий объектов нового жилищного строительства в	2025 – 2030	Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратных метров	–	–	–	2612	2692	2856	3260	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги «Екатеринбург – Кольцово» – улицы Чистой											по вопросам потребительского рынка
Строительство Гостиницы 3* (Экспо бульвар,2) на 100 мест	2021 – 2025	Единовременная вместимость гостиниц	Место	–	–	100	100	100	100	100	Комитет по организации бытового обслуживания населения Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам потребительского рынка

* на сегодняшний день показатель обеспеченности посадочными местами высокий за счёт наличия большого количества мест в Международном выставочном центре «Экспо», при отсутствии жилого массива

** спрогнозировано с учетом жилищно-гражданского строительства и увеличения численности в микрорайоне до 20000 человек

*** на сегодняшний день в микрорайоне отсутствуют предприятия торговли

Т а б л и ц а 12

Ожидаемые показатели стратегии развития района по направлению
«Развитие рынка товаров и услуг»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспеченность торговыми площадями (на 1000 человек)	Квадратный метр	1754	1771	1794	1835	1846	1862,8	1882,8
Доля предприятий работающих с применением прогрессивных технологий	Процент	98,7	99,0	99,1	98,3	99,4	99,5	99,7
Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети (на 1000 человек)	Место	103,5	104,2	105,3	106,0	106,2	106,5	107,0
Обеспеченность площадями предприятий бытового обслуживания (на 1000 человек)	Квадратный метр	751,3	605,0	627,8	653,7	656,7	674,6	684,2
Количество гостиниц	Единица	30	31	31	32	32	32	32
Единовременная вместимость гостиниц	Место	3263	3273	3331	3461	3461	3461	3461
Количество деловых центров	Единица	22	22	23	24	25	25	25
Площадь деловых центров	Тысяча квадратных метров	429,6	429,6	501,5	501,5	543,5	543,5	543,5

Подраздел 3.5. Формирование сбалансированной транспортной системы

Целевой вектор

Создание транспортно-пешеходной системы района, удобной пассажирского обслуживания населения всех жилых районов города с затратами времени в пределах нормативных значений, развитие новых видов общественного транспорта.

Основные задачи

Развитие улично-дорожной сети Октябрьского района, обеспечивающей оптимальную связь функциональных и планировочных элементов градостроительной системы, эффективную организацию движения транспорта соединяющей отдаленные микрорайоны с центральной частью города (в первую очередь – общественного) с учетом растущего уровня автомобилизации населения города и сопредельных территорий, снижение времени транспортных задержек и передвижения, путем устранения основным проблем района таких как, транспортная развязка на пересечении переулка Базового с улицей Комсомольской и железнодорожного переезда по Сибирскому тракту.

Стратегическое видение будущего (таблица 14)

Мероприятия по улучшению качества транспортной системы позволят к 2030 году обеспечить на территории Октябрьского района города Екатеринбурга транспортное сообщение с минимальными временными затратами микрорайонов «Синие камни», «Восточный», «Чапаевский», «Птицефабрика», «Компрессорный», «Кольцово» с центральной частью города, что будет достигнуто путем реконструкции транспортной развязки на пересечении переулка Базового с улицей Комсомольской и Сибирским трактом, а также строительством трамвайной линии из микрорайона «Новокольцовский» до микрорайона «Ботанический».

Таким образом, развитие улично-дорожной сети территории Октябрьского района обеспечит оптимальную связь планировочных и уже возведенных элементов градостроительной системы, а также эффективную организацию движения транспорта на территории района и города Екатеринбурга в целом.

Мероприятия (таблица 13):

строительство, реконструкция и ремонт дорог;
 реконструкция и благоустройство пешеходных зон;
 ремонт тротуарного покрытия;
 организация парковочного пространства, в том числе строительство наземных и подземных паркингов (при наличии паркингов);
 строительство мест временного и постоянного хранения индивидуального легкового автотранспорта;
 установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло.

Т а б л и ц а 13

Основные мероприятия направления
«Формирование сбалансированной транспортной системы города»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе	2020 – 2030	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,1	3,15	3,3	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
реконструкция и благоустройство пешеходной зоны по улице Восточной, от улицы Малышева до улицы Мичурина	2020 – 2025										
реконструкция проезжей части улицы Восточной от проспекта Ленина до улицы Ткачей	2026 – 2030										
Ремонт	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Заместитель главы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
подпорных стен по улице Луначарского (310 пог. м.)											Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	2	3	12	18	28	35	45	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	15	20	80	100	100	100	100	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Юг - Центра»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
реконструкция транспортной развязки улицы Ткачей – переулка Базовый											Частное строительство (застройщик), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам
строительство пешеходного перехода под мостом по улице Ткачей											
строительство и реконструкция существующих жилых улиц –											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1,65 км, в районе улиц Луганской и Саввы Белых											благоустройства
реконструкция существующих жилых улиц протяженность 0,2 км, в квартале улиц Циолковского – Машинной – переулка Переходного – улицы Белинского											
Организация парковочного пространства, в том числе строительство наземных и подземных паркингов (при наличии паркингов):	2021 – 2025	Количество созданных машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при наличии)	Единица	190	280	500	730	670	810	850	Частное строительство (застройщик), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
в квартале улиц Циолковского – Машинной – переулка Переходного – улицы Белинского.											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство подземных автостоянок постоянного хранения на 317 машино-мест. Строительство автостоянок-парковок временного хранения на 63 машино-места											
устройство стоянок и гаражей для хранения легковых автомобилей на 349 мест в квартале улицы Онежской – переулка Столярного – улицы Шатурской											
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	2	5	5	5	5	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	10	20	80	100	100	100	100	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично- дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Реконструкция пешеходного моста через реку Исеть от улицы Щорса до ЦПКиО	2021 – 2025	–	–	0	0	1	1	1	1	1	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
(в том числе ПИР)											заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Восточный»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе реконструкция Сибирского тракта от переулка Базового до станции Путевка (в том числе строительство путепровода через ж/д переезд)	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,7	3,6	3,15	3,2	3	3	2,7	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
реконструкция транспортной развязки от улицы Байкальской до дублера Сибирского тракта 1 этап (развязка у Калины)											
Установка											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
остановочного комплекса, оборудованного информационным табло (ост. Восточная)		остановочных комплексов, оборудованных информационным табло									транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Синие Камни»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе реконструкция транспортной развязки от улицы Байкальской до дублера Сибирского тракта 2 этап (развязка у Калины)	2020 – 2030	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города
реконструкция автобусного											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
разворотного кольца по улице Хрустальной (ост. Синие камни)		пользования местного значения									Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	3	5	5	5	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	10	20	80	100	100	100	100	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство и реконструкция дорог, в том числе	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,2	3,11	3,2	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Реконструкция улицы Латвийской от дома № 59 до улицы Белоярской											
Реконструкция улицы Прибалтийской от перекрестка с улицей Карельской до Тюменского тракта, с устройством путепровода через железнодорожные											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
пути с реконструкцией развязки с Тюменским трактом, в том числе разработка проектно-сметной документации											
Строительство дороги от ул. Латвийской, 59 до Сибирского тракта											
Ремонт автодороги в пос. Компрессорного завода с транспортной развязкой у Компрессорного завода	2020 – 2025										
Ремонт дороги по ул. Латвийской от ул. Эстонской до Латвийской, 59	2020										
Реконструкция развязки УКЗ в районе улицы Тракторной	2026 – 2030										
Организация парковочного	2020 – 2035	Количество созданных	Единица	0	0	400	700	1000	1400	1450	Частное строительство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>пространства, в том числе строительство наземных и подземных паркингов (при наличии паркингов):</p> <p>Строительство мест временного хранения индивидуального легкового автотранспорта на 440 машино-мест.</p> <p>Строительство мест постоянного хранения индивидуального легкового автотранспорта – 926 машино-мест.</p> <p>Строительство мест временного хранения автотранспорта для посетителей объектов общественно-делового, коммерческого,</p>		<p>машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при наличии)</p>									<p>(застройщик), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
коммунально-бытового назначения – 60 машино-мест											
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	4	4	5	5	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	10	20	80	100	100	100	100	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Кольцово»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе «Кольцовский-2»: Новое строительство улиц и дорог протяженностью 41,5 км, в том числе: Строительство магистральных улиц и дорог – 29,1 км. Строительство улиц и дорог местного значения в промышленно-коммунальной зоне – 12,4 км. Строительство магистральных	2020 – 2030	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	5	4	3,15	3	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
улиц и дорог скоростного и непрерывного движения в разных уровнях. Строительство магистральных улиц и дорог с магистральными железными дорогами в разных уровнях											
Логопарк Кольцовский: 1. Новое строительство улиц и дорог местного значения в промышленных и коммунально-складских зонах протяженностью 3,61 км											
Организация парковочного пространства, в том числе строительство наземных и подземных	2026 – 2030	Количество созданных машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при	Единица	0	0	15000	18000	16000	20000	22000	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
паркингов (при наличии паркингов):		наличии)										Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Логопарк Кольцовский: Строительство парковочных мест для автотранспорта работников, промышленного (грузового) транспорта и гостевые парковки – в границах земельных участков предприятий либо на специально оборудованных автостоянках												
Логопарк Кольцовский 2: Строительство парковочных мест для автотранспорта работников, промышленного (грузового)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
транспорта и гостевые парковки – в границах земельных участков предприятий либо на специально оборудованных автостоянках в границах территорий, предусмотренных для строительства (резервные участки)											
Ремонт улицы Бахчиванджи, от съезда автомобильной дороги город Екатеринбург – аэропорт Кольцово до улицы Испытателей	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Ремонт дороги по улице Испытателей	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство путепровода через ж/д переезд по улице Испытателей	2020 – 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство тротуара вдоль детских дошкольных учреждений по переулку Утреннему (четная сторона)	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Чапаевский»											
Строительство и		Доля	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
реконструкция дорог, в том числе строительство надземного пешеходного перехода через дублер Сибирского тракта в районе переулка Кустового, в том числе ПИР	2020 – 2025	протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения									строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
ремонт автодороги по Сибирскому тракту, от переулка Загородного до дома № 103 по Сибирскому тракту											
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло											
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	4	4	6	6	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	10	20	80	100	100	100	100	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Истокский»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе обустройство остановок общественного транспорта поворот на поселок Исток в обе стороны	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам
реконструкция автобусного разворотного кольца по улице Механизаторов, 54											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ремонт автодороги по улице Овощной	2020	значения	Процент	–	–	–	–	–	–	–	благоустройства
ремонт автодороги по улице Главной, от транспортной развязки «УралНИИсхоза» до улицы Механизаторов	2021		Процент	–	–	–	–	–	–	–	
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	4	4	5	5	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично- дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов,	2020 – 2035	Доля светофорных объектов,	Процент	10	20	80	100	100	100	100	Комитет по транспорту, организации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
подключенных к общегородской квантовой сети		подключенных к общегородской квантовой сети									дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Малый Исток»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе Реконструкция автобусного разворотного кольца по улице Тракторная, 2 (ост. Тракторная)	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного	Процент	4	4	3	2,8	2,5	2,5	2	Комитет по транспорту, организации дорожного движения и развитию улично-дорожной сети Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		значения									благоустройства
Ремонт переулка Бокового, от улицы Испытателей до улицы Реактивной	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Реконструкция моста через реку Исток по улице Реактивной, в том числе разработка проектно-сметной документации	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство», заместитель главы Администрации Октябрьского

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Организация парковочного пространства, в том числе строительство наземных и подземных паркингов (при наличии паркингов):	2025 – 2030	Количество созданных машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при наличии)	Единица	0	0	5000	8000	12000	17005	18000	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
строительство автостоянок постоянного хранения – 1578 машино-мест. Автостоянок временного хранения – 394 машино-места. Автостоянок для административны х объектов – 33 машино-места. Автостоянок для торговых объектов – 15000 машино-мест											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	4	4	6	6	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	10	20	85	100	100	100	100	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство путепровода через ж/д переезд от улицы Реактивной по переулку Боковому	2020 – 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Птицефабрика»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе ремонт автодороги по Сибирскому тракту (в том числе улица Варшавская), от дома № 2б по улице Варшавской до улицы Чистой	2020 – 2025	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство сетей уличного освещения по Сибирскому тракту, от железнодорожного переезда до восьмого	2020 – 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
километра Сибирского тракта (в том числе выполнение проектно- изыскательских работ											района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство сетей уличного освещения по улице Чистой, от улицы Варшавской до автодороги Екатеринбург - Кольцово (в том числе разработка проектно-сметной документации)	2020 – 2025	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	3	4	4	5	5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	12	20	80	100	100	100	100	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Новокольцовский»											
Строительство и реконструкция дорог, в том числе	2020 – 2035	Доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство улично-дорожной сети на территории в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – Автодороги Екатеринбург – Кольцово – улицы Чистой											
Организация		Количество	Единица	0	0	1000	2000	6000	8000	9000	Комитет по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
парковочного пространства, в том числе строительство наземных и подземных паркингов (при наличии паркингов):	2025 – 2030	созданных машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при наличии)									строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
строительство многоуровневых паркингов											
Строительство трамвайной линии от микрорайона Новокольцовский до микрорайона Ботанический	2025 – 2035	Протяженность сети общественного транспорта (трамвая)	Километр	0	0	4	8	12	14	15	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	2020 – 2035	Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	0	0	5	8	8	10	10	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Установка светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	2020 – 2035	Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	0	0	80	100	100	100	100	Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

Т а б л и ц а 14

Ожидаемые результаты реализации направления
«Формирование сбалансированной транспортной системы города»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительство и реконструкция дорог*	Тысяча квадратных метров	30	13	211	307	266	367	390
Ремонт дорог**	Тысяча квадратных метров	59,3	60	63	70	65	70	75
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	Процент	3,3	3,2	3,15	3,2	3	3	2,5
Количество созданных машино-мест, в том числе платных парковочных мест (при наличии)	Единица	189	280	21900	29400	35640	44180	48300
Количество остановочных комплексов, оборудованных информационным табло	Единица	2	3	15	25	35	50	62
Строительство новых трамвайных линий в рамках существующей сети	Протяженность сети общественного транспорта (трамвая)	0	0	4	8	12	14	15
Строительство высокоскоростной магистрали Екатеринбург – Челябинск (строительство и удлинение железнодорожных путей, строительство отстоя подвижного состава на станции Шарташ)	Протяженность сети железнодорожных путей	0	0	0	0	15	15	15
Доля светофорных объектов, подключенных к общегородской квантовой сети	Процент	15	18	40	50	60	70	90

- * капитальный ремонт и реконструкция выполняется силами МКУ «Городское благоустройство», который является подведомственным учреждением Комитета благоустройства Администрации города Екатеринбурга;
- ** текущий ремонт МБУ «Октябрьский ДЭУ» в соответствии с Муниципальным заданием.

Подраздел 3.6. Формирование комфортной, экологически благополучной городской среды

Целевой вектор

Создание комфортных условий проживания и экологически устойчивой системы жизнедеятельности населения Октябрьского района города Екатеринбурга, путем комплексного благоустройства территории и общественных пространств с использованием современных строительных материалов и технологий.

Основные задачи:

благоустройство общественных пространств местного значения на территории Октябрьского района города Екатеринбурга;

реабилитация территорий, сохранение и развитие лесов, парков, скверов и зеленых насаждений, улучшение их санитарно-эстетического состояния и формирование инфраструктуры досуга для отдыха горожан;

усовершенствование организации сбора, вывоза твердых коммунальных отходов на отдаленных территориях района;

создание мест (площадок) для накопления твердых коммунальных отходов с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, включая модернизацию существующих мест (площадок);

внедрение современных методов сбора, сортировки и переработки твердых коммунальных отходов, комплексное использование вторичных материальных ресурсов;

повышение уровня экологического мировоззрения и культуры горожан.

Стратегическое видение будущего

К 2030 году ожидается (таблица 16):

комплексное благоустройство территорий Октябрьского района и общественных пространств с использованием современных строительных материалов и технологий;

повышение уровня доступности объектов внешнего благоустройства для маломобильных групп населения;

В период до 2025 года планируется реконструкция и благоустройство в парках и скверах, расположенных в микрорайоне Центральном, таких как: сквер по улице Белинского, парк Энгельса.

Дальнейшее наполнение парков и скверов малыми архитектурными формами и зелеными насаждениями сделают его притягательным местом для всех горожан и даже туристической достопримечательностью, обязательной для посещения Екатеринбурга, учитывая проведения Универсиады-2023.

В период до 2030 года реализация проектов благоустройства территории в микрорайонах «Кольцово», «Малый Исток» и «Птицефабрика» позволит обеспечить населению района и города наличие дополнительных зон отдыха в экологически благополучных и комфортных условиях.

Мероприятия (таблица 15):

благоустройство парков, скверов, бульваров;
благоустройство набережных;
создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором
твердых коммунальных отходов;
благоустройство пешеходных зон;
строительство площадок для выгула собак;
озеленение.

Т а б л и ц а 15

Основные мероприятия по реализации направления
«Формирование комфортной, экологически благополучной городской среды»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2019 – 2020	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	55	70	85	87	87	90	95	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство сквера «площадь Обороны»											
Благоустройство сквера по улице Белинского, от улицы Декабристов до улицы Куйбышева (в том числе ПИР)	2020 – 2025										
Благоустройство парка им. 50 – летия Советской власти (Метеогорка) от улицы Декабристов до улицы Куйбышева											
Благоустройство											

набережной реки Исети от улицы Куйбышева до ЦПКиО												
Благоустройство пешеходной зоны на улице Красноармейская												
Благоустройство парка им. Энгельса												
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	50	55	65	80	70	90	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства	
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные	Процент	30	35	47	48	50	55	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства ва	

удаленным интеллектуальным управлением		светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением									
Микрорайон «ЮГ-центра»											
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	50	55	65	65	70	75	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство набережной реки Исети от ЦПКиО до пер. Базового	2021-2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	35	46	50	67	79	79	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения,	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного	Процент	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации

отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением		освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением										города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство освещения по переулку Базовый	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Восточный»												
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	50	55	67	70	75	77	80		Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы
Благоустройство сквера по пер. Насосному												
Благоустройство	2020											

зеленой зоны по Сибирскому тракту, 15 (памятник австрийским военнопленным, погибшим в войнах)											Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	50	55	65	65	70	75	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным	Процент	20	23	28	29	35	40	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

		интеллектуальным управлением										
Обустройство освещения по переулку Насосному	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Синие камни»												
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	40	45	50	55	55	60	65	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства	
Обустройство площадки для выгула собак по ул. Байкальская, 35а												
Благоустройство пешеходной зоны по ул. Байкальской												
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем	Процент	50	55	65	65	70	75	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы	

		количестве контейнерных площадок									Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	22	27	30	38	50	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Компрессорный»											
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных	Процент	30	37	53	57	65	72	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района

		площадок									города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	35	46	50	67	79	79	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство сквера по ул. Латвийской, 20											
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	22	27	29	37	45	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Ремонт мемориала в честь воинов и тружеников тыла микрорайона Компрессорного по ул. Латвийской	2020	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

Микрорайон «Кольцово»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	33	46	50	66	79	78	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство зоны отдыха по ул. Ракетной											
Строительство благоустроенной площадки для выгула собак по ул. Авиаторов, 1а											
Благоустройство территории по переулку Утреннему с установкой памятника Бахчиванджи Г.Я.	2022	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Создание контейнерных площадок с организованным отдельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным отдельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	30	35	50	55	65	70	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих	Процент	20	25	32	35	37	50	70	Комитет благоустройства

уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением		функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением									Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Чапаевский»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2025 – 2030	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	30	40	43	45	50	55	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство территории по пер. Волчанскому, 2/ пер. Загородный, 5											
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых	Процент	50	55	65	65	70	75	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города

твердых коммунальных отходов		коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок									Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	22	27	28	40	45	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Истокский»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	30	40	43	45	50	55	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации
Благоустройство прибрежной зоны «оз. Огородное»											
Благоустройство											

зеленой зоны вдоль «оз. Утятское»											Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	30	37	47	55	55	60	70	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	22	27	28	35	40	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

		управлением										
Микрорайон «Малый Исток»												
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	35	35	45	50	65	75	80	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства	
Благоустройство зеленой зоны по ул. Опытной с устройством зоны рекреации												
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	30	35	50	55	65	70	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства	
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение	Процент	20	25	27	28	35	40	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации	

и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением		суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением									Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Птицефабрика»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	30	33	45	50	66	77	78	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Благоустройство сквера по ул. Сажинской											
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	35	35	50	55	65	70	80	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

											по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	22	30	35	40	45	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство сетей уличного освещения по Сибирскому тракту, от железнодорожного переезда до восьмого километра Сибирского тракта (в том числе выполнение проектно-изыскательских работ)	2020 – 2022	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

											по вопросам благоустройства
Строительство сетей уличного освещения по улице Чистой, от улицы Варшавской до автодороги Екатеринбург – Кольцово (в том числе разработка проектно-сметной документации)	2020 – 2022	–	–	–	–	–	–	–	–	–	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Микрорайон «Новокольцовский»											
Благоустройство парков, скверов, бульваров:	2020 – 2025	Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	0	10	80	80	85	87	90	Частное строительство (застройщик), заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Строительство зоопарка (первая очередь 2023)											
Создание контейнерных площадок с организованным раздельным сбором	2020 – 2035	Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых	Процент	0	0	60	65	70	75	100	Комитет по экологии и природопользованию Администрации города

твердых коммунальных отходов		коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок									Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства
Обустройство опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	2020 – 2035	Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	0	0	28	29	35	40	70	Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам благоустройства

Т а б л и ц а 16

Ожидаемые результаты реализации направления
«Формирование комфортной, экологически благополучной городской среды»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Доля объектов зеленого фонда города (скверы, парки, бульвары, городские леса), уровень содержания которых соответствует оценке «удовлетворительно»	Процент	88,3	83,3	89	92	91	93	95
Доля контейнерных площадок с организованным раздельным сбором твердых коммунальных отходов, в общем количестве контейнерных площадок	Процент	50	55	65	80	70	90	100
Доля благоустроенных общественных пространств	Процент	45	50	60	65	65	75	80
Количество участников экологических акций, фестивалей, проектов, конкурсов, флешмобов, экологических марафонов, субботников	Человек	1430	1430	1480	1530	1530	1560	1570
Доля опор, выполняющих функции уличного освещения, отключение электроэнергии на которых в течение суток не производится и на которых установлены энергоэффективные светильники, находящиеся под удаленным интеллектуальным управлением	Процент	20	20	25	27	35	40	50

Подраздел 3.7. Развитие гражданского общества и местного самоуправления

Целевой вектор

Развитие социальной активности широких слоев населения, достижение высокого уровня консолидации жителей района и совместной деятельности граждан на территории района. Повышение эффективности местного самоуправления и совершенствование системы партнерских отношений между институтами власти и местным сообществом. Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения в условиях большой протяженности района, наличия потенциально опасных объектов 3, 4 и 5 классов и наличия отдаленных изолированных территорий.

Основные задачи:

повышение уровня открытости органов местного самоуправления;
 формирование у населения района активной гражданской позиции и воспитание патриотично настроенной молодежи;
 системное обеспечение общественной безопасности района и принятие эффективных мер для природно-техногенной безопасности населения;
 повышение вовлеченности жителей района в осуществление местного самоуправления и увеличение заинтересованности в участии в решении вопросов местного значения.

Стратегическое видение будущего (таблица 18)

Формирование и развитие целостной и эффективной системы информирования людей о деятельности органа местного самоуправления, мониторинга общественного мнения и устойчивых каналов «обратной связи», учета мнения жителей района при принятии решений органами местного самоуправления по актуальным вопросам жизнедеятельности района позволит повысить уровень открытости и прозрачности системы муниципального управления. Увеличение количества органов территориального общественного самоуправления и активизация их деятельности будет способствовать сохранению общественного согласия, эффективному взаимодействию между институтами власти и местным сообществом. Совершенствование системы патриотического воспитания обеспечит формирование прочных основ патриотического сознания у молодых граждан; воспитание гражданской ответственности, физическое и духовно-нравственное развития молодежи. Эффективное взаимодействие отраслевых (функциональных) структурных подразделений Администрации района позволит сформировать систему традиционных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан.

К 2030 году ожидается (таблица 17):

повышение доли удовлетворенности населения информационной открытостью органов местного самоуправления;

увеличение доли информированности населения о деятельности органов местного самоуправления;

увеличение количества публикуемого контента о деятельности органа местного самоуправления;

увеличение охвата территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления;

увеличение количества участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан;

увеличение количества организованных городских Акций гражданско-патриотической направленности;

снижение количества зарегистрированных преступлений;

снижение количества преступлений, совершенных в общественных местах;

увеличение доли раскрываемости преступлений;

снижение количества зарегистрированных административных правонарушений;

снижение количества зарегистрированных административных правонарушений в области дорожного движения.

повышение уровня информирования населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

снижение размеров ущерба и потерь от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера предупреждение возникновения и развития чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия:

внедрение новых форм участия населения в осуществлении местного самоуправления (общественное обсуждение проектов решений по актуальным вопросам жизнедеятельности района и др.), в том числе через развитие официального сайта Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга;

внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей для обеспечения общественного порядка и предупреждения правонарушений;

привлечение населения района к охране общественного порядка, увеличение численности местной общественной организации «Народная дружина Октябрьского района города Екатеринбурга» и количества отрядов;

расширение системы оповещения населения при возникновении чрезвычайных ситуаций, установка сирен в микрорайонах;

публикация в печатных и интернет СМИ материалов о деятельности органов местного самоуправления;

увеличение количества публикуемого контента на официальном сайте Администрации района;

внедрение новых форм участия населения в осуществлении местного самоуправления (общественное обсуждение проектов решений по актуальным

вопросам жизнедеятельности района);

разработка и реализация комплексного подхода к организации и проведению традиционных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан, вовлечение большего количества граждан;

создание органов территориального общественного самоуправления.

Т а б л и ц а 17

Основные мероприятия по реализации направления
«Развития гражданского общества, формирование активно гражданской позиции»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Создание органов территориального общественного самоуправления	2022	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	9	9	9	9	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	73	73	73	74	74	74	74	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга

Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: выводу советских войск из Афганистана; Дню защитника Отечества; Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню России; Дню памяти и скорби; 300-летию со дня основания города Екатеринбурга; дню основания города Екатеринбурга; Дню Героев Отечества; юбилеям создания общественных организаций	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	3760	3850	4700	5510	4700	5100	5150	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Юг-Центра»											
Увеличение доли территории района, охваченная центральной системой оповещения и информирования населения об угрозе	2021 – 2025	Доля территории	Процент	0	0	37	40	0	0	40	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения

возникновения чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях											Октябрьского района
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню защитника Отечества; Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню Героев Отечества	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	580	630	710	790	790	900	1000	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Восточный»											
Создание органов территориального общественного самоуправления	2035	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	0	0	0	0	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню защитника Отечества; Дню Победы	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание	Человек	110	120	220	240	200	270	350	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации

советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; юбилеям создания общественных организаций		граждан									Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Синие Камни»											
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	1	1	1	1	1	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Увеличение доли территории района, охваченная центральной системой оповещения и информирования населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях	2021 – 2025	Доля территории	Процент	0	0	90	100	0	0	100	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения Октябрьского района
Мероприятия, направленные на	2020 – 2030	Количество участников	Человек	60	80	90	110	100	130	150	Заместитель главы Администрации

патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню памяти и скорби; юбилеям создания общественных организаций		районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан									Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Компрессорный»											
Создание органов территориального общественного самоуправления	2025	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	0	9	9	9	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	0	1	1	1	1	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Увеличение доли территории района, охваченная	2021 – 2025	Доля территории	Процент	0	0	10	12	0	0	12	Заместитель главы Администрации Октябрьского района

центральной системой оповещения и информирования населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях											города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения Октябрьского района
Расширение системы оповещения при возникновении чрезвычайных ситуаций	2021 – 2025	Количество установленных сирен	Единица	0	0	1	1	0	0	0	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения Октябрьского района
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню защитника Отечества; Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню Героев Отечества	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	1770	1830	1900	2050	2050	2250	2400	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Кольцово»											
Внедрение систем видеонаблюдения в	2020 – 2030	Количество установленных	Единица	0	0	9	10	10	10	10	Заместитель главы Администрации

места массового пребывания людей		камер видеонаблюдения									Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню защитника Отечества; Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню памяти и скорби; юбилеям создания общественных организаций	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	1290	1375	1430	1575	1550	1700	1800	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Чапаевский»											
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	175	180	190	220	220	250	280	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района

1941–1945 гг.; Дню памяти и скорби; юбилеям создания общественных организаций											по социальным вопросам
Микрорайон «Истокский»											
Создание органов территориального общественного самоуправления	2027	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	0	0	9	9	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	1	1	1	1	1	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; 300-	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	630	690	780	830	780	850	900	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным

летию со дня основания города Екатеринбурга; дню основания города Екатеринбурга; Дню Героев Отечества											вопросам
Микрорайон «Малый Исток»											
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	2	2	2	2	2	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Увеличение доли территории района, охваченная центральной системой оповещения и информирования населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях	2021 – 2025	Доля территории	Процент	0	0	0	0	30	35	35	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения Октябрьского района
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий,	Человек	330	390	430	480	480	550	600	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города

посвященные: Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; Дню Героев Отечества		направленных на патриотическое воспитание граждан									Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам
Микрорайон «Птицефабрика»											
Создание органов территориального общественного самоуправления	2024	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	9	9	9	9	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	1	1	1	1	1	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Увеличение доли территории района, охваченная центральной системой оповещения и информирования населения об угрозе возникновения	2021 – 2025	Доля территории	Процент	0	0	10	15	0	0	15	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел гражданской защиты населения Октябрьского района

чрезвычайных ситуаций и в чрезвычайных ситуациях												
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.; 300-летию со дня основания города Екатеринбурга; дню основания города Екатеринбурга	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	500	500	550	600	600	650	700	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам	
Микрорайон «Новокольцовский»												
Создание органов территориального общественного самоуправления	2030	Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	0	0	0	0	9	9	9	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга	
Внедрение систем видеонаблюдения в местах массового пребывания людей	2020 – 2030	Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	0	0	0	0	3	3	3	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, отдел административных органов	

											Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
Мероприятия, направленные на патриотическое воспитание граждан и посвященные: Дню защитника Отечества; дню основания города Екатеринбурга	2020 – 2030	Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	0	0	0	0	200	300	500	Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга, заместитель главы Администрации Октябрьского района по социальным вопросам

Т а б л и ц а 18

Ожидаемые результаты реализации направления
«Развития гражданского общества, формирование активно гражданской позиции»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охват территории района деятельностью органов территориального общественного самоуправления	Процент	27	27	45	55	64	73	82
Количество установленных камер видеонаблюдения	Единица	192	192	196	199	202	202	202
Количество граждан, привлеченных в Народную дружину	Человек	201	210	220	250	250	290	290
Доля территории района, охваченная централизованной системой оповещения и информирования населения	Процент	66	66	66	70	70	75	75
Количество зарегистрированных административных правонарушений	Единица	1457	800	920	950	950	1000	1000
Количество участников районных мероприятий, направленных на патриотическое воспитание граждан	Человек	9205	9205	11000	12405	11670	12950	13830

Подраздел 3.8 Развитие жилищно-гражданского строительства

Целевой вектор

Развитие и обеспечение устойчивого развития Октябрьского района за счет интенсивного преобразования территории района в ходе жилищного строительства.

Основные задачи:

обеспечение эффективного развития территорий района;
сохранение компактной планировочной структуры;
формирование многофункциональных районных территорий.

Стратегическое видение будущего (таблица 20)

Формирование многофункциональных территорий обеспечит устойчивое развитие района и окажет существенное влияние на качество жизни населения за счёт снижения ежедневной маятниковой миграции населения с отдаленных территорий района в связи с сокращением доли мест приложения труда в центральной части города.

Выявление в границах района неэффективно используемых территорий, имеющих дополнительный потенциал развития, даст важный ресурс, который в отличие от отдаленных районов уже обеспечен транспортно-инженерной инфраструктурой. Данный ресурс позволит наиболее эффективно использовать существующие застроенные территории. Примером такой территории может стать участок вдоль р. Исеть в районе улиц Машинной – Саввы Белых.

Эффективное использование территориальных ресурсов позволит сформировать более рациональную компактную планировочную структуру Октябрьского района.

Жилье, обладающее высоким качеством, будет обеспечено необходимыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры, будет разнообразным, преимущественно среднеэтажным и многоэтажным.

Октябрьский район обладает многочисленными территориями, на которых отсутствует производственная деятельность. Имеющийся потенциал позволяет реализовать проекты комплексной застройки, возведения уникальных сооружений, строительства объектов высокого качества, соответствовать современным тенденциям в строительстве.

К 2030 году ожидается реализация крупных и перспективных объектов комплексной застройки на территории Октябрьского района, таких как:

ЖК «Клевер Парк» в границах улицы Ткачей – территории Центрального парка культуры и отдыха имени Маяковского – улиц Щорса – Машинной;

редевелопмент участка на месте снесенных аварийных домов в границах улиц Белинского – Циолковского – Цвиллинга (ЖК «iTower»);

освоение ранее пустовавшей территории вдоль набережной р. Исеть в районе завода радиоаппаратуры (ЖК «Финский берег») вблизи улиц Луганской – Машинной;

реализация проекта комплексного освоения территории – «Новокольцовский», который планируется как многофункциональный район на участке более 600 га в юго-восточной части г. Екатеринбурга, подразумевающий строительство до 2035 года жилой и коммерческой недвижимости, производственных предприятий, транспортно-логистической инфраструктуры, офисных и торгово-развлекательных центров, общей площадью около 2 млн. кв. метров;

проект освоения территории, застроенной старым жилым фондом в границах Сибирского тракта – улицы Курганской – улицы Лагерной – переулка Сухого;

активное строительство малоэтажного и индивидуального жилья в основном в отдаленных микрорайонах Исток и Малый Исток.

Одними из наиболее перспективных в развитии жилищного строительства на территории района являются микрорайоны Новокольцовский, Кольцово, Компрессорный, которые рассматриваются как единая точка роста Октябрьского района.

Мероприятия (таблица 19):

включение Октябрьского района в инвестиционные проекты регионального значения по развитию жилищного строительства и комплексного освоения территорий в целях обеспечения эффективного развития территорий района, сохранения компактной планировочной структуры и формирования многофункциональных районных территорий;

формирование системы взаимодействия жилой, общественно-деловой, производственной, транспортной, инженерной, рекреационной функций для повышения эффективности использования территорий;

организация взаимодействия многофункциональных территорий, что позволит сформировать самодостаточные планировочные районы. Такой территорией может стать новый район «Новокольцовский» в сочетании со смежными районами (Компрессорный, Кольцово).

Т а б л и ц а 19

Основные мероприятия по реализации направления «Развитие жилищно-гражданского строительства»

Наименование мероприятия	Сроки реализации, годы	Целевой показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Значения целевого показателя				Целевой ориентир на 2035 год	Ответственный исполнитель
						2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы			
						min	max	min	max		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Микрорайон «Центральный»											
Строительство жилого комплекса в границах улиц Тверитина – Луначарского – Большакова – Белинского (69,751 тысяч квадратных метров)	2025 – 2030	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	1468,3	1468,3	1468,3	1490,4	1490,4	1560,2	1560,2	Застройщик – ООО «Нижеисетский пруд», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Строительство жилого комплекса по ул. Розы Люксембург, 67Б (6,923 тысяч квадратных метров)	2019	Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	36,6	30,4	31,6	33,4	33,3	36,5	44,6	Застройщик – ЗАО «Стройкомплекс», заместитель главы Администрации Октябрьского

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Строительство многоквартирных жилых домов по улице Белинского, 86 (22,088 тысячи квадратных метров)	2019 – 2021										Застройщик – ЗАО «Предприятие «Чусовское озеро», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Микрорайон «Юг центра»											
Строительство жилого комплекса в районе улиц Луганской – Машинной на берегу реки Исети (83,611 тысячи квадратных метров)	2019 – 2023	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	679,4	679,4	735,5	883,3	883,3	943,3	943,3	Застройщик – ЗАО «ЮИТ Уралстрой», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство жилого дома по улице Белинского – переулку Переходному (10,700 тысяч квадратных метров)	2020 – 2022										Застройщик – ООО «Астра-Девелопмент», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Строительство многоэтажной жилой застройки в квартале улицы Онежской – переулка Столярного – улицы Шатурской (25,533 тысяч квадратных метров)	2025 – 2025										Застройщик – ЗАО «ПСК «Урал-Альянс», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Строительство многоквартирного жилого дома по переулку Переходному, 6 (7,849 тысяч квадратных метров)	2019 – 2020										Застройщик – АО «Синара-Девелопмент», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											экономики и строительства
Многоквартирная жилая застройка переменной этажности в границах улицы Ткачей – ЦПКиО – улицы Щорса – Машинная (72,00 тысячи квадратных метров)	2019 – 2025	Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	33,6	39,5	41,2	45	45	43,3	42,1	Застройщик – ООО «ЖК Клевер Парк», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Строительство новых многоквартирных жилых домов в квартале улиц Циолковского – Машинной – переулка Переходного – улицы Белинского (28,852 тысяч квадратных метров)	2019 – 2021										Застройщик – ООО «ОргТехПром», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Многоквартирная жилая застройка в районе улиц Хуторской – С. Белых (6 тысяч	2025 – 2030										Застройщик – ЗАО «Атомстройкомплекс», заместитель главы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
квadratных метров)											Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Микрорайон «Восточный»											
Строительство жилого комплекса по улице Восточной, 31 (18,54 тысяч квадратных метров)	2019 – 2020	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	299,5	299,5	299,5	318	318	318	318	Застройщик – ООО «Рать», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
		Обеспеченность жильем на душу населения	Квadratных метров на человека	20,2	20,2	21,2	20,9	20,9	20,4	20,1	
Микрорайон «Компрессорный»											
Строительство новых многоквартирных жилых домов по улице Латвийской (145,869 тысяч квадратных метров)	2019 – 2025	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	478,2	478,2	506,6	529,6	529,6	650,4	652,4	Застройщик – АО «ЛСР, Недвижимость – Урал», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство многоквартирных жилых домов по улице Яскина (36,079 тысяч квадратных метров)	2019 – 2021	Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	23,9	15,7	16,5	16,7	16,7	20,6	21,8	Застройщик – АО «Тургаз», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Малоэтажная индивидуальная и блокированная жилая застройка (7,140 тысяч квадратных метров)	2019 – 2035										Индивидуальные застройщики, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Микрорайон «Кольцово»											
Строительство многоквартирных жилых домов в границах улиц Спутников – Авиаторов – Ракетная (59,476 тысяч квадратных метров)	2019 – 2025	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	271,4	271,4	278,9	330,8	330,8	330,8	407,8	САИЖК, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Развитие застроенной территории в районе улиц Бахчиванджи – Атмосферной – Стартовой (77 тысяч квадратных метров)	2025 – 2035	Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	14,3	16,7	16,8	19,5	19,5	22,8	28,7	Застройщик – ООО «Горжилстрой», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Микрорайон «Чапаевский»											
Строительство многоквартирных жилых домов в границах Сибирского тракта – улицы Курганской – улицы Лагерной – переулка Сухого (59,407 тысяч квадратных метров)	2021 – 2030	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	149,2	149,2	149,2	169	169	208,5	208,5	Застройщик – ООО «Астра-Девелопмент», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
		Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	14,6	14,6	14,3	16,0	16,0	19,5	19,3	
Микрорайон «Истокский»											
Малоэтажная индивидуальная жилая застройка (117,3 тысяч квадратных метров)	2019 – 2035	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	100,9	100,9	109,2	140,4	140,4	175	209,5	Индивидуальные застройщики, заместитель главы Администрации Октябрьского района города
		Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	16,3	15	15,6	18,5	18,5	20,3	22,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
Микрорайон «Малый Исток»											
Малоэтажная индивидуальная жилая застройка (79,560 тысяч квадратных метров)	2019 – 2035	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	36,7	36,7	45,14	56,0	56,0	79,4	102,8	Индивидуальные застройщики, заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства
		Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	6,9	7,9	8,5	9,2	9,2	11,3	13,9	
Микрорайон «Новокольцовский»											
Новое жилищное строительство в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги «Екатеринбург-Кольцово» – улицы Чистой (602,811 тысячи квадратных метров)	2020 – 2035	Ввод жилья	Тысяча квадратных метров	0	0	0	106,7	447,5	447,5	902,7	Застройщик – АО «Синара Девелопмент», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Новое жилищное строительство в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги «Екатеринбург-Кольцово» – улицы Чистой (300 тысяч квадратных метров)	2020 – 2035	Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	0	0	0	0	0	0	23,1	Застройщик – ООО «Астра-Девелопмент», заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства

Т а б л и ц а 20

Ожидаемые результаты реализации направления «Развитие жилищно-гражданского строительства»

Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год (оценка)	Этапы реализации стратегии				Целевой ориентир на 2035 год
				2021 – 2025 годы		2026 – 2030 годы		
				min	max	min	max	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспеченность жильем на душу населения	Квадратных метров на человека	24,33	24,33	24,1	24,8	24,8	26,7	29,4
Ввод в действие жилых помещений	Тысяча квадратных метров	63,3	63,3	70	100	100	140	118
Структура введенных в эксплуатацию жилых помещений:								
в многоквартирных жилых домах	Процент	80	80	80	86	85	91	89
в индивидуальных жилых домах	Процент	10	10	10	14	5	9	11

РАЗДЕЛ 4 МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Подраздел 4.1. Система управления реализацией стратегии развития района

Единая структура управления реализацией Стратегии развития района включает в себя совет Стратегического развития, возглавляемый главой Администрации Октябрьского района, районные Экспертные советы «Власть», «Наука», «Бизнес», «Общественность», «СМИ», возглавляемые заместителями главы Администрации Октябрьского района, рабочие группы (Рисунок 5). В состав рабочих групп, экспертных и Стратегического совета входят представители деловых кругов, общественности, науки, власти, СМИ.

Система общественных и коллегиальных органов стратегии развития Октябрьского района, обеспечивают межведомственную координацию процессов разработки, реализации, мониторинга и корректировки хода реализации Стратегии развития района.

Подраздел 4.2. Документы и инструменты реализации стратегии развития района

Реализация Стратегии развития района сопровождается процессом разработки Плана мероприятий по реализации Стратегии развития района, в котором детализированы стратегические направления и программы, с указанием ответственных исполнителей и ожидаемых результатов реализации, осуществлена их координация с мероприятиями муниципальных и ведомственных целевых программ, стратегических проектов (Рисунок 5). Инструментом реализации Стратегического направления являются стратегические проекты.

Схема организации процесса стратегического управления развитием района представлена на Рисунке 6.



Рисунок 5 Схема процесса разработки и корректировки Стратегии развития района



Рисунок 6 Схема организации процесса стратегического управления развитием района

Подраздел 4.3. Районные стратегические проекты

Проект «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в микрорайоне Кольцово»

Участники проекта:

Администрация города Екатеринбурга, Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга, ПАО «Аэропорт Кольцово», УЗГА.

Краткое описание проекта.

Проект, обеспечивающий жителей микрорайона «Кольцово» необходимостью устойчивого и динамичного развития системы физической культуры и спорта путем строительства объекта физкультурно-оздоровительного назначения.

Цель проекта:

обеспечение жителей микрорайона возможностью систематически заниматься физической культурой и спортом;

формирование у жителей устойчивого интереса к здоровому образу жизни; развитие детско-юношеского спорта.

Задачи проекта:

строительство объекта физической культуры и спорта;

обеспечение деятельности муниципальных учреждений спортивной направленности;

организация и проведение физкультурных, спортивных и организационных мероприятий.

Ожидаемые результаты:

увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, регулярно занимающихся физической культурой и спортом в детско-юношеских спортивных школах;

увеличение количества построенных спортивных сооружений;

увеличение количества физкультурно-массовых мероприятий и спортивных соревнований;

создание системы кадрового резерва руководящих кадров для учреждений физической культуры и спорта.

Перечень мероприятий:

передача части земельного участка ПАО «Аэропорт Кольцово» в муниципальную собственность;

перераспределение земельного участка под строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;

строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.

Форма реализации проекта: муниципально-частное партнерство.

Градостроительная привязка: микрорайон Кольцово.

Срок реализации проекта: 2020 – 2025 годы.

Проект «Комплексное освоение и развитие территории общественно-деловых комплексов «Новокольцовский»

Участники проекта:

АО Группа Синара, Правительство Свердловской области, Администрация города Екатеринбурга, Администрация Октябрьского района города Екатеринбурга.

Краткое описание проекта.

Проект комплексного освоения территории «Новокольцовский» в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги Екатеринбург – Кольцово – улицы Чистой.

Цель.

Создание нового многофункционального района устойчивого и комплексного развития, который включает в себя весь набор элементов городской жизни: жилье, места приложения труда, социальная инфраструктура, деловой и общественный центр, развлечения и досуг, рекреационные пространства.

Задачи:

строительство на участке более 600 га жилой и коммерческой недвижимости, производственных предприятий, транспортно-логистической инфраструктуры, офисных и торгово-развлекательных центров, многофункционального парка, общей площадью около 2 млн. кв. метров.

Перечень мероприятий:

новое жилищное строительство, площадью – 1 186,4 тыс. кв. м и численностью населения – 39,5 тыс. человек;

строительство культурных и общественных объектов: торгово-развлекательный центр районного типа, 12 детских дошкольных образовательных учреждения (2250 мест), 4 общеобразовательные школы на 4900 мест (в том числе с ДЮСШ), музейно-культурный центр, амбулаторно-поликлиническое учреждение, 36 стационар для детей и взрослых, станция скорой медицинской помощи, объекты коммерческого назначения;

строительство объектов физической культуры и массового спорта: спортивный центр, ледовая арена, бассейн, спортивный зал, лыжная база;

создание многофункциональной общественно-деловой зоны: крупные выставочные, торгово-развлекательные и административно-деловые комплексы регионального и городского значения, зоны общественного питания, разнообразного обслуживания, досуга. В том числе торговый центр «Гипермолл» регионального типа, международный выставочный центр «ЕкатеринбургЭКСПО», конгресс-центр «Екатеринбург-ЭКСПО», гостиница «ЕкатеринбургЭКСПО», торговый центр «OutLET» регионального типа, торгово-офисный комплекс, административно-торговый центр «Сити», общественно-деловой центр;

строительство объектов отдыха и туризма: территория зоопарка 1 очереди (гостиница, научно-исследовательский центр, океанариум, павильоны животных, парк развлечений) и 2 очереди (научно-технический парк);

строительство новой улично-дорожной сети протяженностью 28,3 км, а также мест постоянного и временного хранения автотранспорта общей численностью – 180000 машино-мест, в том числе:

- реконструкция Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги с расширением количества полос до трёх в каждом направлении со строительством транспортной развязки на пересечении с Сибирским трактом;

- строительство Периферийного транспортного кольца со строительством эстакады над Сибирским трактом и реконструкцией развязки на пересечении с автодорогой Екатеринбург – Аэропорт «Кольцово»;

- реконструкция Сибирского тракта.

Ожидаемые результаты.

Создание нового многофункционального района, включающего строительство жилой и коммерческой недвижимости, производственных мощностей, транспортно-логистической инфраструктуры, офисных и торгово-развлекательных центров.

Градостроительная привязка.

Место размещения определено Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 20.09.2018 № 2344 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах Сибирского тракта – Екатеринбургской кольцевой автодороги – автодороги «Екатеринбург – Кольцово» – улицы Чистой».

Непосредственно территория жилой застройки расположена в северо-западном сегменте. С юго-восточной стороны жилая территория ограничена полосой отвода ЛЭП, проходящей через центр района Новокольцовский. Восточный сегмент района – это производственная зона, а южная и центральная части – территория общественно-деловой застройки.

Сроки реализации: 2020 – 2035 годы

Проект «Реконструкция и благоустройство парков, скверов
им. Белинского, Парка Энгельса, Парка Метеогорки»

Участники проекта:

Администрация города Екатеринбурга, Администрация Октябрьского района, ООО «Архитектурная студия «РОК», Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н.Ельцина».

Краткое описание проекта.

Реконструкция и благоустройство скверов и парков, на территории которых периодически проводятся тематические мероприятия, на озеленённых участках выгуливают собак.

Дальнейшее наполнение парков и скверов малыми архитектурными формами и зелеными насаждениями сделают его притягательным местом для всех горожан и даже туристической достопримечательностью, обязательной для посещения Екатеринбурга.

Цель.

Комплексное благоустройство городских территорий и общественных пространств с использованием современных строительных материалов и технологий. Повышение уровня доступности объектов внешнего благоустройства для маломобильных групп населения.

Задачи:

реабилитация территорий, сохранение и развитие скверов и зеленых насаждений, улучшение их санитарно-эстетического состояния и формирование инфраструктуры досуга для отдыха горожан.

Перечень мероприятий:

реконструкция и благоустройство парка им. Энгельса Организация системы освещения и дренажной системы, устройство тротуара, установка урн, скамеек, малых архитектурных форм, устройство цветников, снос и посадка зеленых насаждений, восстановление газона;

реконструкция и благоустройство парка им. 50 - летия Советской власти (Метеогорка) от улицы Декабристов до улицы Куйбышева: Устройство тротуара, установка урн, скамеек, малых архитектурных форм, устройство цветников, снос и посадка зеленых насаждений, восстановление газона, установка ограждений, установка светильников;

реконструкция и благоустройство сквера по улице Белинского, от улицы Декабристов до улицы Куйбышева: Устройство тротуара, установка урн, скамеек, малых архитектурных форм, устройство цветников, снос и посадка зеленых насаждений, восстановление газона, установка ограждений, установка светильников.

Ожидаемый результат: обеспечить населению района и города наличие зон отдыха в экологически благополучных и комфортных условиях.

Градостроительная привязка: микрорайон Центральный.

Сроки реализации: 2025 год.

Подраздел 4.4. Мониторинг и контроль реализации стратегии развития района

Мониторинг Стратегии развития базируется на наиболее общих показателях необходимых для развития района – перечень ожидаемых результатов для каждого направления, представляющих собой прогнозные параметры показателей до 2030 года и целевом ориентире до 2035 года с разбивкой на этапы реализации стратегии: 3 года – для первого, 5 лет – для последующих. Сравнение значений показателей с прогнозными, согласно этапам реализации стратегии, позволяет оценить правильность выбранных в Стратегии развития направлений деятельности и способов достижения целевых ориентиров.

Оценка изменений значений показателей социально-экономического развития проводится также в среднесрочной и краткосрочной перспективах.

Важным элементом мониторинга реализации Стратегии развития является анализ состояния общественного мнения по этому вопросу. Дискуссионные площадки по стратегическим направлениям развития, социологические исследования, телефонные «горячие линии», интернет-форумы и другие формы обратной связи с населением являются источником получения информации, дающей участникам стратегического планирования сведения о том, насколько чувствительные изменения происходят в жизни города, какой характер (позитивный или негативный) они носят, а также о том, в каком направлении следует двигаться дальше. Рекомендации и замечания граждан, как показывает практический опыт, достаточно конкретны и представляют собой детальную информацию для анализа различных сфер городской жизни. Задачей аналитиков является вычленение и систематизация проблемных точек развития района, поиск путей их решения и учет при последующих корректировках стратегических документов.

Контроль осуществляется как за выполнением стратегии развития района в целом, так и реализацией отдельных направлений, программ и проектов, в том числе в рамках анализа и контроля реализации Основных направлений деятельности Администрации города Екатеринбурга и достижения контрольных показателей.

Внесение изменений в Стратегию развития осуществлялась по мере необходимости.

Заключение

Реализация Стратегии развития района и районных стратегических проектов существенно преобразуют Октябрьский район, приведет к повышению комфортности проживания в районе, будут способствовать увеличению эффективности использования территории района, а также развитию социальной инфраструктуры.

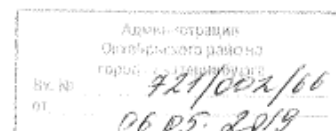
Для достижения стратегических целей и приоритетов развития Октябрьского района, соответствующих целям и приоритетам развития города Екатеринбурга, будут привлечены средства федерального, регионального и местного бюджетов, а также внебюджетные источники финансирования. Продолжится политика встраивания в действующие муниципальные программы, приоритетные проекты, грантовые механизмы поддержки, расширение муниципально-частного партнерства.

Устойчивое развитие экономики района, повышение доходов населения, создание высококачественной среды проживания, совершенствование социокультурной среды и разнообразных возможностей для реализации духовных и творческих потребностей жителей района позволят достичь стратегическую цель развития Октябрьского района – в создании условий для рационального, сбалансированного использования ресурсов территории для повышения комфорта проживания с учетом развития инновационного производства и транспортной логистики, обеспечивающих устойчивый рост экономики района и его инвестиционной привлекательности. В рамках разработки стратегии развития Октябрьского района на период реализации Стратегического плана развития Екатеринбурга до 2030 года были собраны высказывания представителей профессиональных сообществ в формате эссе, отвечающим на два вопроса:

«Что для меня Октябрьский район сегодня»;

«Каким я хочу видеть район завтра?»

Приложение к стратегии развития Октябрьского района

Эссе И.В.Володин (Председатель Екатеринбургской городской Думы)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

пр. Ленина, д. 24а, Екатеринбург, 620014,
тел./факс: (343) 371-86-93, www.egd.ru, e-mail: org@egd.ru

30.04.2019 № 01-44-934
на № 66/11/01-02/02/19/от 03.04.2019

Главе Администрации
Октябрьского района
Екатеринбурга
Рудометову Р.А.

ул. Луначарского, 217
620026, г. Екатеринбург

adm-oct@ekadm.ru

Уважаемый Роман Александрович!

В ответ на Ваше обращение с просьбой высказать свое мнение в форме эссе на тему Стратегического плана развития Екатеринбурга до 2030 года сообщаем следующую информацию.

1. Что для меня Октябрьский район сегодня?

На сегодняшний день Октябрьский район – это одна из крупных, стремительно-развивающихся территорий современного мегаполиса, в котором живут, трудятся и учатся 152 тысячи екатеринбуржцев. В плане архитектуры и градостроительства Октябрьский район имеет свои специфические особенности, в том числе благодаря наличию отдаленных территорий, таких как Малый Исток, Кольцово, Компрессорный. Наряду с современными жилыми кварталами ведется строительство объектов социального назначения, транспортной инфраструктуры, успешно развиваются сферы образования и культуры, активизируется спортивная и физкультурно-массовая деятельность, целенаправленно решаются вопросы здравоохранения и благоустройства.

Октябрьский район является своеобразным территориальным центром и транспортным узлом столицы Урала.

Исторически район добивается высоких результатов во всех сферах деятельности. Стратегической целью развития Октябрьского района является последовательное повышение качества жизни жителей района в условиях устойчивого экономического развития.

2. Личное видение Октябрьского района и рекомендации по его развитию

На мой взгляд миссия Октябрьского района – это развитие наукоемкого инновационного производства, транспортно-логистического узла, культурно-досугового комплекса, для обеспечения устойчивости экономического роста и перехода на качественно новый уровень жизни населения района.

Для реализации долгосрочного социально-экономического развития Октябрьского района необходим кластерный подход, предусматривающий создание территориально-производственных кластеров, реализующих конкурентный потенциал территорий.

Специфика кластерного подхода к развитию территорий заключается в комплексности и системности постановки задач и усилении эффектов от использования различных инструментов развития.

Исходя из вышеизложенного и ознакомившись с информацией, полученной в ходе совещания на тему: «Стратегия социально-экономического развития Октябрьского района на период до 2030 года», я согласен с вашим предложением рассматривать район как систему взаимосвязанных микрорайонов. Одними из наиболее интересных в планировочном развитии являются микрорайоны Новокольцовский, Кольцово, Компрессорный и рассматриваются в целях формирования единого кластера точки роста Октябрьского района.

«Точками роста» Октябрьского района являются: многопрофильный производственный комплекс, который представлен предприятиями оборонной (например, такими как ОАО НПП «Старт», ФГУП НПО «Автоматика», ОАО «Уральский компрессорный завод») пищевой (ОАО кондитерская фабрика «Сладко», «Исетский пивзавод» птицефабрика («Свердловская»), парфюмерно-косметической (Концерт «Калина»), медицинской («Фармация», «Предприятие по производству бактериальных и вирусных препаратов») промышленности, неметаллоемкого машиностроения; аэропорт «Кольцово», который обслуживает более 2 млн. человек в год.

Повышение конкурентоспособности промышленной, пищевой, косметологической продукции местного производства, развитие потребительского рынка, создание условий для привлечения инвестиций, создание условий для развития поддержки предпринимательства на территории района будет способствовать развитию экономического потенциала района.

«Точками притяжения» жителей города и туристов являются места культурного и массового досуга, которые необходимо реконструировать и благоустраивать: «Академический театр оперы и балета», «Театр кукол», «Екатеринбургский зоопарк», сквер «Площадь Обороны», «Центральный парк культуры и отдыха им. Маяковского». А также популярные для горожан и гостей города специализированные рынки: «Ритейл-порт Докер», сельскохозяйственный «Шарташский рынок».

Развитие «точек роста» и «точек притяжения» будет сопровождаться мультипликативным эффектом для экономической базы территории. Используя эффект мультипликативности инвестиций, направляя бюджетные средства на развитие «точек роста» и «точек притяжения» мы сможем содействовать

созданию «цепочек» пользователей внутри территорий, тем самым, способствуя формированию кластера.

Для повышения уровня качества жизни, информированности, общественной безопасности населения необходимо:

- внедрять интеллектуальные системы обеспечения безопасности «Умный город», как комплекс цифровых сервисов;
- разработать и внедрить интерактивную карту района, в которой будут отражены элементы социальной, транспортной инфраструктуры;
- строить и реконструировать общеобразовательные учреждения, учреждения дошкольного образования детей не только на отдаленных территориях, но и в центральной части (ул. Луначарского, ул. Мичурина), где расположены муниципальные учреждения 60-х – 70-х годов постройки;
- укреплять и наращивать материально-техническую базу спортивных сооружений, находящихся на территории Октябрьского района, в соответствии с проектом «Спорт в каждый двор», что будет способствовать вовлечению широких слоев населения в активные занятия физической культурой и спортом.

Отдельное внимание стоит уделить развитию отдаленных территорий Октябрьского района. Так, в поселке Исток отсутствует культурно-досуговый центр, что отрицательно влияет на уровень качества жизни населения; в поликлинике № 2 ЦГКБ № 1 Октябрьского района отсутствуют профильные специалисты, инженерные сети находятся в плохом состоянии.

В поселке Малый Исток не развито уличное освещение, в частности по улице Апрельской отсутствует полностью, жители жалуются на нехватку мощностей электросетей.

В поселке Кольцово необходимо благоустроить парковую зону и установить уличное освещение вдоль дороги к 95 военному городку.

В поселке Компрессорный необходимо выполнить реконструкцию дорожного полотна и заменить трубопровод, который осуществляет водоснабжение всего поселка.

В поселке Птицефабрика необходимо заменить асфальтовое покрытие у ДК «На Варшавской», а также дорожное полотно на ул. Чистая.

В мкр. Синие камни обеспечить должное медицинское обслуживание населения в шаговой доступности, в связи с закрытием клиники им. Павлова по ул. Буторина.

Кроме того, необходимо улучшение основных социально-экономических показателей в сфере экономического развития (розничный товароборот и объем платных услуг, рост промышленного производства увеличение производительности труда), в сфере социальной политики (увеличение числа высококвалифицированных работников, создание специальных рабочих мест для инвалидов), в сфере образования и науки (обеспечение доступности дошкольного образования, количество созданных мест в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях), в сфере жилищного и коммунального хозяйства (обеспечение жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма).

К 2030 году муниципалитет должен стать центром Екатеринбургской агломерации, культурным, деловым, транспортно-логистическим и креативным центром. А Октябрьский район займет одну из ведущих ролей как центр экономического развития.

С уважением,

Председатель
Екатеринбургской
городской Думы

Володин

И.В. Володин

Эссе А.В.Мисюры (НПО «Автоматика»)

**К вопросу «О предложениях по развитию Октябрьского района сегодня
«Эссе». Что для меня Октябрьский район сегодня? Каким я хочу видеть
район завтра?»**

Вопрос территориального развития – основополагающий элемент для формирования целостности, постепенного становления и улучшения всей территории любого муниципального образования.

Вместе с тем, каждый район должен иметь как общие черты, так и свои уникальные проекты, способные стать примером для других территорий.

Видение Октябрьского района: сегодня-завтра

1. В части заработной платы, как индикатора наличия достаточности инфраструктуры и развития бизнеса.

Октябрьский район сегодня:

Удовлетворительный средний уровень з/п по району формируется за счет деятельности крупных и средних организаций.

Октябрьский район завтра:

Уровень средней заработной платы выше среднегородского показателя, в том числе за счет:

- индивидуальной работы с крупным и средним бизнесом по совместной реализации проектов;

- активизации поддержки субъектов МСП, расположенных на территории Октябрьского района (предложение наиболее доступных по цене и иным критериям арендных помещений, коммуникаций, инфраструктуры и т.д.);

2. В части строительства.

Октябрьский район сегодня:

Наличие отдельных проектов по строительству жилья и иных объектов.

Октябрьский район завтра:

Комплексная схема-план застройки территории с перспективой на 15-20 лет. Понимание Администрацией видения территории по окончанию работ. Доведение данного видения до людей, живущих в районе.

3. Доступность всей необходимой социальной инфраструктуры.

Октябрьский район сегодня:

Наличие отдельных объектов социальной инфраструктуры вне корреляции с численностью населения. Не все объекты присутствуют в должном количестве (например, бассейны).

Октябрьский район завтра:

Наличие в достаточном количестве социальной инфраструктуры:

- для образования;
- для спорта;

- для здравоохранения.

4. Перспективные технологии для комфортного проживания людей.

Октябрьский район сегодня:

Стандартные решения, принятые во всем городе.

Октябрьский район завтра:

Один из первых районов, который организовал внедрение у себя на территории «Умных решений», в том числе «умных» остановок общественного транспорта, интеллектуальных опор уличного освещения, системы интеллектуального регулирования движением автотранспорта и других технологий четвертой промышленной революции.

Эссе А.В.Слудных (АО «ПО УОМЗ»)

Предложения по развитию Октябрьский район сегодня.

Что для меня Октябрьский район сегодня? Каким я хочу видеть район завтра?

Уральский оптико-механический завод расположен в центральной части Октябрьского района – это удобство, как для деловой, так и общественной жизни сотрудников. Приятно отметить, что здесь Центральный парк города и множество других зеленых зон, театры, Зоопарк и другие культурные объекты гармонично существуют с производственными площадками и деловыми центрами.

И конечно, развитая транспортная инфраструктура района, как городская, так междугородная и международная, включая близость к хабам железнодорожных и авиаперевозок, благотворно влияет на деятельность нашего Завода и других предприятий.

Октябрьский район поступательно развивался, появлялись новые современные точки притяжения (Экспо, WTC, Высоцкий и др.), активно развивалось жилищное строительство и обустройство придомовых территорий, модернизировалась парковая зона. Решение о разработке и реализации Стратегии Октябрьского района на период до 2030г. – это качественно новый этап в развитии, направленный на повышение привлекательности района для людей и бизнеса, эффективного управления городскими ресурсами.

Будущее Октябрьского района? Это, безусловно, динамичное развитие, в тренде цифровой трансформации экономики России, с учетом стратегии развития Свердловской области на период до 2030 года и концепции «Умный регион».

Глобальные тенденции развития «умных» городов – это, одновременно, ускоренное внедрение передовых цифровых технологий и особое внимание к экологическим аспектам при трансформации городских пространств.

Октябрьский район 2030-2035гг.- это энергоэффективность и экологичность, «Умное ЖКХ», «Безопасный город», дороги без пробок и аварий, туристический центр (включая промышленный туризм), интерактивные пространства, «умное правительство», развивающийся бизнес и научное сообщество, социальная сфера, и конечно же, глубоко удовлетворенные горожане.

Внедрение лучших мировых и российских практик «умного города» в тесном сотрудничестве с передовыми компаниями, в том числе предприятиями района (и нашего предприятия), обеспечит значительное повышение качества жизни жителей, деловой и общественной активности, эстетической привлекательности района.

Внедрение элементов Smart City и возможная инициатива Октябрьского района для запуска пилотных проектов на его территории с последующим тиражированием может стать основой для развития всей столицы Урала и

региона в целом. Развитая инфраструктура и научно-промышленные точки роста обеспечат району рост объема выпуска продукции (работ, услуг) и доходов населения выше среднего по Екатеринбург. А сам Октябрьский район с новыми и модернизированными деловыми и рекреационными зонами, современной инфраструктурой станет точкой притяжения для жизни, работы и отдыха.

Эссе Л.Н. Шалимова

Для меня Октябрьский район был и остается родным местом, потому что с 1970 года меня приучили, что я трудящийся Октябрьского района, а не НПО автоматики. Так как при победе предприятия на спортивных соревнованиях в газетах писали: «...I место заняли трудящиеся Октябрьского района...», а на демонстрации всегда было объявление: «...на площадь вступает колонна Октябрьского района...» (хотя НПО автоматики располагалось в то время в пяти районах города). Даже проживание в разных районах я, и все мои дети, и близкие сменили на проживание в Октябрьском районе.

Наш район достоин уважения: он присутствует на четырех космодромах (Плесецк, Байконур, Восточный и космодром во Французской Гвиане), он стоит на страже Родины баллистическими ракетами подводных лодок, я уж не напоминаю, что в районе ворота во весь мир.

Конечно, без сомнения, Октябрьский район будет и дальше хорошеть, быть комфортным для тех, кто трудится в нем и особенно тем, кто в нем живет. Но есть простые вещи, которые позволяют сделать его более чистым, например, запретить завозить землю на территорию района, так как никакая программа высоких поребриков не помешает дождю и таящему снегу смывать ее на тротуары и превращать в грязь. Давайте проведем такой эксперимент, в отдельно взятом районе это не стоит и рубля и, даже даст экономию. Должны мы быть первыми во всем. Я, как житель этого хочу, я люблю город и особенно свой район!

Эссе П.С.Стражникова (МАУК «Екатеринбургский театр кукол»)

За 85 лет своей истории Октябрьский район, бесспорно, стал одной из важнейших точек на карте Екатеринбурга, куда стекаются творческие ресурсы и где ежедневно кипит насыщенная городская жизнь.

У района есть потенциал для дальнейшего развития, он может стать площадкой для реализации смелых творческих и социально значимых проектов. Район может и должен стать местом, в котором ребенку было бы выделено больше свободного пространства. Мы предлагаем к обсуждению проект создания пешеходной зоны выходного дня, в которой бы маленькие горожане могли в полной безопасности играть, познавать мир, развиваться. Для реализации этой идеи может подойти участок улицы Мамина-Сибиряка, включающий в себя два театра, сквер, зоопарк. На данной территории могут проходить и театрализованные представления, и обучающие программы, и спортивные состязания. Молодые специалисты в сфере культуры и педагогики могут найти здесь поддержку и место для реализации своих идей. Благоустройство сквера за театром Оперы и балета является положительным примером для всего района. Нам необходимо больше благоустроенных территорий, пригодных для семейного отдыха. Дворы должны быть оборудованы, по возможности, тренажерами и катками, что будет способствовать популяризации спортивного образа жизни. Благоустраивая территории в жилых кварталах, мы даем горожанам возможность выбора, предлагая альтернативные варианты досуга.

Отдавая внимание, силы, ресурсы юным екатеринбуржцам, мы закидываем мостик в будущее, где нас ждут молодые горожане, которые любят свой город и, по примеру своих родителей, стараются сделать его еще лучше уже для своих детей.

Екатеринбургский театр кукол мог бы стать отправной точкой этой свободной территории Детства. После капитального ремонта театр должен стать ярким туристическим объектом, достойным внимания горожан и гостей города. В ходе ремонта будут внесены незначительные изменения в конструкцию здания, что позволит воплотить в жизнь проект, о котором театр мечтал несколько десятилетий. Театр назвал этот проект «Время чудес»: создание часового механизма с движущимися кукольными персонажами на фасаде театра и размещения в окнах первого этажа театра кинетических фигур (механических сказочных персонажей). Возможен еще ряд преобразований: вместо каменных вазонов на крыльце – световые рекламные конструкции, флюгер на крыше, красивая подсветка. «Время чудес» – это и часы как механизм, и момент перехода из мира повседневного в мир театра кукол, где возможно любое волшебство. Автор проекта – художник из Санкт-Петербурга Виктор Григорьев.

Часы, ежедневно и ежечасно привлекающие толпы туристов, есть во многих городах Европы: на площади Высокого рынка в Вене (Австрия), на

башне Цитглоггетурм в Берне (Швейцария), на галерее Михаэльсхор (Нюрнберг, Германия), куранты на фронте Новой ратуши в Мюнхене (Германия), астрономические часы «Орлой» в стене здания Староместского муниципалитета Прага (Чехия) и т.д. В России известны только одни часы – в Москве на Театре кукол им. Сергея Образцова. Они были созданы в 1970 году. Прошло 50 лет, технология изменилась. Екатеринбург имеет возможность превзойти коллег.

Кроме того, частью проекта станет установка перед театром скульптурной композиции «Фея кукол». Мы уверены, что этот арт-объект станет достойным украшением городского пространства и точкой притяжения молодых семей с детьми. Указом от 29 мая 2017-го года президент России объявил в стране Десятилетие детства. И мы надеемся, что реализация нашего проекта станет не только юбилейным подарком к 300-летию города, но и одним из местных символов семьи и детства. Вся композиция вместе с оформленным фасадом театра будет напоминать не только о сказках и чудесах, но и о силе конструкторской мысли, о пластичности металлов, вдохновляющих творцов на реализацию самых смелых идей. В столице Урала как нигде будет актуален подобный арт-объект. Сила грубого холодного металла, воплощенная в изящных формах механизмов, будет напоминать уральцам о преемственности поколений, будет давать поводы для разговора со своими детьми о бытовых чудесах, которые достигаются трудом и образованием. Данный проект может поднять престиж рабочей профессии: наглядный пример покажет детям, что чудо в их собственных умелых руках.

Ожидаемый результат:

- создание нового культурно-туристического объекта, привлекательного как для горожан, так и для гостей города, включения объекта в гостевую маршрут;
- Повышение культурного статуса Октябрьского района
- увеличение туристической привлекательности города в регионах России и за рубежом (вокруг театра находится несколько гостиниц международного класса, в которых останавливаются зарубежные гости, которым арт-объект покажется привлекательным);
- формирование имиджа района и города благодаря оригинальному оформлению фасада здания Екатеринбургского театра кукол;
- появление новой темы и новых форм сувенирной продукции для города (наравне с памятником Татищеву и Де Генину, малахитовой шкатулкой, Храмом-на-крови и т.д.).

Эссе Р.Р.Биктимирова (ДДТ Октябрьского района)

За что я люблю Октябрьский район

Я родился и вырос в Октябрьском районе города Екатеринбурга.

За что я его люблю? Это вопрос, на который трудно ответить. Может быть, за чистоту и ухоженность улиц? Сегодня это особенно бросается в глаза. Я люблю свой район за то, что могу видеть, как взлетают и садятся самолёты, любоваться красотами лесопарков, радоваться удачным премьерам театров, наблюдать за жизнью птиц и животных, гулять по заснеженным или зелёным улицам. За его дороги – и новые автобаны, и старые, особенно добрый старый Сибирский тракт. За возможности, которые он предоставляет как зрелым, состоявшимся личностям, так и самым юным.

Очень впечатляет динамика развития нашего района. С каждым годом он преобразуется и расцветает — появляется больше красивых зданий, улиц и скверов. Сегодня это и самый современный деловой и торговый центр, и одна из главных городских площадок, где ведется строительство, а значит, место притяжения молодых, энергичных квалифицированных кадров. Я люблю свой район за то, что здесь кипит жизнь, и каждый ощущает ее движение.

Особенно нравится то, что у нас много творческих людей, которые что-то производят, придумывают, сочиняют, дарят, выращивают. Вокруг меня именно такие люди. Это мои коллеги – педагоги Дома творчества, способные удивлять и вдохновлять на творческий поиск любого ребенка; это команда руководителей образовательных организаций – сплоченный коллектив, которому по плечу любые задачи.

Я люблю свой район, потому что я здесь живу и работаю – в Доме детского творчества Октябрьского района. Не случайно в названии нашего учреждения есть имя района. Мы – неотделимая часть Октябрьского района, мы его история. В то же время девиз Дома творчества – «ДДТ – шаг в будущее!» Мы делаем этот шаг вместе с районом, потому что Октябрьский — это район перспектив. Вместе с городом Екатеринбургом он устремлен в будущее!

Эссе И.Л.Доминой (Атриум Палас Отель)

Октябрьский район сегодня – это район с динамично развивающейся сферой услуг, центр туристической и деловой активности.

Атриум Палас Отель и Центр Международной Торговли Екатеринбург – это часть Октябрьского района, в бизнес-пространстве нашего города занимают особое место, объединяющее в себе традиции отеля, безукоризненный сервис, элегантный интерьер, европейскую кухню.

Сегодня Атриум Палас Отель – не только один из центров деловой активности Екатеринбурга и всего Уральского региона, но и излюбленное место отдыха горожан и гостей нашего города. На нашей площадке проводятся литературные, музыкальные вечера, художественные выставки, презентации, банкеты, кулинарные мастер-классы и многое другое. Ежедневно мы принимаем сотни гостей и жителей Екатеринбурга.

С целью улучшения внешнего облика района проводятся работы по озеленению прилегающей территории. На протяжении многих лет, Отель является победителем в конкурсах: «Лучшее цветочное оформление», «Мой город – мой дом», «Лучшее новогоднее оформление гостиниц».

Надеемся, что мероприятия, проводимые нашим отелем, являются значимыми для Октябрьского района, способствуют продвижению Города Екатеринбурга, Октябрьского района, как центра туристической и деловой активности.

Вместе мы устремлены в будущее!

Эссе Л.А.Сидоровой (МАДОУ детский сад № 192)

У каждого счастливого человека есть свой любимый город. Есть любимый город не потому, что они счастливые, а счастливые, потому что у них он есть. Чаще всего любимым городом, районом является то место, где человек родился или провел много времени, мне посчастливилось начать свою педагогическую и управленческую деятельность в поселке Исток Октябрьского района.

Октябрьский район – старейший район нашего города Екатеринбурга, он растянут от окраин до Центра города, поселиться в Октябрьском районе Екатеринбурга это значит жить в поселке Кольцово, рядом с аэропортом, или в Центре, недалеко от Театра оперы и балета.

Я люблю Октябрьский район за каждый уголок, который красив и уникален по-своему! В Октябрьском районе два красивейших театра города: Академический театр оперы и балета и Театр кукол. Любимыми местами отдыха горожан стали «Екатеринбургский зоопарк» и «Центральный парк культуры и отдыха им. Маяковского».

Образование было и остается самой важной сферой жизни Октябрьского района, определяя его интеллектуальное, культурное и духовное состояние.

Каждое дошкольное образовательное учреждение Октябрьского района имеет свои перспективы развития. Большинство ДОО имеют статус инновационной площадки городского, федерального уровней.

МАДОУ детский сад № 192 является городской инновационной площадкой «Академия изобретательства» под руководством ФГБОУ ВО УрГПУ, участником городского пилотного проекта «Модели дошкольного образования для детей в возрасте 0+».

В районе созданы условия для развития одаренных детей, ежегодно проводится районный «Фестиваль детского творчества», «Фестиваль Здоровья», спортивные праздники. Воспитанники МАДОУ являются так же призерами различных городских конкурсов: 2018 год 1 место в IV Городском конкурсе «Люблю Урал – мой край родной», призеры Городского фестиваля «Дошкольная наука-2017», победители Городского проекта «Россия – многонациональное государство» в рамках городского стратегического проекта «Одаренные дети», дипломанты I степени 46-го Международного фестиваля-конкурса детских творческих коллективов "Уральский калейдоскоп".

Ведется постоянная работа над ростом квалификационного уровня педагогического персонала дошкольных организаций, повышение привлекательности учреждения для молодых специалистов. Проводится обобщение и транслирование передового педагогического опыта на разных уровнях. Педагоги МАДОУ детский сад № 192 стали активными участниками профессиональных конкурсов различного уровня: в 2016 году заняли 1 место в городском конкурсе «Педагогическая инициатива», в 2015 году 2 место в городском конкурсе «Воспитатель года», 4 место в региональном конкурсе

«Воспитатель года в Свердловской области», 1 место в районном этапе конкурса «Воспитатель года – 2017», заведующий Сидорова Л.А. заняла 3 место в I городском конкурсе «Руководитель дошкольной образовательной организации-2017». Ежегодно педагоги показывают уровень творческого мастерства на районном фестивале творческих возможностей педагогов «Большая перемена».

Целенаправленная работа Управления образования Октябрьского района по формированию активной управленческой позиции руководителей ДОО привела к тому, что руководители стали чаще демонстрировать опыт работы своих организаций на разных уровнях, принимать участие в выездных семинарах и конференциях.

Представлен опыт работы ДОО на VIII Всероссийской научно-практической конференции «Детство, открытое миру» 2016 г. В 2016-2017 учебному году опыт работы руководящих и педагогических работников был представлен на городском семинаре «Методическое сопровождение профессионального роста педагога», также на XVI специализированной выставке «МАТЬ и ДИТЯ. Здоровье. Воспитание. Развитие». В августе 2017, 2018 года в ДОО проведены экспресс-стажировки для руководителей МДОО города.

Каждое дошкольное образовательное учреждение вносит свою лепту в развитие района. Образовательная сфера района является стабильно развивающейся системой, обеспечивающей получение воспитанниками качественного образования, что еще раз подтверждает статус Октябрьского района, как лучшего района города Екатеринбурга.

Эссе Р.М.Идрисов (АО НПП «Старт»)

ТЕХНОДИНАМИКА 



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«НПП «СТАРТ» им. А.И.Яскина»

620007, Россия, г. Екатеринбург
ул. Прибалтийская, 24
Тел.: +7 (343) 228-92-22
Факс: +7 (343) 252-03-55
e-mail: nppstart@tdhc.ru
http: nppstart.ru

Исх.№ 3337/23/Е от 02.01.19

На вх.№ _____ от _____

О развитии района

Главе Администрации
Октябрьского района
города Екатеринбурга
Рудометову Р.А.

620026 г. Екатеринбург,
ул. Луначарского, д. 217
adm-oct@ekadm.ru
shestakova_nb@ekadm.ru

Уважаемый Роман Александрович!

В ответ на Ваше письмо № 66/11/01-09/002/459 направляю наше мнение о приоритетных направлениях развития Октябрьского района города Екатеринбурга.

Для нас Октябрьский район в первую очередь является домом, как и для большинства сотрудников предприятия. В связи с этим наибольшие требования мы предъявляем к инфраструктуре района с точки зрения комфортного проживания и обеспечения досуга работников.

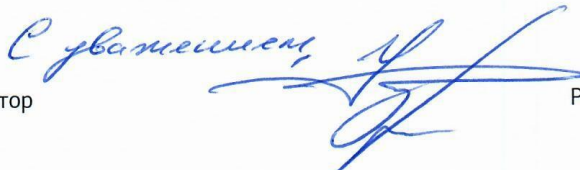
Предлагаем при формировании стратегии развития района предусмотреть мероприятия, направленные на:

- реконструкцию поликлиник отдаленных районов города с целью оптимизации работы медицинских учреждений, повышения эффективности посещения пациентами и расширения возможностей поликлиник;
- строительство и реконструкцию средних общеобразовательных школ с целью обеспечения комфортных условий для всех учащихся;
- строительство спортивных объектов, в частности: бассейна и площадок для воркаута;
- реконструкцию улично-дорожной сети отдалённых районов с обязательным оснащением улиц инженерными сетями и коммуникациями в соответствии с современными требованиями (ливневая канализация, бортовой камень, освещение);
- реконструкцию дворовых и придомовых территорий с целью организации требуемого количества парковочных мест.

АО «НПП «Старт» им. А.И. Яскина» является одним из основных предприятий микрорайона Компрессорный. Однако, значительная часть работников предприятия проживают за пределами территории района, в связи с этим остро стоит вопрос транспортной доступности микрорайона Компрессорный. Мы считаем, что в стратегическом плане необходимо предусмотреть работы по организации дополнительного проезда в микрорайон, либо реконструкцию дороги до существующего выезда через Слободской переулок.

В свою очередь выражаем готовность принять участие в обсуждении стратегического плана развития района, а также в организации статистического опроса среди работников предприятия на предмет определения приоритетности конкретных мероприятий, включенных в стратегических план.

Генеральный директор



Р.М. Идрисов

Исп. Сергей Валов-Захаревский
тел. (343) 228-94-13

Эссе А.Б.Пискунов (ПАО Аэропорт Кольцово)

DIRECTUM-21485-1847518

Главе Администрации
Октябрьского района

Рудометову Р.А.

от 04.04.2019 № 193-УУ/1175

на № _____ от _____

Уважаемый Роман Александрович!

Спасибо Вам за предложение, поделиться своим мнение об Октябрьском районе. Действительно, наше предприятие является частью района, большое число сотрудников аэропорта являются жителями района, в целом, и микрорайона Кольцово, в частности.

Аэропорт Кольцово активно развивается, работая над расширением маршрутной сети, увеличивая пассажиропоток, совершенствуя свою инфраструктуру. Кольцово по праву считается одним из ведущих авиаузлов России. Смею надеяться, что авиагавань делает многое, чтобы район стал еще лучше, и своим примером вдохновляет многие предприятия к тому, чтобы стремиться быть номер 1 в своей отрасли.

Исполнительный директор

А.Б. Пискунов

Клименских А.В.
(343) 345-36-71

