

Состояние заявок по заключению договоров аренды на 12.09.2022

№ П/п	Адрес помещения	Кадастровый номер	Дата решения совета	Наименование организации	Площадь аренды/общая площадь здания	№ и дата договора аренды или статус пакета	Примечание
1.	Студенческая, д. 19	66:41:0704045:1014	19.11.2020 Протокол № 11	АНО ВО Гуманитарный университет	941,6/5642,1	1 этап согласован – Минобрнауки России заключение № ОЦП-1733 от 30.08.2021; 2 этап согласован – Письмо Минобрнауки России от 02.06.2022 № МН-21/1906-АГ, письмо ТУ Росимущества в Свердловской области от 28.07.2022 № 66-ВС-06/9632.	Договор аренды в стадии заключения.
2.	Сибирский тракт, д.37 литер Р	66:41:0608010:470	18.02.2021 Протокол №2	1) ФАУ РОСДОРНИИ	492,7/840,2	1 этап согласован Минобрнауки России заключение №ОЦП-1733 от 30.08.2021; 2 этап согласован – Письмо Минобрнауки России от 02.06.2022 № МН-21/1906-АГ, письмо ТУ Росимущества в Свердловской области от 28.07.2022 № 66-ВС-06/9632.	Договор аренды в стадии заключения.
3.	Сибирский тракт, д. 36, литер А1	66:41:0608010:3816	19.09.2019 Протокол №5	буфет	52,2/4018,3	1 этап согласован Минобрнауки России заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап согласован – Письмо Минобрнауки России от 02.06.2022 № МН-21/1906-АГ, письмо ТУ Росимущества в	После получения согласования от ТУ Росимущества СО будет заключен договор аренды с ООО

						Свердловской области от 28.07.2022 № 66-ВС-06/9632. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек. Подготовлен новый отчет о рыночной стоимости и направлен на согласование в ТУ Росимущества СО повторно (письмо УГЛТУ от 26.07.2022 №01-02-08/657)	«ОргтехЕкат»
4.	Студенческая, д. 19	66:41:0704045:1014	21.10.2021 Протокол №9	УЛК-8, столовая	506,9/5642, 1	1 этап согласован Минобрнауки (заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовлен пакет документов, актуализирован отчет о рыночной стоимости 26.08.2022, необходимо размещение на МВ Портале	Торги
5.	Сибирский тракт, д. 31а	66:41:0608010:3815	18.04.2019	профилакторий, организация медицинского обслуживания студентов	378,1/378,1	1 этап отправлен пакет в Минобрнауки Письмо № 19-11/153 от 06.05.2019, Ответ не поступил Запланирована повторная отправка пакета документов в ИАС МОН	
6.	Сибирский тракт, д. 37	66:41:0603013:99	21.10.2021 Протокол №9	УЛК №1/вендинг	4/10031,2	1 этап согласован Минобрнауки (заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап согласован – Письмо Минобрнауки России от	

						01.02.2022 №МН-21/6381, Проект решения передачи в аренду согласован ТУ Росимущества СО от 03.08.2022 № 66-ВС-06/9932 и направлен в Минобрнауки России	
7.	Сибирский тракт, д. 36	66:41:0605001:11	21.10.2021 Протокол №9	УЛК №2/вендинг	6/11890,1	1 этап согласован Минобрнауки (заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап согласован – Письмо Минобрнауки России от 01.02.2022 №МН-21/6381, Проект решения передачи в аренду согласован ТУ Росимущества СО от 03.08.2022 № 66-ВС-06/9932 и направлен в Минобрнауки России	
8.	Сибирский тракт, д. 33 литер Т	66:41:0000000:80450	21.10.2021 Протокол №9	Общежитие №3, вендинг	2/3061,4	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап Минобрнауки России в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/4166 от 23.08.2022. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек.	

						Необходимо направить новый отчет о рыночной стоимости арендной платы в ТУ Росимущество СО.	
9.	Сибирский тракт, д. 35, литер Д	66:41:0608010:601	21.10.2021 Протокол №9	УЛК № 7, вендинг	2/3729	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап Минобрнауки России в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/4165 от 23.08.2022. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек. Необходимо направить новый отчет о рыночной стоимости арендной платы в ТУ Росимущество СО.	
10.	Сибирский тракт, д. 35а, литер Я	66:41:0608010:84	21.10.2021 Протокол №9	Общежитие №7/вендинг	2/5743,5	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-348 от 28.19.2019, № ОЦП-302 от 18.10.2019. 2 этап На рассмотрении в Минобрнауки России	
11.	Сибирский тракт, д. 35	66:41:0608010:601	21.10.2021 Протокол №9	УЛК №4/вендинг	2/3729	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап На рассмотрении в	

						Минобрнауки России	
12.	Сибирский тракт, д. 35б, литер Ж	66:41:0608010:522	21.10.2021 Протокол №9	Общежитие №8/вендинг	2/5748,1	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019, № ОЦП-348 от 28.10.2019 2 этап Минобрнауки России в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/4165 от 23.08.2022	
13.	Сибирский тракт, д.37, литер Л	66:41:0603013:103	21.10.2021 Протокол № 9	Дворец спорта, вендинг	1/2300,5	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап На рассмотрении в Минобрнауки России	
14.	Студенческая, д. 19, литер А	66:41:0704045:1014	21.10.2021 Протокол № 9	УЛК-8, вендинг	2/5642,1	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап Минобрнауки России направил в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/3958 от 16.08.2022. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек. стадии подготовки отчет о	

						рыночной стоимости арендной платы.	
15.	Студенческая, д. 19, литер А	66:41:0704045:1014	21.10.2021 Протокол № 9	УЛК-8, вендинг	1/5642,1	<p>1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019</p> <p>2 этап Минобрнауки России направил в ТУ Росимущество в Свердловской области проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/4184 от 25.08.2022. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек. стадии подготовки отчет о рыночной стоимости арендной платы.</p>	
16.	Сибирский тракт, д. 36	66:41:0605001:10	21.10.2021 Протокол № 9	столовая	287,2/1705,5	<p>1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-135 от 02.08.2019</p> <p>2 этап Минобрнауки России в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо № МН-21/2516 от 03.06.2022. В связи с тем, что срок действия отчета о рыночной стоимости истек. стадии подготовки отчет о рыночной стоимости арендной</p>	

						платы.	
17.	Сибирский тракт, д.376, литер Л	66:41:0605001:10	21.10.2021 Протокол № 9	Столовая/кафе Лесное	417,5/417,5	1 этап в стадии подготовки	Не определен арендатор.
18.	п. Северка, ул. Лесная, д.20, литер Д	66:41:0209093:15	21.10.2021 Протокол № 9	столовая	294,7/294,7	1 этап в стадии подготовки	Не определен арендатор. Оценка готова.
19.	Сибирский тракт, д. 36, литер А	66:41:0605001:11	19.09.2019 Протокол № 9	УЛК-2, Организация лаборатории	33,0/11890, 1	1 этап в стадии подготовки	
20.	Сибирский тракт, д.36, литер А2	66:41:0608010:3804	17.10.2019 Протокол № 11	Подвал, Организация лаборатории ландшафтного дизайна с хранением специализированного материала и инструментов	728,9/2530, 8	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап в стадии подготовки	не определен арендатор
21.	Сибирский тракт, д. 31а, литер З	66:41:0000000:80451	17.10.2019 Протокол № 11	дополнительное образование международных автомобильных перевозок-	66,4/2590	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № 1125 от 23.10.2020, 2 этап в стадии подготовки	

				проведение практики студентов УГЛТУ по логистике и перевозкам			
22.	п. Северка ,ул. Лесная, д.3з, литер А	66:41:0210003:70	17.10.2019 Протокол № 11	Организация склада готовой продукции	156,6/156,6	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап в стадии подготовки	не определен арендатор
23.	п. Северка ,ул. Лесная, д.3к, литер А	66:41:0210003:69	17.10.2019 Протокол № 11	Организация совместной деятельности по организации исследовательской и образовательной программ	667,9/667,9	1 этап в стадии подготовки	
24.	Сибирский тракт, д. 37, литер В	66:41:0603013:98	21.11.2019 Протокол № 13	Организация базы учебных практик	746,2/746,2	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап в стадии подготовки	Не определен арендатор
25.	Сибирский тракт, д. 37, литер Х	66:41:0608010:381	19.12.2019 Протокол № 15	организация базы учебных практик для обучающихся в рамках реализации образовательных программ, проведение научных исследований с совместной разработкой и внедрением в	343,6/343,6	1 этап согласован Минобрнауки, заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап в стадии подготовки	

				производство наукоемких технологий и изделий			
26.	Сибирский тракт, д. 37, литер А	66:41:0603013:99	16.01.2020 Протокол № 1	Киоск канцтоваров,	4,4/10033,9	1 этап в стадии подготовки	
27.	Сибирский тракт, д. 37, литер А	66:41:0603013:99	21.10.2021 Протокол № 9	Подвал, серверная	32,7/10033,9	1 этап согласован Минобрнауки России, заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап Минобрнауки России в ТУ Росимущество в Свердловской области направил проект решения о согласовании передачи в аренду письмо №МН-21/59 от 14.01.2022. ТУ Росимущество согласовало проект решения о передаче в аренду (письмо от 13.07.2022 № 66-ВС-06/8973). На рассмотрении в Минобрнауки России.	ООО Инсис
28.	Сибирский тракт, д. 35а, литер Я1		16.06.2022 Протокол №	Здание пристроя/столовая	245/2667	2 этап: Заявка в стадии подготовки. В работе подготовка отчета о рыночной стоимости	
29.	Сибирский тракт, д. 35, литер Д	66:41:0608010:601	16.06.2022 Протокол №	УЛК-7/магазин	88,3/2530,8	1 этап: Заявка в стадии подготовки. В работе подготовка отчета о рыночной стоимости	

Согласование аренды федерального имущества состоит из следующих этапов согласования:

- **1 этап согласования:** Заключение об оценке последствий передачи федерального имущества в аренду.
- **2 этап согласования:** Минобрнауки России направляет в ТУ Росимущества в Свердловской области проект решения о согласовании передачи федерального имущества в аренду.
- ТУ Росимущество в Свердловской области согласовывает проект решения передачи в аренду федерального имущества или отказывает (в зависимости от срока действия Отчета о рыночной стоимости).
- Минобрнауки направляет в ТУ Росимущества в Свердловской области согласование о передаче в аренду федерального имущества. Если срок действия отчета о рыночной стоимости арендной платы истек, то новый отчет о рыночной стоимости арендной платы направляется вновь на согласование в ТУ Росимущества в Свердловской области. После получения согласования ТУ Росимущества в Свердловской области УГЛТУ заключает договор аренды.

Начальник ОУИ

Н.В. Брусницына