

**Реестр решений Ученого совета университета по передачи в аренду помещений согласно выпискам и решений
Ученого совета УГЛТУ по состоянию на 13.09.2021**

№ п/п	Кадастровый номер / Адрес	Дата решения совета	Цель аренды/ Срок аренды, месяцев	Площади, предлагаемые к передаче (номера помещений по техническому паспорту)	Площадь аренды/ общая площадь здания	№ и дата договора аренды или статус пакета	Примечание
2019 год							
1	66:41:0704045:1014г. Екатеринбург, ул. Студенческая, д. 19, Литер А	21.03.2019	Организация питания студентов и сотрудников / 36	Помещения 1 этажа № 1-36	506,9/5642,1	1 этап согласован Минобрнауки Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап не согласован Минобрнауки, в связи с замечаниями по отчету о рыночной стоимости (письмо от 13.04.2020 № МН-18/1230) 2 этап , замечания устранены, пакет документов повторно направлен в ИАС МОН 04.02.2021; подготовка пакета документов и размещение на МВ-портале	Не определен арендатор
2	66:41:0209093:15 г. Екатеринбург, п. Северка, ул. Лесная, д.20, литер Д	21.03.2019	Организация питания студентов и сотрудников / 36	Весь объект	294,7/294,7	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Хохolina Лариса Павловна
3	66:41:0608010:3815 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 31а, Литер 31	18.04.2019	Организация медицинского обслуживания студентов / 36	Помещения 1,2 этажа	378,1/378,1	1 этап отправлен пакет в Минобрнауки Письмо № 19-11/153 от 06.05.2019	Ответ не поступил

4	66:41:0608010:3816 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 36, литер А1	19.09.2019 Протокол № 9	Организация питания студентов и сотрудников / 36	Помещения 1 этажа №4, № 29	52,2/4018,1	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ООО «ОРГТЕХЕКАТ»
5	66:41:0608010:470 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер Р	19.09.2019 Протокол № 9	Размещение лаборатории по изучению асфальтовых покрытий по Европейским технологиям для прохождения практик студентов УГЛТУ с кафедры строительства дорог и аэропортов / 36	Помещения 1 этажа №1-10	153,9/840,2	1 этап, 2 этап согласованы, заключен Договор аренды № АР-3/2020 от 19.03.2020, срок с 19.03.2020 по 18.03.2023	Арендатор: ФАУ РОСДОРНИИ
6	66:41:0608010:3472 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37б, литер Л	19.09.2019 Протокол № 9	Организация питания студентов и сотрудников / 36	Весь объект	417,5/417,5	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор
7	66:41:0605001:11 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 36, литер А	19.09.2019 Протокол № 9	Организация лаборатории / 36	Помещения 1 этажа	33,0/11890,1	1 этап Отправлен пакет в Минобрнауки Письмо № 19-11/272 от 19.09.2019	Ответ не поступил
8	66:41:0608010:470 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер Р	17.10.2019 Протокол № 11	Организация базы производственных практик студентов и молодых специалистов в рамках реализации образовательных программ / 60	Помещения 1 этажа №12-15	188,6/840,2	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор
9	66:41:0608010:3804 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д.36, литер А2	17.10.2019 Протокол № 11	Совместная организация лаборатории ландшафтного дизайна с хранением специализированного	Помещения 1 этажа №4-13	728,9/2530,8	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор

			материала и инструментов для прохождения производственных практик студентов и молодых специалистов в рамках реализации образовательных программ / 60				
10	66:41:0000000:80451 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 31а, литер 3	17.10.2019 Протокол № 11	Дополнительное образование международных автомобильных перевозок- проведение практики студентов УГЛТУ по логистике и перевозкам / 60	Помещения 1 этажа №16,18,19	66,4/2590	1 этап Согласован Минобрнауки, Заключение № 1125 от 23.10.2020, 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор
11	66:41:0210003:70 г. Екатеринбург, п. Северка, ул. Лесная, д.3з, литер А	17.10.2019 Протокол № 11	Организация склада готовой продукции и временного хранения оборудования учебных практик для обучающихся УГЛТУ / 60	Весь объект	156,6/156,6	1 этап Согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор
12	66:41:0210003:69 г. Екатеринбург, п. Северка, ул. Лесная, д.3к, литер А	17.10.2019 Протокол № 11	Организация совместной деятельности / 60	Весь объект	667,9/667,9	1 этап Отправлено в Минобрнауки, письмо от 27.11.2019 № 19-11/340	Ответ не поступил
13	66:41:0603013:98 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер В	21.11.2019 Протокол № 13	Организация базы учебных практик для обучающихся по образовательным программам механической обработки древесины /60	Весь объект	746,2/746,2	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020 2 этап подготовка пакета документов	Не определен арендатор
14	66:41:0608010:381 г. Екатеринбург, Сибирский тракт,	19.12.2019 Протокол № 15	Организация базы учебных практик для обучающихся в рамках	Весь объект	343,6/343,6	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-891 от 05.06.2020	Не определен арендатор

	д. 37, литер Х		реализации образовательных программ, проведение научных исследований с совместной разработкой и внедрением в производство наукоемких технологий и изделий/ 60			2 этап подготовка пакета документов	
2020 год							
15	66:41:0603013:99 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер А	16.01.2020 Протокол № 1	Киоск канцтоваров	Помещения 1 этажа № 153	4,4/10031,2	1 этап Отправлено в Минобрнауки, письмо от 22.01.2020 № 19-11/399	Ответ не поступил
16	66:41:0603013:99 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер А	18.06.2020	Организация питания студентов и сотрудников /	Помещения подвала	54,6/10031,2	1 этап Отправлено в Минобрнауки, письмо от 22.01.2020 № 19-11/405	Ответ не поступил
17	66:41:0704045:1014 г. Екатеринбург, ул. Студенческая, д. 19, Литер А	27.08.2020 Протокол № 8	Заключение договора о передаче в безвозмездное пользование для оказания образовательных услуг иной образовательной организацией / 12	Помещения 2,3 этажа	1878,3/5642,1	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-1384 от 18.12.2021 2 этап согласован Подготовка договора безвозмездного пользования	ФГБОУ ВО «Уральский государственный юридический университет»
18	66:41:0608010:601 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35, литер Д	19.11.2020 Протокол № 11	Размещение иной образовательной организации или организации, предоставляющей образовательные услуги / 60	Помещения 1,2 этажа	515,5/3729	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-1384 от 18.02.2021 2 этап согласован Подготовка договора аренды	Арендатор: АНО ВО «Уральский институт фондового рынка»
19	66:41:0704045:1014 г. Екатеринбург, ул. Студенческая, д. 19, Литер А	19.11.2020 Протокол № 11	Размещение иной образовательной организации или организаций,	Помещения 4 этажа № 1-34	987,9/5642,1	1 этап принято положительное решение Минобрнауки, идёт подготовка заключения	Арендатор: АНО ВО «Гуманитарный университет»

			предоставляющей образовательные услуги / 60				
2021 год							
20	66:41:0608010:470, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер Р	12.02.2021 Протокол № 2	Размещение научных организаций или организации, ведущей совместную научную и исследовательскую деятельность / 60	Помещения 1 этажа № 1-9, антресоль № 16	492,7/840,2	1 этап принято положительное решение Минобрнауки, идёт подготовка заключения	Арендатор: ФАУ РОСДОРНИИ
21	66:41:0603013:99 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер А	12.02.2021 Протокол № 2	Оказание услуг связи (организация широкополосного доступа к сети Интернет): размещение коммуникативного оборудования, кабель-каналов и линий связи для оказания оператором связи телекоммуникационных услуг обучающимся и работникам образовательной организации / 60	Помещения подвала №11,12	32,7/10031,2	1 этап Согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-1630 от 30.07.2021 2 этап подготовка пакета документов	Арендатор: ООО «Инсис»
Вендинговые аппараты							
22	66:41:0603013:99 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер А	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение подвала № 30	4/10031,2	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
23	66:41:0603013:99 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер А	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение подвала № 30	1/10031,2	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов	Не определен арендатор

24	66:41:0605001:11 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 36, литер А	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 34	6/11890,1	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка пакета документов	Арендатор: ИП Шульга
25	66:41:0000000:80450 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 33, литер Т	17.05.2018 Протокол №5	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 34	1/3061,4	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
26	66:41:0608010:601 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35, литер Д	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 13	1/3729	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
27	66:41:0608010:84 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35а, литер Я	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 26	1/5743,5	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
28	66:41:0603013:104 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер С	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 42	1/5310,9	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
29	66:41:0603013:104 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37, литер С	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 68	2/5310,9	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга

30	66:41:0608010:522 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35б, литер Ж	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 36	1/5748,1	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
31	66:41:0603013:103 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д.37, литер Л	19.09.2019 Протокол № 9	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 21	1/2300,5	1 этап одобрен Минобрнауки, Заключение № ОЦП-302 от 18.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
32	66:41:0000000:80450 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 33, литер Т	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 34	1/3061,4	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-348 от 28.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
33	66:41:0608010:84 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35а, литер Я	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 26	1/5743,5	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-348 от 28.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга
34	66:41:0608010:522 г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 35б, литер Ж	-	Размещение вендингового аппарата / 36	Помещение 1 этажа № 36	1/5748,1	1 этап согласован Минобрнауки, Заключение № ОЦП-348 от 28.10.2019 2 этап подготовка нового пакета документов согласно письму Минобрнауки от 13.04.2021 № МН-21/439-НБ	Арендатор: ИП Шульга

Необходимо отметить следующее:

процесс согласования передачи в аренду недвижимого имущества 1 этапа длится порядка **9 месяцев**;

процесс согласования передачи в аренду недвижимого имущества 2 этапа длится порядка **4 месяцев**.

При положительном решении Комиссии Минобрнауки России, направляет Проект решения на согласование в ТУ Росимущество в Свердловской области (примерно 1 месяц);

ТУ Росимущество в Свердловской области рассматривает документы, поступившие из Минобрнауки России (1 месяц по регламенту);

Минобрнауки России принимает окончательное решение по передаче в аренду имущества (примерно 1 месяц).