

РЕЦЕНЗИЯ

**на основную образовательную программу высшего образования
по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»
профиль «Кадастр недвижимости», разработанную кафедрой
Землеустройство и кадастры Института леса и природопользования
УГЛУ**

Рецензируемая ООП по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» представляет собой систему документов, разработанную на основе Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень магистратуры), который утвержден Приказом Минобрнауки России от 11.08.2020 N 945.

Программа отвечает основным требованиям стандарта. Ее структура включает следующие описанные в ФГОС ВО 21.04.02 блоки: блок 1 "Дисциплины (модули)"; блок 2 "Практика"; блок 3 "Государственная итоговая аттестация".

Общая трудоемкость программы составляет 120 зачетных единиц.

Содержание ООП не противоречит ФГОС ВО. Все дисциплины обязательной части предусмотрены учебным планом, к которой относятся дисциплины (модули) и практики, обеспечивающие формирование общепрофессиональных компетенций, определяемых ФГОС ВО.

Календарный учебный график составлен в соответствии с предъявляемыми требованиями. Он позволяет выдерживать объем учебной нагрузки в размере не более 54 академических часов в неделю, включая все виды учебной работы по освоению ООП. Объем контактной работы с обучающимися не превышает 27 часов в неделю. Объем каникулярного времени соответствует стандарту.

Дисциплины учебного плана по рецензируемой ООП формируют весь необходимый перечень универсальных и общепрофессиональных

компетенций, предусмотренных ФГОС ВО и профессиональных компетенций, разработанных образовательной организацией в соответствии с профессиональными стандартами. В числе конкурентных преимуществ программы следует отметить, что к ее реализации привлекается достаточно опытный профессорско-преподавательский состав, а также работники профильных предприятий.

Качество содержательной составляющей учебного плана не вызывает сомнений. Включенные в план дисциплины раскрывают сущность актуальных на сегодняшний день проблем отрасли. Структура учебного плана в целом логична и последовательна.

Оценка рабочих программ учебных дисциплин позволяет сделать вывод о высоком их качестве и достаточном уровне методического обеспечения. Содержание дисциплин соответствует компетентностной модели выпускника.

Область профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу магистратуры, включает земельно-имущественные отношения, систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, организацию территории землепользований, прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель, учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости, топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров, позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, формирование кадастровых информационных систем, межевание земель и формирование иных объектов недвижимости, правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости, инвентаризацию объектов недвижимости, мониторинг земель и иной недвижимости, налогообложение объектов недвижимости, риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере земельно-имущественного комплекса.

Учебно-исследовательская работа обучающихся в ООП по направлению

подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Кадастр недвижимости», организуется в процессе подготовки магистров в следующих формах:

- подготовка и защита научных работ по областям профессиональных интересов на конференциях, публикации исследований в научных изданиях;
- выполнение курсовых работ и выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации);
- прохождение учебной и производственных практик на предприятиях отрасли.

Научно-исследовательская работа обучающихся в учебном плане разработанной ООП отражена, в частности, в виде курсовой работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», а также в виде подготовки выпускной квалификационной работы.

Помимо этого, в ООП предусмотрена научно-исследовательская работа в части участия обучающихся в ежегодно проводимых в УГЛТУ научно-практических конференциях бакалавров, магистрантов и аспирантов с публикациями результатов в научном сборнике и публикаций в различных научных журналах, а также профессиональная производственная практика, которая отражает большую научную составляющую в ОПОП по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Значительная доля часов учебного плана, отведенных под научно-практическую деятельность? свидетельствует о высоком уровне подготавливаемых магистров и соответствия их уровня требованиям ФГОС ВО.

Разработанная ООП предусматривает профессионально-практическую подготовку обучающихся в виде учебной и производственных практик. Содержание программы практик свидетельствует об их способности сформировать практические навыки магистрантов.

В учебном процессе рецензируемого ООП предполагается

использование активных и интерактивных форм проведения занятий.

В соответствии с требованиями ФГОС ВО для аттестации обучающихся на соответствие их персональных достижений поэтапным требованиям соответствующей ООП созданы фонды оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

Разработанная ООП в полной мере соответствует заявленному уровню подготовки магистра.

Квалификация научно-педагогических работников, привлекаемых к образовательному процессу, отвечает квалификационным требованиям, указанным в квалификационных требованиях и профессиональных стандартах. Не менее 70 % из них на постоянной основе занимаются научной или практической деятельностью в сфере, соответствующей профилю читаемой дисциплины. Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное за рубежом и признаваемое в Российской Федерации), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу магистратуры, составляет более 60%. К образовательному процессу привлекается не менее 5% преподавателей из числа действующих руководителей и работников организаций, предприятий и учреждений, деятельность которых связана с направленностью данной магистерской программы. Профессиональный стаж этих работников составляет более 3 лет.

Разработанная ООП имеет достаточный уровень обеспеченности учебно-методической документацией и материалами. Представлены рабочие программы всех заявленных дисциплин, практик и итоговой государственной аттестации.

В соответствии с требованиями ФГОС ВО для аттестации обучающихся на соответствие их персональных достижений поэтапным требованиям соответствующей ООП созданы фонды оценочных средств для проведения

текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Конкретные формы и процедуры текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по каждой дисциплине закреплены в рабочих программах учебных дисциплин.

Подводя итоги рассмотрения, можно сделать следующие выводы.

Структура ОПОП подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» и направленности (профилю) подготовки «Кадастр недвижимости» полностью соответствует требованиям ФГОС ВО.

Рецензент:

Директор ООО «Эталон Урал Плюс»

620062, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Малышева, строение 105, офис 501

Директор:

А.М. Образцов /

ФИО

«04» сентября 2020г.

дата / подпись



Разработанная ОПОП имеет высокий уровень обеспеченности учебно-методической документацией и материалами. Качество рецензируемой ОПОП не вызывает сомнений. Ее содержание позволяет готовить магистров для управления земельно-имущественным комплексом страны.

Программа отвечает всем требованиям стандарта ФГОС ВО для подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Рецензент: Начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, канд. экон. наук

Г.А. Калабухов

*Подпись Калабухова Г.А.
заверено*

*Начальник отдела
госслужбы и кадастров
по направлению госрегистрации
и землеустройства*



М. Вайшин

Вайшин И.И.